

MINISTERUL TINERETULUI
ȘI SPORTULUI
CLUB SPORTIV MUNICIPAL
BAIA MARE
NR 1407/13.08.2015

MUNICIPIUL BAIA MARE
NR. 22180/ 13.08.2015

AM PREDAT,

DIRECTOR
Andrei Sorin Ovidiu



AM PRIMIT,

PRIMAR
Cătălin Cherecheș

PROTOCOL

privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea
Ministerului Tineretului și Sportului prin Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, în
domeniul public al Municipiului Baia Mare, în conformitate cu prevederile
HG nr. 510/01.07.2015

În data de astăzi, 13.08.2015, cu ocazia predării - primirii imobilelor având datele de
identificare prevăzute în anexa 2 la HG nr. 510/2015, între:

Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, reprezentat legal de Andrei Sorin Ovidiu, cu sediul în
Baia Mare, Bulevardul Unirii, nr. 14A, județul Maramureș, CUI 4296422, în calitate de
PREDĂTOR

Și

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai, nr. 37, județul
Maramureș, CUI 3627692, reprezentat legal de domnul Primar Cătălin Cherecheș în calitate de
PRIMITOR

Operațiunea de predare - preluare a imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 la HG nr.
510/2015, se efectuează de către comisia Clubului Sportiv Municipal Baia Mare numită prin

Decizia nr. 1305/29.07.2015 și comisia **Municipiului Baia Mare** numită prin Dispoziția Primarului nr. 1384/10.08.2015.

Transmiterea imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 la HG nr. 510/2015 se face în vederea reabilitării, modernizării și utilizării lor în folosul comunității locale pentru crearea unor condiții mai bune pentru sportul de performanță și de agrement, component al dezvoltării durabile a municipiului și a zonei.

Art.1. Imobilele având datele de identificare în anexa 2 la HG 510/01.07.2015, sunt prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul protocol de predare-primire, astfel:

- Nr. MFP 36236 "Ștrandul Municipal" – imobil înscris în CF 116714 Baia Mare
- Nr. MFP 36237 "Cămin de gimnastică" – imobil înscris în CF 116714 Baia Mare
- Nr. MFP 36238 "Sală de gimnastică" – imobil înscris în CF 116714 Baia Mare

Art.2. Imobilele ce compun nr. MFP 36236, 36237 și 36238 se preiau la valoarea de inventar de la data transmiterii, respectiv valoarea regăsită în balanța analitică, anexa 2 la prezentul protocol.

Art.3. Imobilele se preiau cu mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestora, bunuri prevăzute în anexa 3 la prezentul protocol.

Art 4. Odată cu predarea imobilelor se vor preda-prelua activul și pasivul acestora conform balanței de verificare întocmite la data predării.

Art.5. Imobilele se preiau cu respectarea situației juridice a acestora existentă la data transferului.

Litigii privind imobilele nu sunt.

Contracte de inchiriere, comodat sau alte contracte cu privire la utilizarea imobilelor nu sunt.

Art. 6. La data efectuării predării, respectiv data de 13.08.2015, au fost citite contoarele de energie electrică, gaze și apă, ocazie cu care s-au consemnat următoarele indexuri:

1. Energie electrică: Contor Sala de Gimnastica -9392 KWH, -5302 KWH
Contor Cămin de Gimnastica – 4703 KWH;
- 18856 KWH.

2. Gaze: Contor Sala de Gimnastica -30801 mc
Contor Cămin de Gimnastica-3256 mc

3. Apa: contor. -3086 mc

Art. 7. Conform art. 3 din HG 510/2015, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să mențină destinația actuală a imobilelor și să asigure gratuitatea desfășurării activităților Ministerului Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia și să nu îngreuneze accesul, funcționarea, respectiv activitatea de organizare a activităților și competițiilor sportive în bazele rămase în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului. Ministerul Tineretului și Sportului va verifica și controla periodic prin Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, modul de folosire al imobilelor transmise, în conformitate cu destinația acestora. În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilele transmise nu sunt folosite în conformitate cu destinația acestora, imobilele respective revin de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare.

Art.8. În conformitate cu art. 4 alin. (1) din HG nr. 510/2015, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să întrețină, să reabiliteze, să modernizeze imobilele transmise și să mențină imobilele la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

Prezentul protocol de predare-primire s-a încheiat în baza HG nr. 510/01.07.2015 privind actualizarea valorilor de inventar și modificarea caracteristicilor tehnice ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș și Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, precum și pentru transmiterea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului în domeniul public al Municipiului Baia Mare, publicată în Monitorul Oficial nr. 525/15 iulie 2015.

Din protocol fac parte integrantă următoarele anexe:

ANEXA 1 – Datele de identificare ale bunurilor imobile care se predau-preiau conform HG 510/2015- anexa 2.

ANEXA 2 - Balanța de verificare întocmită la data 31.07.2015 cu activul și pasivul predat-primit.

ANEXA 3 – Situația privind mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea imobilelor ce fac obiectul predării-preluării, conform art. 4 alin (3) din HG nr. 510/2015.

ANEXA 4 – Planurile de amplasament și delimitare și Extrase de Carte Funciară nr. 116714 Baia Mare.

ANEXA 5 – Extras din inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului

ANEXA 6- Decizia nr. 1305/29.07.2015 emisă de Clubul Sportiv Municipal Baia Mare.

ANEXA 7- Dispoziția nr. 1384/10.08.2015 emisă de Primarul Municipiului Baia Mare.

