



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 307/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp, ocupat de construcția GARAJ , situat în Baia Mare, str. Mărășești nr. 25

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 IUNIE 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 324 /2015;
- Raportul de specialitate nr. 1128 /2015, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 20 mp, identificat prin C.F. 11327 Baia Mare nr. topo. 2822/422/4/1, situat în Baia Mare, str. Mărășești nr. 25, ocupat de construcția garaj, proprietatea numitului Buda Ioan;
- Adresa numitului Buda Ioan, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 12372/21.04.2015, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a unui teren identificat prin C.F. 11327 Baia Mare nr. topo. 2822/422/4/1, situat în Baia Mare, str. Mărășești nr. 5, ocupat de construcția garaj;
- Punctul de vedere favorabil al Arhitectului Șef, conform Autorizației de construire nr.144/29.04.1996 și a Planului de amplasament și delimitare;
- Autorizația de construire nr.144/29.04.1996;
- Contractul de concesiune nr. 89/15/1.03.2001;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf Cîdea Sabin;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare , înregistrată cu nr.1127 /2015 prin care se arată că terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost revendicat conform Legii nr. 10/2001;
- art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c , art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezmembrarea terenului în suprafață de 374 mp, identificat prin C.F. 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/422/4, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2822/422/4/1, în suprafață de 20 mp
- nr. topo. 2822/422/4/2, în suprafață de 20 mp
- nr. topo. 2822/422/4/3, în suprafață de 334 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului, identificat prin C.F. 11327 Baia Mare nr. topo. 2822/422/4/1, în suprafață de 20 mp.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Arhitectul Șef;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Dl. Buda Ioan, Baia Mare, str. Mărășești nr. 24/6, Jud. Maramureș
- Biroul Elaborare Documente , Arhivă

Micle Ioan Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-