



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.526/2015

privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea cotei de 5/18 din imobilul situat în P-ța Libertății nr.12, Podul Viilor nr.2, Baia Mare monument istoric cunoscut sub numele de "Casa Bay" cod LMI 2010; MM-II-m-B--04457

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, JOI 26 NOIEMBRIE 2015

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr.626/2015;
- Raportul de specialitate nr. 626/2015 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu - Compartiment Administrare Imobiliară, prin care se învederează faptul că nu este realizată ieșirea din indiviziune cu ceilalți coproprietari, nefiind indicate faptic cotele - părți.

Având în vedere :

- Adresa Direcției Județene pentru Cultură Maramureș cu nr. 914/21.09.2015 înregistrată la Primaria Baia Mare cu nr.25585/21.09.2015, prin care ne comunică neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în P-ța Libertății nr.12, Podul Viilor nr.2, Baia Mare monument istoric cunoscut sub numele de "Casa Bay" cod LMI 2010 ;MM-II-m-B--04457;
- Hotărârea Consiliului Județean Maramureș nr.115/08.07.2015 privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului în cauză;
- Art.4, alin. 8 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificări, potrivit căreia dreptul de preemțiune revine autorității publice care se pronunță prin hotărâre a consiliului local;
- Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 29 993/05.11.2015 prin care dl.Barbul Mihai prin avocat Anghelescu Loredana, solicită comunicarea unui răspuns clar legat de exercitarea sau neexercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Baia Mare cu privire la achiziționarea cotei de 5/18 din imobil la prețul de 200.000 euro;
- Dispozițiile art.36, alin.2 lit.c, alin.5 lit.b și art.123 alin.1, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune privind achiziționarea cotei de 5/18 din imobilul situat în P-ța Libertății nr.12, Podul Viilor nr. 2, Baia Mare monument istoric cunoscut sub numele de "Casa Bay" cod LMI 2010; MM-II-m-B—04457.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Consiliul Județean Maramureș;
- Direcția Județeană pentru Cultură Maramureș;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Dl. Barbul Mihai Gavril prin avocat Angelescu Loredana - Baia Mare str.G.Coșbuc nr.28/17;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Popa Adrian
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-