



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 445/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 28 mp, aferent boxei de garaj, situat în Baia Mare, strada Granicerilor nr.106

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MIERCURI 30 SEPTEMBRIE 2015

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 519/2015;
- raportul de specialitate nr. 1864/2015, promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 28 mp, identificat prin C.F. nr.118099 Baia Mare, nr. topo. 2813/387 aferent boxei de garaj, situat în Baia Mare, strada Granicerilor nr.106;
- Cererea numitului Revesz Vasile, cu domiciliul în Baia Mare, Strada Granicerilor nr.106, ap.33, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 20683/23.07.2015, prin care solicită însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 28 mp, identificat prin C.F.nr.118099 Baia Mare nr. topo. 2813/387, aferent boxei de garaj, situat în Baia Mare, strada Granicerilor nr.106;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Albei Alexandru;
- Certificatul de Urbanism, emis de Primăria Municipiul Baia Mare nr. 501/23.04.2015, în scopul intrării în legalitate garaj-suplimentare suprafață închiriată;
- Autorizația de construcție emisă de Primăria Municipiul Baia Mare nr. 202/30.05.1995, în scopul construirii unei baterii de 8 de boxe de garaj, în beneficiul unui grup de locatari;
- Contractul de închiriere nr. 202/2/30.05.1997, completat cu Act Adicional nr. 202/2A/26.03.2001;
- Certificatul de Atestare Fiscală, emis de Direcția de Venituri a Municipiului Baia Mare nr.2359/16.04.2015;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 121 alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 1863/2015, prin care se arată că terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu figurează ca făcând obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționată;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect terenul în suprafață de 28 mp, identificat prin C.F.118099 Baia Mare nr. topo. 2813/387.
- Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 28 mp, identificat prin C.F.118099 Baia Mare nr. topo. 2813/387, aferent garajului situat în Municipiul Baia Mare, str. Grănicerilor nr. 106.
- Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitect Șef;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Revesz Vasile, cu domiciliul în Baia Mare, Strada Granicerilor nr.106, ap.33.
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Moga Liliana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-