Prezentul protocol s-a încheiat în 2(două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară

Am predat,

Am primit,

CLUB SPORTIV MUNICIPAL

BAIA MARE



Comisia de predare

Președinte: Cuciulătan Marius

Membru: Marinescu Emil

Membru: Jurj Dorel

MUNICIPIUL BAIA MARE



Comisia de preluare

Președinte: Cătălin Cherecheș

Membru: Barbul Vasile

Membru: Tepei Vasile

Membru: Pop Elena

Membru: Gligan Vasile Cameliu

Membru: Mihali Cristina

Membru: Pop Daniela

Secretar comisie: Strîmb Simona

ANEXA 1

ANEXA 1

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor care se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, în domeniul public al Municipiului Baia Mare

Nr. M.F.P 36236

Cod clasificare 8.26.02

Denumirea imobilului Ștrandul Municipal

Adresa imobilului Țara: România, Județ: Maramureș; MRJ Baia Mare; Str. Campul Tineretului; Nr. 1

Caracteristicile tehnice actualizate Bazin de înot și anexe Construcții C1= 44 mp, C2 = 219 mp, C3 = 40 mp, C7 = 1004 mp, C8 = 754 mp, C9 = 210 mp, C10 = 102 mp, C11 = 2999 mp
CF 116714

Persoana juridică de la care se transmite: Domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare
(CUI 4296430)

Persoana juridică la care se transmite: Domeniul public al Municipiului Baia Mare
Valoare de inventar: 0

Nr. M.F.P 36237

Cod clasificare 8.26.02

Denumirea imobilului Cămin de gimnastică

Adresa imobilului Țara: România, Județ: Maramureș; MRJ Baia Mare; Str. Campul Tineretului; Nr. 1

Caracteristicile tehnice actualizate 25 locuri cazare, microcantină și anexe, Construcții
C4= 459 mp, C13= 922 mp, C14=1104 mp
CF 116714

Persoana juridică de la care se transmite: Domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare
(CUI 4296430)

Persoana juridică la care se transmite: Domeniul public al Municipiului Baia Mare
Valoare de inventar: 272.474

Nr. M.F.P 36238

Cod clasificare 8.26.02

Denumirea imobilului Sală de Gimnastică

Adresa imobilului Țara: România, Judet: Maramureș; MRJ Baia Mare; Str. Campul Tineretului; Nr. 1

Caracteristicile tehnice actualizate Sală de antrenament și anexe, Construcții C5= 1238 mp, C6 = 124 mp, C12 = 1357 mp, C15 = 832 mp, C16 = 235 mp
CF 116714

Persoana juridică de la care se transmite: Domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare (CUI 4296430)

Persoana juridică la care se transmite: Domeniul public al Municipiului Baia Mare
Valoare de inventar: 1.063.143

AM PREDAT,

DIRECTOR

Andrei Sorin Ovidiu

CLUB SPORTIV MUNICIPAL
BAIA MARE

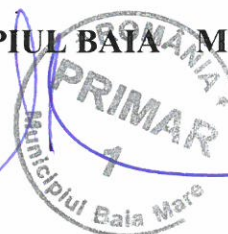


AM PRIMIT,

PRIMAR

Cătălin Cherecheș

MUNICIPIUL BAIA MARE



Comisia de predare

Președinte: Cuciulătan Marius

Membru: Marinescu Emil

Membru: Jurj Dorel

Comisia de preluare

Președinte: Cătălin Cherecheș

Membru: Barbul Vasile

Membru: Tepei Vasile

Membru: Pop Elena

Membru: Gligan Vasile Cameliu

Membru: Mihali Cristina

Membru: Pop Daniela

Secretar comisie: Strîmb Simona

ANEXA 2

Club Sportiv Municipal Baia Mare
Cod fiscal: 4296430

BALANTA DE VERIFICARE ANALITICA **pe luna 7, anul 2015**

Pagina 1

Cont	Denumire	Sold la început de an		Rulaj luna curenta		Total rulaje		Total sume		Sold final	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
CLASA I		0,00	13.716.023,04	0,00	0,00	12.370.035,48	1.874.286,44	12.370.035,48	15.590.309,48	0,00	3.220.274,00
101		0,00	13.716.023,04	0,00	0,00	12.370.035,48	1.874.286,44	12.370.035,48	15.590.309,48	0,00	3.220.274,00
101.00.00	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului	0,00	13.716.023,04	0,00	0,00	12.370.035,48	1.874.286,44	12.370.035,48	15.590.309,48	0,00	3.220.274,00
101.00.00.02.G.	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului	0,00	13.716.023,04	0,00	0,00	12.370.035,48	1.874.286,44	12.370.035,48	15.590.309,48	0,00	3.220.274,00
Total :		0,00	13.716.023,04	0,00	0,00	12.370.035,48	1.874.286,44	12.370.035,48	15.590.309,48	0,00	3.220.274,00

Intocmit

Sef compartiment financiar-contabil

CUCIULATAN MARIUS



Cuciulatan Marius

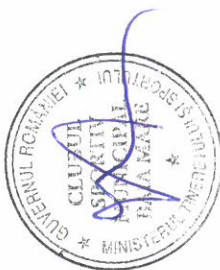
Club Sportiv Municipal Baia Mare
Cod fiscal: 4296430

BALANTA DE VERIFICARE ANALITICA pe luna 7, anul 2015

Pagina 1

Cont	Denumire	Sold la început de an		Rulaj luna curenta		Total rulaje		Total sume		Sold final	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
CLASA 2		6.286.159,35	0,00	0,00	0,00	0,00	6.286.159,35	6.286.159,35	6.286.159,35	0,00	0,00
212		6.286.159,35	0,00	0,00	0,00	0,00	6.286.159,35	6.286.159,35	6.286.159,35	0,00	0,00
212.00.00	Constructii	6.286.159,35	0,00	0,00	0,00	0,00	6.286.159,35	6.286.159,35	6.286.159,35	0,00	0,00
212.00.00.02.G	Constructii	6.286.159,35	0,00	0,00	0,00	0,00	6.286.159,35	6.286.159,35	6.286.159,35	0,00	0,00
212.00.00.02.G.04	strand municipal cu anexe	6.286.159,35	0,00	0,00	0,00	0,00	6.286.159,35	6.286.159,35	6.286.159,35	0,00	0,00
Total :		6.286.159,35	0,00	0,00	0,00	0,00	6.286.159,35	6.286.159,35	6.286.159,35	0,00	0,00

