



## MUNICIPIUL BAIAMARE

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU  
COMPARTIMENT ADMINISTRARE IMOBILIARA

Str. Vasile Lucaciu nr.2  
430341, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 275 587

Email: [patrimoniu@baimare.ro](mailto:patrimoniu@baimare.ro)  
Web: [www.baimare.ro](http://www.baimare.ro)

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.464/2015

### SITUAȚIA

clădirilor din proprietatea Municipiului Baia Mare care pot face obiectul unui schimb imobiliar cu Complex „Sfântul Stefan”, din Piața Libertății nr.7

| NR. CRT | ADRESA SPAȚIULUI           | SUPR. =MP= | SITUAȚIA ACTUALA      | OBSERVAȚII                                                                                                                    |
|---------|----------------------------|------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | P-ȚA LIBERTĂȚII NR.19      | 531,00     | DISPONIBIL            | (S+P+E+M)<br>Necesită lucrări interioare de finisaje și realizarea utilităților (current + apă +gaz)inclusiv a bransamentelor |
| 2.      | STR.VALEA ROȘIE NR. 26     | 256,55     | DISPONIBIL            | FOST SEDIU H.C.MINAUR                                                                                                         |
| 3.      | STR.VICTORIEI NR.23A       | 102,69     | NEÎNCHIRIAT           |                                                                                                                               |
| 4.      | BD.REPUBLICII NR. 31 –C.T. | 472,00     | DISPONIBIL            |                                                                                                                               |
| 5.      | STR.GH.ȘINCAI NR. 37       | 575,00     |                       | SEDIUL PRIMĂRIEI                                                                                                              |
| 6.      | STR.V.LUCACIU NR.2         | 1721,02    | Utilizat de Primărie  | Imobil Reabilitat M1                                                                                                          |
| 7.      | STR.P-ȚA LIBERTĂȚII NR.17  | 850,57     | Utilizat de Primărie  | Imobil Reabilitat M2                                                                                                          |
| 8.      | STR.P-ȚA LIBERTĂȚII NR. 15 | 930,08     | Inchiriat de Primărie | Imobil Reabilitat M3                                                                                                          |
| 9       | ALEEA SERELOR NR. 2        | 221,00     | SEDIUL SPAU           |                                                                                                                               |
| 10.     | STR.PETOFI SANDOR NR.30    | 360,00     |                       | Casa Wagner                                                                                                                   |



