



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.443/2015

privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp , aferent unei boxe de garaj, situată în Baia Mare, strada Granicerilor nr.77

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 SEPTEMBRIE 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 512/2015;
- raportul de specialitate nr. 1862/2015, promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însușirea documentației cadastrale de parcelare a terenului, identificat prin nr. topo. 2846/53, cuprins în C.F. nr. 11327 Baia Mare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului rezultat în suprafață de 21 mp, aferent unei boxe de garaj, situată în Baia Mare, strada Granicerilor, nr. 77;
- Cererea numitei Ceclan Maria, cu domiciliul în Baia Mare, Strada Granicerilor nr.77/9, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 20009/15.07.2015;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Bodea Mircea Iuliu;
- Certificatul de Urbanism, emis de Primăria Municipiul Baia Mare nr. 267/06.05.1993, în scopul întocmirii Proiectului de Execuție pentru o baterie de garaj;
- Autorizația de construcție emisă de Primăria Municipiul Baia Mare nr. 84/25.04.1994, în scopul construirii unei baterii de 20 de boxe de garaj, în beneficiul unui grup de locatari (lista locatarilor anexată);
- Contractul de Concesiune, nr. 4002/20.04.1994, completat cu Act Adițional nr. 4002/7/09.12.2005;
- Certificatul de Urbanism, emis de Primăria Municipiul Baia Mare nr. 678/04.06.2015, în scopul suplimentării suprafeței concesionate și intrare în legalitate construcții;
- Certificatul de Atestare Fiscală , emis de Direcția de Venituri a Municipiului Baia Mare nr.5265/04.08.2015;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare ,republicată;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- Art. 36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 1861/2015 , prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei solicitări conform Legii nr.10/2001, nesoluționate;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea imobilului, teren, în suprafață de 17356 mp, identificat prin nr. topo. 2846/53, cuprins în C.F.11327 Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Granicerilor nr. 77, parcelele rezultate fiind:

- nr .topo. 2846/54, cu suprafața de 21 mp

- nr. topo. 2846/55, cu suprafața de 17335 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului, identificat prin nr. topo. 2846/54, cuprins în C.F.11327 Baia Mare, în suprafață de 21 mp, aferent garajului situat în Baia Mare, strada Grănicerilor nr.77.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Ceclan Maria, cu domiciliul ales în Baia Mare, strada Sănătății, nr.28, ap.12;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente , Arhivă;

Moga Liliana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-