Intocmit



Sef compartiment financiar-contabil
CUCIULATAN MARIUS

Cm

Club Sportiv Municipal Baia Mare
Cod fiscal: 4296430

BALANTA DE VERIFICARE ANALITICA
pe luna 7, anul 2015

Pagina 1

Cont	Denumire	Sold la început de an		Rulaj luna curenta		Total rulaje		Total sume		Sold final	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
CLASA 2		146 384,56	0,00	0,00	0,00	126 089,44	0,00	272 474,00	0,00	272 474,00	0,00
212		146 384,56	0,00	0,00	0,00	126 089,44	0,00	272 474,00	0,00	272 474,00	0,00
212.00.00	Constructii	146 384,56	0,00	0,00	0,00	126 089,44	0,00	272 474,00	0,00	272 474,00	0,00
212.00.00.02.G	Constructii	146 384,56	0,00	0,00	0,00	126 089,44	0,00	272 474,00	0,00	272 474,00	0,00
212.00.00.02.G.03	camion gimnastica	146 384,56	0,00	0,00	0,00	126 089,44	0,00	272 474,00	0,00	272 474,00	0,00
Total :		146 384,56	0,00	0,00	0,00	126 089,44	0,00	272 474,00	0,00	272 474,00	0,00

Intocmit



Sef compartiment financiar-contabil
CUCIULATAN MARIUS

[Signature]

Club Sportiv Municipal Baia Mare
Cod fiscal: 4296430

BALANTA DE VERIFICARE ANALITICA
pe luna 7, anul 2015

Pagina 1

Cont	Denumire	Sold la început de an		Rulaj luna curenta		Total rulaje		Total sume		Sold final	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
CLASA 2		4 309 301,92	0,00	0,00	0,00	0,00	3 246 158,92	4 309 301,92	3 246 158,92	1 063 143,00	0,00
212		4 309 301,92	0,00	0,00	0,00	0,00	3 246 158,92	4 309 301,92	3 246 158,92	1 063 143,00	0,00
212.00.00	Constructii	4 309 301,92	0,00	0,00	0,00	0,00	3 246 158,92	4 309 301,92	3 246 158,92	1 063 143,00	0,00
212.00.00.02.G	Constructii	4 309 301,92	0,00	0,00	0,00	0,00	3 246 158,92	4 309 301,92	3 246 158,92	1 063 143,00	0,00
212.00.00.02.G.02	sala gimnastica	4 309 301,92	0,00	0,00	0,00	0,00	3 246 158,92	4 309 301,92	3 246 158,92	1 063 143,00	0,00
Total :		4 309 301,92	0,00	0,00	0,00	0,00	3 246 158,92	4 309 301,92	3 246 158,92	1 063 143,00	0,00

Intocmit



Sef compartiment financiar-contabil

CUCIULATAN MARIUS

(Handwritten signature)

Nr. crt	Nr. MFP	Denumire Administrat or CUI	Tip bun cf. clasificăției aprobată prin OMFP 1718/2011*	Locația bunului Strada, nr., Localitate, Județ, Regiune	Descriere tehnică cf. OMFP 1718/2011*	Destinație pentru care a fost dat în administrare	Destinația actuală a imobilului	Starea tehnică actuală (în uz sau dezafect at)	Valoarea de inventar - lei-	Nr. cadastral, numar topografic	Nr. cadastral/ Topografic/ Carte funciara
0	1	2	3	4	5	6	7	8		10	11
1	36235	Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, CF 42946430	Imobil - Sediul Administrativ cod 8,29,08	Baia Mare, B-dul Unirii, nr. 14/A	Imobil Compus din 3 birouri	sediul administrativ	sediul administrativ	în uz	0,00	-fara specificatii	NR. Cadastral 116793
2	36326	Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, CF 42946430	Strand Municipal cod 8,26,02	Baia Mare Campul Tineretului nr. 1	Imobil compus din cladire poarta, vestiare, grup sanitar, bazine, alei, trepte, rigole de spalare, platforme betonate, inscrite in CF nr. 116714, constructii nr. Cad 116714-C1, C2, C3, C7, C8, C9, C10, C11	Desfasurare activități sportive și desfășurare activități de agrement	Desfășurare activități sportive și desfășurare activități de agrement	dezafectat	0,00	116714-C1; 116714-C2; 116714-C3; 116714-C7; 116714-C8; 116714-C9; 116714-C10; 116714-C11;	NR. Cadastral 116714
3	36327	Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, CF 42946430	Camin de gimnastica , cod 8,26,02	Baia Mare Campul Tineretului nr. 1	25 de locuri cazare microcantina si anexe, inscrite in CF nr. 116714, constructii nr. Cad 116714-C4, C13, C14	Desfasurare activități sportive	Desfășurare activități sportive	în uz	272.474,00	116714-C4; 116714-C13; 116714-C14;	NR. Cadastral 116714
4	36238	Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, CF 42946430	Sala de gimnastica, cod 8,26,02	Baia Mare Campul Tineretului nr. 1	Sala de antrenament si anexe inscrite in CF nr. 116714, constructii nr. Cad 116714-C5, C6, C12, C15, C16	Desfasurare activități sportive	Desfășurare activități sportive	în uz	1.063.143,00	116714-C5; 116714-C6; 116714-C12; 116714-C15; 116714-C16;	NR. Cadastral 116714
5	36239	Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, CF 42946430	Poligon de tragere, magazine armament, si anexe, cod 8,26,02	Tautii de Sus, Baia Sprie, str. Mesteacanul ui 167	Imobil compus din cabina poarta, vestiare + depozit armament P+1, 3(trei) turnuri de tragere, 2(doua) standuri de tragere, bazine, drum si alei betonate, suprafata construita 2757 mp	Desfasurare activități sportive	Desfășurare activități sportive	în uz	1.884.657,00	-fara specificatii	NR. Cadastral 116714

3.220.274,00

INTOCMIT

Cuciulatan Marius

DIRECTOR
Andrei Sorin Ovidiu



ANEXA 3

[illegible]

