



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 484/2015**

**privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 26 mp, situat în Baia Mare str. G. Coșbuc nr.12**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI 30 OCTOMBRIE 2015**

#### **EXAMINÂND:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 562/2015;
- Raportul de specialitate nr.2043/2015 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 26 mp, identificat prin C.F. 114353 Baia Mare, nr. topo. 1782/394, situat în Baia Mare, în vederea concesiunii pentru extindere apartament pe strada George Coșbuc nr.12, ap.17;
- Cererea numitului Ciobârcă Marian, domiciliat în Baia Mare, strada George Coșbuc nr.12, ap. 17, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 24941/15.09.2015;
- Planurile de amplasament și delimitare, întocmite de topograf autorizat Anca Ioana Bodea;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 100080-C1-U21 Baia Mare;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 100080 Baia Mare;
- Situația Dezmembrărilor din C.F. 114353 Baia Mare;
- Certificat de Urbanism nr. 318/16.03.2015;
- Certificat de Atestare Fiscală nr. 6225/09.09.2015;

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin.1, din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa comisiei locale de aplicare a revederilor Legii nr.10/2001, din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr.2042/2015, prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări depuse conform Legii nr.10/2001, nesolutionate;
- Art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 114353 Baia Mare, nr. topo. 1782/393, cu suprafața de 14 ha 1804 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 1782/394, în suprafață de 26 mp
- nr. topo. 1782/395, în suprafață de 14 ha 1778 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 114353 Baia Mare, nr. topo.1782/394, cu suprafața de 26 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect șef;
- Ciobârcă Marian-Ioan, str. 133 nr. 110, sat Merișor, orașul Tăuții Măgherauș;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Mureșan Dorel  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

|                  |    |
|------------------|----|
| Total consilieri | 23 |
| Prezenți         | 18 |
| Pentru           | 18 |
| Impotrivă        | -  |
| Abțineri         | -  |