



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 345/2015

privind identificarea cu date de carte funciară, a terenurilor aferente "Piața Izvoarele", cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 15 IULIE 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 409/2015;
- Raportul de specialitate nr. 1440/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea topografică, a terenurilor în suprafață totală de 5692 mp, aferente obiectivului "Piața Izvoarele" ;
- Adresa Direcției Generale Dezvoltare Publică - Serviciul Investiții, înregistrată sub nr. 31000/30.10.2014, prin care solicită extrase de carte funciară pentru obiectivul " Reabilitare și reconfigurare Piața Izvoarele din Municipiul Baia Mare, terenurile definite de limita fronturilor aferente străzilor .P-ța Izvoarele, V. Alecsandri, 22 Decembrie și M. Eminescu ";
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, unde acest imobil nu are poziție distinctă fiind asimilat cu pozițiile: nr. 1 (Străzi asfaltate), nr. 5 (Trotuare asfaltate), nr. 6 (Trotuare betonate), nr. 10 (Platforme asfaltate), nr. 11 (Platforme betonate), nr. 84 (zone verzi), nr. 86 (parcări publice), nr. 285 (terenuri aferente Piețelor agroalimentare) din Anexa nr. 2, aprobată prin Hotărârea Guvernului. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Moga Andrei;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 /2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare ,înregistrată cu nr. 1439/2015, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionate;
- Art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a pct.11 și 13 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 27743 mp, situat în Baia Mare, Piața Izvoarele identificat prin C.F. 104225, nr. topo. 394, C.F. 2800, nr. topo. 395, C.F. 13567, nr. topo.1403/2/2/1, C.F. 13567, nr. topo. 1403/2/2/3, C.F. 13567, nr. topo. 1404/2/3/2, C.F. 13567, nr. topo. 1404/2/1/2, C.F. 13567, nr. topo 1404/1/1/2, CF 11580, nr. topo 1358/3/c/11/9/2/2/3/13, fără date de C.F. din nr. topo. 396, din 557/3, din 607, din 1400, 1401, din 1399, din 1398/1.

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul "TEREN" în suprafață totală de 5692 mp, aferent Pieței Izvoarele, înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la pozițiile nr. 1 (Străzi asfaltate), nr. 5 (Trotuare asfaltate), nr. 6 (Trotuare betonate), nr. 10 (Platforme asfaltate), nr. 11 (Platforme betonate),nr. 84 (zone verzi), nr. 86 (parcări publice), nr. 285 (terenuri aferente Piețelor agroalimentare) din Anexa nr. 2, la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, având următoarele date :

- | | |
|--|--------|
| • C.F. 104225, nr. topo. 394, în suprafață de | 324 mp |
| • C.F. 2800, nr. topo. 395, în suprafață de | 180 mp |
| • Fără date de C.F., din nr. topo. 396, în suprafață de | 572 mp |
| • Fără date de C.F., din nr. topo. 557/3, în suprafață de | 775 mp |
| • Fără date de C.F., din nr. topo. 607, în suprafață de | 265 mp |
| • Fără date de C.F., din nr. topo. 1400, în suprafață de | 772 mp |
| • Fără date de C.F., nr. topo. 1401/1, în suprafață de | 194 mp |
| • C.F. 13567, nr. topo. 1403/2/2/1, în suprafață de | 478 mp |
| • C.F. 13567, nr. topo. 1403/2/2/3/1, în suprafață de | 36 mp |
| • Fără date de C.F. din nr. topo. 1399, în suprafață de | 841 mp |
| • C.F. 11580, nr. topo. nr. topo 1358/3/c/11/9/2/2/3/14, în suprafață de | 61mp |
| • C.F. 13567, nr. topo. 1404/2/3/2, în suprafață de | 36 mp |
| • C.F. 13567, nr. topo. 1404/2/1/2/1, în suprafață de | 22 mp |
| • C.F. 13567, nr. topo. 1404/1/1/2, în suprafață de | 119 mp |
| • Fără date de C.F. din nr. topo. 1398/1, în suprafață de | 912 mp |
| • Fără date de C.F. în suprafață de | 43 mp |

conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se modifică în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.310/2001.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Administrare Patrimoniu;

- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara-Maramureş - Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Baia Mare ;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Vida Noemi Erika
Preşedinte de şedinţă

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenţi	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abţineri	-