14-3-12

A4 t2

COMISIE PREDARE:
Cuciulătan Marius

Cuciulătan Marius

Marinescu Emil

Juri Dorel



COMISIE PRIMIRE:
Cătălin Cherecheș

Barbul Vasile

Tepei Vasile

Pop Elena

Gligan Vasile Cameliu

Mihali Cristina

Pop Daniela

Strîmb Simona

ANEXA 4



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

Nr.cerere	16059
Ziua	02
Luna	04
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	116714	Din acte: 24.126; Masurata:24.126	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	116714-C1	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Clădire poartă, construită în anul 1957 din : fundația beton, pereții cărămidă, acoperiș planșeu beton armat. Are în componență : două încăperi și o terasă.
A1.2	116714-C2	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Vestiare, clădire construită în anul 1957 din : fundația beton, pereții cărămidă, acoperiș asbociment. Are în componență : o încăpere.
A1.3	116714-C3	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Grup sanitar, construit în anul 1957 din : fundația beton, pereții cărămidă, acoperiș asbociment. Are în componență : două încăperi.
A1.4	116714-C4	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Cămin, cantină pt. sportivi, construit în anul 1957 din : fundația piatră, pereții cărămidă și piatră, șarpanta din lemn, acoperiș ondulate. Are în componență : 2 holuri, bucătărie, cămară de alimente, sală de mese, magazie de alimente, magazie de lenjerie, sală de sedințe, birou, 11 camere, centrală termică, baie cu dușuri, 2 toalete.
A1.5	116714-C5	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Sală sport, construcție S+P+E construit în anul 1961 și P adăugat în anul 1970. Toată construcția a fost realizată din : fundația din beton, pereții din cărămidă, acoperiș cu planșeu din beton izolat cu carton asfaltat. Partea construcției S+P+E are în componență : în subsol centrală termică, la parter : sală de jocuri, 4 vestiare, 2 toalete cu dușuri ...Vezi detaliat mai jos, la anexe...
A1.6	116714-C6	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Sală tir, construit în anul 1955 din : fundație beton, pereții cărămidă, șarpantă lemn, acoperiș asbociment. Are în componență : hol, sală de tir și magazie.
A1.7	116714-C7	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Bazin mare 50 m., construit în anul 1957 din beton.
A1.8	116714-C8	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Bazin mijlociu, construit în anul 1957 din beton.
A1.9	116714-C9	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Bazin mic, construit în anul 1957 din beton.
A1.10	116714-C10	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Bazin inițiere, construit în anul 1957 din beton.
A1.11	116714-C11	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Alei, trepte, rigole de spălare, platforme betonate, construite în anul 1957.
A1.12	116714-C12	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Alee cu asfalt, construit în anul 1957.
A1.13	116714-C13	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Parcare, alei, platforme betonate, construite în anul 1954.
A1.14	116714-C14	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Teren handbal, construit în anul 1961, suprafața acoperită cu asfalt.
A1.15	116714-C15	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Teren volei și tenis, construit în anul 1955 cu suprafața acoperită cu nisip și zgură.
A1.16	116714-C16	Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1	Alee din beton, construit în anul 1955.

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
20729 / 09.05.2014		
Act administrativ nr. Hotararea nr. 222, din 04.08.2014, emis de Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, Documentatia cadastrala nr. 20729/09.05.2014 vizata de OCPI Maramures		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare Legea nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1) MUNICIPIUL BAI A MARE, domeniul public		
Act normativ nr. Hotarea nr. 1705, din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei, Hotararea de Guvern nr. 11/09.01.2013; Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului ; Adresa nr. 6322/26.06.2014 emisa de Ministerul Tineretului si Sportului; Adresa nr. 880/02.06.2014 emisa de Clubul Sportiv Municipal Baia Mare;		

B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare Legea nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16	
	1) STATUL ROMAN, domeniul public	-	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16	
	1) CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL BAIA MARE, CIF: 4296430	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



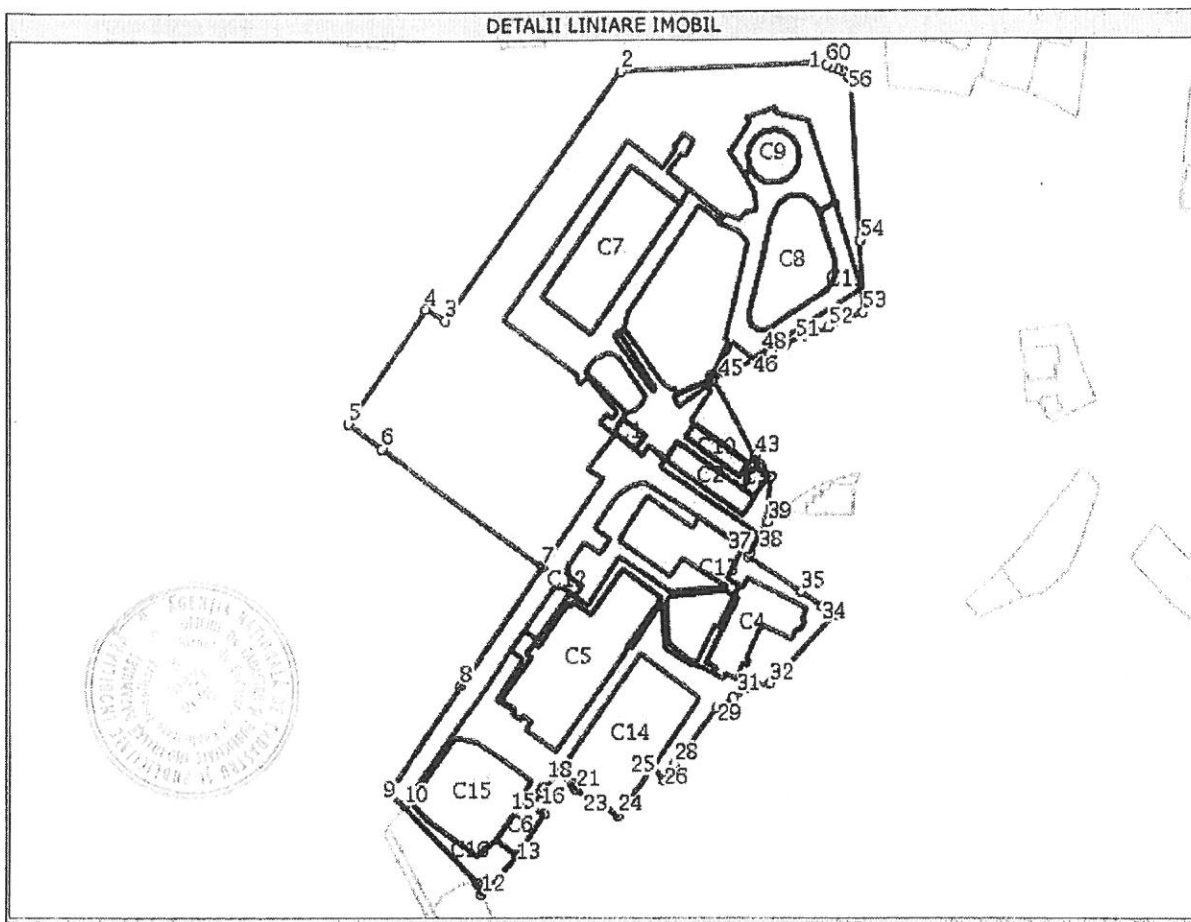
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Baia Mare, Strada Câmpul Tineretului, nr. 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
116714	24.126	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 15.117	-	-	-	- Curte cu constructiile C1 - C3, C5 - C11 si zone verzi, este ingradita intre pct. 1 - 24 cu gard din elemente din beton, intre pct. 74-67 poarta intrare la strand si peretele clădirii poartă, între pct. 67 - 57 gard metalic si între pct. 57 - 1 gard din elemente din beton.
2	drum	DA	Din acte: -; Masurata: 1.357	-	-	-	- Drum cu asfalt.
3	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 7.652	-	-	-	- Curte cu constructiile C4 - C5, C13 - C16 si zone verzi, este ingradita intre pct. 26 - 29 cu gard din elemente din beton, între pct. 47 - 49 zidul sălii de tir, între pct. 49 - 52 gard din elemente din beton.

