



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.482/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23 mp, aferent garajului situat în Baia Mare, str.George Enescu nr.4-6

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 OCTOMBRIE 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 565/2015;
- Raportul de specialitate nr. 2037/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale, și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 23 mp, identificat prin C.F. 9582 Baia Mare nr.topo.4288/55/7/3/4, situat în Baia Mare, str. George Enescu nr.4-6, ocupat de construcția garaj, proprietatea numitului Mureșan Constantin;
- Adresa numitului Mureșan Constantin, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 14261/12.05.2015, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a unui teren identificat prin C.F. 9582 Baia nr.topo. 4288/55/7/3/4, situat în Baia Mare, str. George Enescu nr.4-6, ocupat de construcția garaj;
- Autorizația de construire nr.268/01.06.2004;
- Certificatul de urbanism nr.1468/20.12.2010, privind punerea în legalitate a șase boxe de garaj și suplimentarea suprafețelor de teren concesionate;
- Punct de vedere al Arhitectului Șef;
- Hotărârea nr.365/2011, privind aprobarea menținerii garajelor situate pe str.George Enescu nr.4-6, realizate cu depășirea suprafețelor aprobate inițial;
- Contractul de concesiune nr.365/4/15.02.2012;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf Ilieș Vasile;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei Locale de Aplicare a Prevederilor Legii nr.10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr.1867/2015 prin care se arată că terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu figurează ca făcând obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001.

- art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezmembrarea terenului în suprafață de 8151 mp, identificat prin C.F. 9582 Baia Mare, nr. topo. 4288/55/7/3/3, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr.topo. 4288/55/7/3/4, în suprafață de 23 mp
- nr.topo. 4288/55/7/3/5, în suprafață de 21 mp
- nr.topo. 4288/55/7/3/6, în suprafață de 8107 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului, identificat prin C.F. 9582 Baia Mare nr. topo. 4288/55/7/3/4, în suprafață de 23 mp, aferent garajului situat în Municipiul Baia Mare str. George Enescu nr. 4-6.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Mureșan Constantin, Baia Mare, str.George Enescu nr.6/20, Jud. Maramureș
- Compartimentul Elaborare Documente Arhivă

Mureșan Dorel
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-

