



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.449/2015

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - "Constituire Trup Intravilan și Parcelare Pentru Zonă Rezidențială", situată în Baia Mare, strada Fragilor fn., proiect: nr.1044/2014

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MIERCURI 30 SEPTEMBRIE 2015

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 523/2015;
- raportul de specialitate, promovat de Arhitect Șef- Direcția Urbanism-Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr.21022 din 29.07.2015 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul -" Constituire Trup Intravilan și Parcelare Pentru Zonă Rezidențială", situată în Baia Mare, strada Fragilor fn., proiect: nr.1044 / 2014;
- Inițiator:Toth Ferencz Arpad, str. Colinei, nr.37/2, Baia Mare;
- Elaborator: SASKI B.I.A, str. George Coșbuc, nr. 14,- arh.urb. Ana Căpâlnear;
- Solicitarea domnului Toth Ferencz Arpad, înregistrată cu nr. 21022 / 29.07.2015;

Având în vedere:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- consultarea publicului: prin anunțul din data de 23.07.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.168/2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului;
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 29657/2015;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ,republicată;
- art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul - "Constituire Trup Intravilan și Parcelare Pentru Zonă Rezidențială", situată în Baia Mare, strada Fragilor fn., proiect: nr.1044/2014.

Art. 2 Arhitect Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea P.U.Z. -ului aprobat la art. 1 din prezenta, în P.U.G.

Art. 3 Valabilitatea P.U.Z. este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Arhitect Șef
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
- Beneficiari
- Compartimentul elaborare documente, arhivă

Moga Liliana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	1
Abțineri	-