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	116714-C1	constructii anexa	Din acte: 44; Masurata: 44	Cu acte	Clădire poartă, construită în anul 1957 din : fundația beton, pereții cărămodă, acoperiș planșeu beton armat. Are în componență : două încăperi și o terasă.
A1.2	116714-C2	constructii anexa	Din acte: 219; Masurata: 219	Cu acte	Vestiare, clădire construită în anul 1957 din : fundația beton, pereții cărămodă, acoperiș asbobiment. Are în componență : o încăpere.

A1.3	116714-C3	construcții anexa	Din acte: 40; Masurata:40	Cu acte	Grup sanitar, construit în anul 1957 din : fundatia beton, pereții cărămidă, acoperiș asbociment. Are în componență : două încăperi.
A1.4	116714-C4	construcții administrative si social culturale	Din acte: 459; Masurata:459	Cu acte	Cămin, cantină pt. sportivi, construit în anul 1957 din : fundatia platră, pereții cărămidă și platră, șarpanta din lemn, acoperiș onduline. Are în componență : 2 holuri, bucătărie, cămară de alimente, sală de mese, magazie de alimente, magazie de lenjerie, sală de sedințe, birou, 11 camere, centrală termică, baie cu dușuri, 2 toalete.
A1.5	116714-C5	construcții administrative si social culturale	Din acte: 1.238; Masurata:1.238	Cu acte	Sală sport, construcție S+P+E construit în anul 1961 și P adăugat în anul 1970. Toată construcția a fost realizată din : fundatia din beton, pereții din cărămidă, acoperiș cu planșeu din beton izolat cu carton asfaltat. Partea construcției S+P+E are în componență : în subsol centrală termică, la parter : sală de jocuri, 4 vestiare, 2 toalete cu dușuri, la etaj : sală de forță, vestiar, toaletă cu duș. Partea construcției P are o încăpere, sala de box.
A1.6	116714-C6	construcții administrative si social culturale	Din acte: 124; Masurata:124	Cu acte	Sală tir, construit în anul 1955 din : fundatie beton, pereții cărămidă, șarpanta lemn, acoperiș asbociment. Are în componență : hol, sală de tir și magazie.
A1.7	116714-C7	construcții administrative si social culturale	Din acte: 1.004; Masurata:1.004	Cu acte	Bazin mare 50 m., construit în anul 1957 din beton.
A1.8	116714-C8	construcții administrative si social culturale	Din acte: 754; Masurata:754	Cu acte	Bazin mijlociu, construit în anul 1957 din beton.
A1.9	116714-C9	construcții administrative si social culturale	Din acte: 210; Masurata:210	Cu acte	Bazin mic, construit în anul 1957 din beton.
A1.10	116714-C10	construcții administrative si social culturale	Din acte: 102; Masurata:102	Cu acte	Bazin inițiere, construit în anul 1957 din beton.
A1.11	116714-C11	construcții anexa	Din acte: 2.999; Masurata:2.999	Cu acte	Alei, trepte, rigole de spălare, platforme betonate, construite în anul 1957.
A1.12	116714-C12	construcții anexa	Din acte: 1.357; Masurata:1.357	Cu acte	Alee cu asfalt, construit în anul 1957.
A1.13	116714-C13	construcții anexa	Din acte: 922; Masurata:922	Cu acte	Parcare, alei, platforme betonate, construite în anul 1954.
A1.14	116714-C14	construcții administrative si social culturale	Din acte: 1.104; Masurata:1.104	Cu acte	Teren handbal, construit în anul 1961, suprafața acoperită cu asfalt.
A1.15	116714-C15	construcții administrative si social culturale	Din acte: 832; Masurata:832	Cu acte	Teren volei și tenis, construit în anul 1955 cu suprafața acoperită cu nisip și zgură.
A1.16	116714-C16	construcții anexa	Din acte: 235; Masurata:235	Cu acte	Alee din beton, construit în anul 1955.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	62,1
4	5	44,1
7	8	45,2
10	11	34,1
13	14	15,4
16	17	1,5
19	20	1,0
22	23	2,1
25	26	5,6
28	29	22,8
31	32	4,0
34	35	8,0
37	38	6,2
40	41	4,2
43	44	28,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
2	3	96,4
5	6	13,4
8	9	41,7
11	12	3,9
14	15	4,8
17	18	6,4
20	21	1,3
23	24	5,3
26	27	3,5
29	30	6,1
32	33	30,0
35	36	20,4
38	39	5,1
41	42	1,3
44	45	6,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
3	4	7,1
6	7	63,9
9	10	6,4
12	13	16,7
15	16	5,5
18	19	5,6
21	22	8,4
24	25	18,7
27	28	2,4
30	31	9,0
33	34	4,8
36	37	1,5
39	40	14,4
42	43	2,8
45	46	8,0

