



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 341/2015

privind identificarea topografică, a terenului în suprafață totală de 1289 mp, aferent a trei tronsoane din str. Valea Borcutului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 15 IULIE 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 379/2015;
- Raportul de specialitate nr. 1417/2015 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu - Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cu date de carte funciară, a imobilului teren în suprafață totală de 1289 mp, aferent a trei tronsoane din str. Valea Borcutului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Adresa nr. 7476/02.03.2015 a Direcției Generale Dezvoltare Publică;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, la pozițiile 1 și 4 din anexă sunt înregistrate ca străzi asfaltate și străzi cu macadam;
- Planurile de amplasament și delimitare, întocmite de topograf autorizat Balint Alexandru;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul Civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 1416/2015, prin care face cunoscut faptul că pentru imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu sunt cereri de retrocedare nesoluționate în baza Legii nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a pct. 13, și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare.
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului, identificat după cum urmează:

Fără date de C.F. - nr. topo. 5430
 Fără date de C.F. - nr. topo. 5431
 C.F. nr. 2800 Baia Mare - nr. topo. 5468/1/2 1221317 mp

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară, terenul în suprafață totală de 584 mp, aferent unui tronson din str. Valea Borcutului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile 1 și 4 din Anexa nr. 2, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele date :

Fără date de C.F. - nr. topo. 5430/2 106 mp
 Fără date de C.F. - nr. topo. 5431/2 78 mp
 C.F. nr. 2800 Baia Mare - nr. topo. 5468/1/2/2 400 mp
 conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului, identificat după cum urmează:

Fără date de C.F. - nr. topo. 5432
 C.F. nr. 5591 Baia Mare - nr. topo. 5434/1 1131 mp
 C.F. nr. 1350 Baia Mare - nr. topo. 5435 525 mp

Art. 4 Se identifică cu date de carte funciară, terenul în suprafață totală de 481 mp, aferent unui tronson din str. Valea Borcutului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile 1 și 4 din Anexa nr. 2, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele date :

Fără date de C.F. - nr. topo. 5432/2 378 mp
 C.F. nr. 5591 Baia Mare - nr. topo. 5434/1/2 25 mp
 C.F. nr. 1350 Baia Mare - nr. topo. 5435/2 78 mp
 conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 5 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului, identificat după cum urmează:

Fără date de C.F. - nr. topo. 5433
 C.F. nr. 2801 Baia Mare - nr. topo. 5436/1 1640 mp
 Fără date de C.F. - nr. topo. 5439

Art. 6 Se identifică cu date de carte funciară, terenul în suprafață totală de 224 mp, aferent unui tronson din str. Valea Borcutului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile 1 și 4 din Anexa nr. 2, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele date :

Fără date de C.F. - nr. topo. 5433/2 21 mp
 C.F. nr. 2801 Baia Mare - nr. topo. 5436/1/2 109 mp
 Fără date de C.F. - nr. topo. 5439/2 94 mp
 conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 7 Se solicită întabularea în coala funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare asupra terenurilor, identificate la art. 2, art. 4 și art. 6 din prezenta hotărâre .

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Vida Noemi Erika
 Președinte de ședință

Contrasemnat
 Todoran Aurica
 Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-