



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 542/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenurilor în suprafață de 22 mp și 24 mp, aferente boxe garaj, situate în Baia Mare, strada Alexandru Odobescu nr. 2

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, JOI 26
NOIEMBRIE 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.660/2015;
- Raportul de specialitate nr. 2245/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenurilor în suprafață de 22 mp și 24 mp, aferente boxe garaj, identificate prin C.F. 9582 Baia Mare, nr. topo 4270/4/22/2/2/1 și 4270/4/22/2/2/2, situate în Baia Mare strada Alexandru Odobescu, nr. 2;
- Adresele doamnei Adomnicăi Delia, înregistrate la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 28274/19.10.2015 și nr. 28273/19.10.2015;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Zlampareț Ioan;
- Contractul de Concesiune nr. 170/1/27.03.2003;
- Contractul de Vânzare-Cumpărare nr. 28/18.12.2014;
- Autorizația de Construire nr. 90/05.04.1996;
- Contractul de Concesiune nr. 170/30.12.2014;
- Certificatul de Urbanism nr. 866/21.07.2015, favorabil pentru suplimentare și concesiune suprafață teren aferent boxă garaj;
- Certificatul de Urbanism nr. 868/21.07.2015, favorabil pentru suplimentare și concesiune suprafață teren aferent boxă garaj;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 9582 Baia Mare;
- Certificatul de Atestare Fiscală nr. 7240/23.10.2015 și nr. 7241/23.10.2015;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastu și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastu și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 2244/2015, prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei solicitări conform Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu completările și modificările ulterioare.
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 și Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 9852 Baia Mare, nr. topo. 4270/4/22/2/2, cu suprafața de 8539 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:
- nr. topo. 4270/4/22/2/2/1, în suprafață de 22 mp.
 - nr. topo. 4270/4/22/2/2/2, în suprafață de 24 mp.
 - nr. topo. 4270/4/22/2/2/3, în suprafață de 8493 mp.
- Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 9852 Baia Mare, nr. topo 4270/4/22/2/2/1, cu suprafața de 22 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 9852 Baia Mare, nr. topo 4270/4/22/2/2/2, cu suprafața de 24 mp, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitect Șef;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
 - Adomnicai Delia, Baia Mare, strada Ciprian Porumbescu, nr. 6/74;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Popa Adrian
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-