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.**

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
46	47	6,1
49	50	4,0
52	53	12,2
55	56	2,2
58	59	2,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
47	48	5,8
50	51	1,1
53	54	22,7
56	57	2,0
59	60	2,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
48	49	6,3
51	52	4,1
54	55	49,9
57	58	1,7
60	1	4,2

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

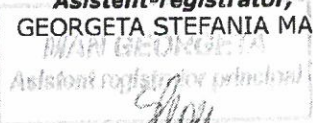
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. MMBM54847/02-04-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
03/04/2015

Asistent-registrador,
GEORGETA STEFANIA MAN

Referent,

Data eliberării,



(parafa și semnătura)



(parafa și semnătura)

ANEXA 5

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI PENTRU

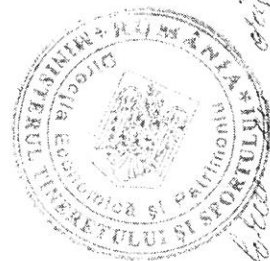
Ordonator principal: MINISTERUL TINERETULUI SI SPORTULUI
 Administrator: CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL BAIA MARE
 Cod fiscal: 4296430

Data 10/08/2015

Pagina nr. 1

Grupa 8 (bunuri care alcatuiesc domeniul public al statului)										
Nr MF	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare		Adresa	Anul dobândirii / dării în folosință	Valoare de inventar (în lei)	Situatia juridica		Tip bun
			Descriere tehnica (pe scurt)	Vecinatati (dupa caz)				Baza legala	In administrare / concesure	
36235	8.26.02	Sediu administrativ	3 birouri in cladirea DTSJ Maramures	Sala Dacia,Bazinul de inot Olimpic	Tara: România; Judet: MARAMUREȘ;MRJ Baia Mare; Bld Unirii, Nr: 14A, judetul Maramures	1994	0	Ordin MTS nr.77/1994 75903-JUL-03	in administrare	imobil
36236	8.26.02	Strandul Municipal	Suprafapă construită=Bazin de inot si anexe. Constructii C1=44 mp, C2=219mp, C3=40 mp, C7=1004 mp, C8=754 mp, C9=210 mp, C10=102 mp, C11=2.999 mp mp;Suprafapă desfășurată= mp;Regimul de înalțime= :Suprafapă teren= mp;CF=116714 :Suprafata utila= mp;	Stadionul municipal	Tara: România; Judet: MARAMUREȘ;MRJ Baia Mare; Str Câmpul Tineretului, Nr: -; 1	1994	0	Ordin MTS 77/1994 75903-JUL-03; HG 510/ 01-IUL-15;HG.51001-IUL-15	in administrare	imobil
36237	8.26.02	Camin de Gimnastica	Suprafapă construită=25 de locuri de cazare, microcantina si anexe. Constructii C4=459 mp, C13=922 mp, C14=1104 mp mp;Suprafapă desfășurată= mp;Regimul de înalțime= :Suprafapă teren= mp;CF=116714 :Suprafata utila= mp;	Stadion Municipal	Tara: România; Judet: MARAMUREȘ;MRJ Baia Mare; Str Câmpul Tineretului, Nr: -; 1	1994	272.474	Ordin MTS nr.77/1994 75903-JUL-03; HG 510/ 01-IUL-15;HG.51001-IUL-15	in administrare	imobil
36238	8.26.02	Sala de Gimnastica	Suprafapă construită=Sala de antrenament si anexe. Constructii C5=1238 mp, C6=124 mp, C12=1357 mp, C15=832 mp, C16=235 mp mp;Suprafapă desfășurată= mp;Regimul de înalțime= :Suprafapă teren= mp;CF=116714 :Suprafata utila= mp;	Stadion Municipal	Tara: România; Judet: MARAMUREȘ;MRJ Baia Mare; Str Câmpul Tineretului, Nr: -; 1	1994	1.063.143	Ordin MTS nr.77/1994 75903-JUL-03; HG 510/ 01-IUL-15;HG.51001-IUL-15	in administrare	imobil
36239	8.26.02	Poligon de tragere	Poligon de tragere, magazine armament si anexe		Tara: România; Judet: MARAMUREȘ;Loc Taubii de Sus; -; Nr: -; judetul Maramures	1994	1.884.657	Ordin MTS nr.77/1994 75903-JUL-03	in administrare	imobil

Total General: 3.220.274



ANEXA 6



CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL BAI A MARE

Decizie nr. 1305 din 29.07.2015

Având în vedere:

1. Hotărârea Guvernului nr. 510 din 01.07.2015, publicată în Monitorul Oficial nr. 525/01.07.2015;
2. Regulamentul de Organizare și Funcționare al Clubului Sportiv Municipal Baia Mare, Articolul 18, punctul (2)

Directorul Clubului Sportiv Municipal Baia Mare decide:

Art.1. Începând cu data de 29.07.2015 se constituie Comisia de Predare în cadrul Clubului Sportiv Municipal Baia Mare, în vederea demarării protocolului de predare-primire conform HG nr. 510/01.07.2015, ale imobilelor Ștrandul Municipal, Cămin de gimnastică, Sală de Gimnastică, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Clubului Sportiv Municipal Baia Mare, pentru transmiterea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului în domeniul public al municipiului Baia Mare.

