



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.384/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 610 mp, situat în Baia Mare, strada Limpedea, nr. 84 F

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI 28 AUGUST 2015

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 425/2015;
- Raportul de specialitate nr. 1640/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a imobilului teren în suprafață de 610 mp, identificat prin C.F. 108177 Baia Mare, nr. cadastral 108177, situat în Baia Mare, strada Limpedea, nr. 84 F.;
- Cererea numiților Libotean Petru și Libotean Voichița, domiciliați în Baia Mare, strada Limpedea, nr. 84 F, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 20030/10.07.2014;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Kurpe Maria, înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș cu nr. 2477/20.01.2015;
- Declarația notarială autentificată de Notar Public Mureșan Georgeta Maria sub nr. 5493/23.09.2014, prin care numiții Libotean Petru și Libotean Voichița declară pe proprie răspundere că au construit în anul 1984, fără autorizație de construcție, o casă de locuit, situată în Baia Mare, strada Limpedea, nr. 84 F, pe terenul Statului Român;
- Certificatul de atestare a edificării / extinderii construcției nr. 30852/04.02.2013, eliberat de Arhitectul Șef, prin care se adeverește faptul că, pe terenul identificat prin C.F. 108177 Baia Mare, nr. cadastral 108177, există o casă de locuit P+E, realizată anterior anului 1990, fără autorizație de construire;
- Certificatul de Urbanism nr. 900/29.07.2015;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. 1, din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 1639/2015, prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat conform Legii nr. 10/2001;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș cu nr. 2477/20.01.2015 - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind imobilul teren identificat prin C.F. 108177 Baia Mare, nr. cadastral 108177.
- Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 108177 Baia Mare, nr. cadastral atribuit 117892, LOT 1, în suprafață de 450 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 108177 Baia Mare, nr. cadastral atribuit 117893, LOT 2, în suprafață de 160 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Arhitectul Șef;
 - Libotean Petru și Libotean Voichița, Baia Mare - strada Limpedea nr. 84 F;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Pop Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-