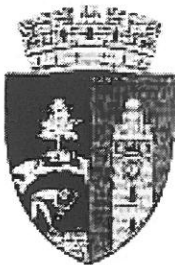
Art. 2. Comisia de predare este alcătuită din:

1. Presedinte-Cuciulatan Marius-luat la cunostinta: semnatura _____:
2. Membru-Marinescu Emil-luat la cunostinta: semnatura _____:
3. Membru-Jurj Dorel-luat la cunostinta: semnatura _____:

DIRECTOR
Andrei Sorin Ovidiu



ANEXA 7



**PRIMARUL
MUNICIPIULUI BAI A MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Dispoziția nr. 1384/ 10.08 2015

Privind numirea comisiei pentru preluarea celor 5 imobile - baze sportive trecute în domeniul public al Municipiului Baia Mare prin Hotărârea Guvernului României nr. 510/2015

Primarul Municipiului Baia Mare

Văzând :

- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu prin care se propune numirea unei comisii pentru preluarea celor 5 imobile care fac obiectul Hotărârii Guvernului României nr. 510/2015 și a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar din dotarea acestora

Având în vedere :

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare

- Hotărârea nr. 510/01.07.2015 a Guvernului României privind actualizarea valorilor de inventar și modificarea caracteristicilor tehnice ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș și Clubul Sportiv Municipal Baia Mare precum și transmiterea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului în domeniul public al Municipiului Baia Mare

- O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice

În baza art.68 alin.1 și art.115, alin.1, lit.(a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare

DISPUNE:

Art. 1. Se numește comisia de preluare a celor 5 imobile - baze sportive trecute în domeniul public al Municipiului Baia Mare prin Hotărârea Guvernului României nr. 510/2015, în următoarea componență:

- Cătălin Cherecheș - Primarul Municipiului Baia Mare - presedinte
- Barbul Vasile - Director Dir. Gen. Dezv. Publică - membru
- Tepei Vasile - Director Dir. Invest. Progr. Proiecte - membru
- Pop Elena - Șef Serv. Investiții - membru
- Gligan Vasile Cameliu - Șef Serv. Patrimoniu - membru
- Mihali Cristina - consilier juridic, Dir. Adm. Patrimoniu - membru
- Pop Daniela - reprez. Dir. Economică - membru
- Strîmb Simona - consilier Dir. Adm. Patrimoniu - secretarul comisiei

Art. 2 Comisia numită la art.1 va proceda la preluarea imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului României nr. 510/2015 cu respectarea prevederilor art. 4, alin (3),(4),(5) și (6) din hotărâre.

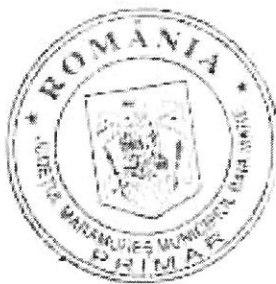
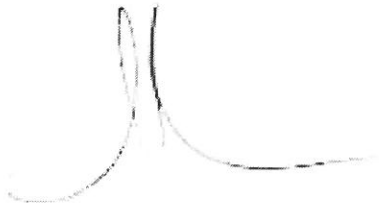
Art. 3 La data intrării în vigoare a prezentei, Dispoziția Primarului nr. 1311/29.07.2015 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Dispoziții se încredințează membrii comisiei .

Art.4. Prezenta se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Maramureș;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală
- Direcția Economică
- Direcția Dezvoltare Publică
- Direcția Administrare Patrimoniu
- Membrii comisiei

Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare



Avizat legalitatea,
Aurica Todoran
Secretar



ROMÂNIA
TRIBUNALUL MARAMUREȘ
JUDECĂTORIA BAIA MARE
SECȚIA CIVILĂ
Dosar nr. 7265/182/2012

ÎN C H E I E R E A CIVILĂ NR. 6462

CAMERA DE CONSILIU

Ședința din 26 Iunie 2012

PREȘEDINTE: ADRIANA RAMONA ABRAHAM
GREFIER: ADRIANA AVRAM

Pe rol este soluționarea cererii formulate de Biroul electoral al Circumscripției electorale nr. 1 BAIA MARE privind validarea rezultatului alegerilor pentru funcția de primar al MUNICIPIULUI BAIA MARE, care au avut loc la data de 10 iunie 2012.

Procedura este legal îndeplinită, fără citarea părților.

JUDECĂTORIA

Prin cererea înregistrată pe rolul Judecătoriei Baia Mare, sub dosar nr. 7265/182/2012 la data de 13.06.2012, Biroul electoral al Circumscripției electorale nr. 1 BAIA MARE a solicitat validarea rezultatului alegerilor care au avut loc la data de 10 iunie 2012, pentru funcția de primar al MUNICIPIULUI BAIA MARE.

În conformitate cu prevederile art. 58 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „validarea alegerii primarului se face în termen de 20 de zile de la data desfășurării alegerilor, în camera de consiliu a judecătoriei în a cărei rază teritorială se află comuna sau orașul, de către un judecător desemnat de președintele judecătoriei, după îndeplinirea prevederilor art. 38 din Legea nr. 334/2006, cu modificările și completările ulterioare”.

Având în vedere actele de la dosar, reținând că nu există situații de încălcare a normelor de eligibilitate, că alegerile s-au făcut cu respectarea condițiilor prevăzute de lege privind desfășurarea alegerilor și constatarea

rezultatelor acestora, în sensul că din numărul total al alegătorilor potrivit listei electorale de 125283 alegători au participat la alegeri un număr de 52910 alegători, din care au votat pentru candidatul CHERECHEȘ CĂTĂLIN 44239 alegători, 1481 de voturi fiind nule, reținând că UNIUNEA SOCIAL LIBERALĂ a depus la Autoritatea Electorală Permanentă raportul detaliat al veniturilor și cheltuielilor electorale conform listei nr 1 din data de 13 iunie 2012, urmează ca cererea formulată să fie admisă.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
DISPUNE**

ADMITE cererea formulată de Biroul Electoral al Circumscripției nr. 1 BAIA MARE.

Validează alegerea în funcția de primar al MUNICIPIULUI BAIA MARE a d-lui CHERECHEȘ CĂTĂLIN, candidat din partea UNIUNII SOCIAL LIBERALE.

Definitivă

Data în camera de consiliu și pronunțată în ședință publică azi, 26 Iunie 2012.

PREȘEDINTE,
Adriana Ramona Abraham

GREFIER,
Adriana Avram

Red/Tehnored A.R.A.
4 ex/26 Iunie 2012

Pentru confirmare



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.163/2015

privind aprobarea transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului prin— Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș respectiv prin— Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, MARȚI 14 APRILIE 2015

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 190/2015;
- Inițiativa Primarului Municipiului Baia Mare, de preluare în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unor baze sportive în vederea reabilitării acestora și creării unor condiții mai bune pentru sportul de performanță;
- raportul de specialitate nr. 190/2015 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu în comun cu Direcția Urbanism Arhitect Șef, privind solicitarea transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului prin - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș respectiv prin— Clubul Sportiv Municipal Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Datele cuprinse în: extrasul C. F. nr. 105264 Municipiul Baia Mare nr. cadastral 105264, extrasul C. F. nr. 118216 Municipiul Baia Mare, nr. cadastral 118216, extrasul C. F. nr. 118276 Municipiul Baia Mare, nr. Cadastral 118276, și extrasul C.F.nr.116714 Municipiul Baia Mare nr. Cadastral 116714;
- Adresa nr. 178/12.01.2015 a Ministerului Tineretului și Sportului, prin care se comunică acordul de principiu pentru transferul bazelor sportive către Municipiul Baia Mare precum și date referitoare la conținutul documentației proiect de Hotărâre de Consiliu Local care va sta la baza inițierii Hotărârii Guvernului de transmitere a imobilelor;
- Adresa nr. 391/16.01.2015 a Ministerului Tineretului și Sportului, prin care se comunică acordul de principiu pentru transferul către administrația publică locală a Municipiului Baia Mare a unor imobile aflate în administrarea DJST Maramureș și CSM Baia Mare;
- Adresa nr. 1999/03.03.2015 a Ministerului Tineretului și Sportului, prin care se comunică acordul privind delimitarea terenului aferent imobilelor ce urmează a fi predate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Necesitatea creșterii rolului administrației publice locale în dezvoltarea și susținerea activităților de tineret și sport;

Având în vedere:

- art. 9, alin. (1), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 863 și 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 78, 78¹, 80 alin. (15) din Legea nr. 69/2000, a Educației fizice și Sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10, art. 36 alin. 2 lit. (c), alin. 6 lit. (a) pct. 5 și 6, și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 2, art. 44, art. 45 și art. 115 alineatul (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1 Se aprobă transmiterea unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, având datele de identificare cuprinse în anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2 Se aprobă transmiterea unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, având datele de identificare cuprinse în anexa 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 3 (1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare este obligat să mențină destinația actuală a imobilelor și să asigure gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia și să nu îngreuească accesul, funcționarea, respectiv activitatea de organizare a activităților și competițiilor sportive în bazele rămase în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului.
- (2) Scopul prevederilor art. 1 și ale art. 2 din prezenta hotărâre este de preluare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare a acestor baze sportive în vederea reabilitării, modernizării și utilizării lor în folosul comunității locale pentru crearea unor condiții mai bune pentru sportul de performanță și sportul de agrement, componentă a dezvoltării durabile a municipiului și a zonei.
- (3) Ministerul Tineretului și Sportului va verifica și controla periodic prin Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș, respectiv prin Clubul Sportiv Municipal Baia Mare modul de folosire al imobilelor transmise Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în conformitate cu destinația acestora.
- (4) În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilele transmise potrivit art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre, nu sunt folosite în conformitate cu destinația lor, imobilele

respective revin de drept în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului prin instituțiile subordonate.

Art. 4 (1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să întrețină, să reabiliteze și să modernizeze imobilele transmise și să mențină imobilele la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

(2) Predarea – preluarea imobilelor prevăzute în anexa 1 și 2 la prezenta, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

(3) La transmiterea imobilelor, se vor preda/prelua mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestora.

(4) Preluarea imobilelor se face cu respectarea situației juridice a acestora, existentă la data transmiterii dreptului de administrare.

(5) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se va subroga în toate drepturile și obligațiile ce decurg din exercitarea drepturilor reale asupra imobilelor solicitate pentru transmitere.

(6) Odată cu predarea imobilelor se vor preda – prelua activul și pasivul conform situației contabile și juridice la data predării.

(7) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare va proceda după preluare în condițiile legii, la actualizarea valorii de inventar a imobilelor preluate.

(8) În termen de 30 de zile de la preluarea imobilelor, se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului Baia Mare și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în condițiile legii.

(9) Terenurile aferente construcțiilor prevăzute în anexa 1 și 2 la prezenta, vor fi utilizate pentru funcțiunea sport, agrement și pentru accesibilizarea utilizării acestor construcții.

(10) Bunurile imobile terenuri și construcții prevăzute în anexa 1 și 2 la prezenta, nu vor trece ulterior preluării în domeniul privat.

Art. 5 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să facă toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Art. 6 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr.238/2014, nr.239/2014, nr. 10/2015 și nr.11/2015.

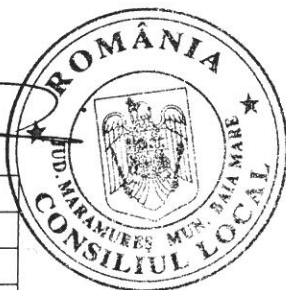
Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare,
- Ministerul Tineretului și Sportului
- Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș, Bd-ul Unirii nr. 14,
- Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, Bd-ul Unirii nr. 14
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Direcția Economică
- Direcția Administrare Patrimoniu

CONFORM CU
ORIGINALUL

- Arhitect Șef
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Ludescher Istvan
Președinte de ședință



Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	22
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-
Nu a votat	1

CONFORM CU
ORIGINALUL