



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 302/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1138 mp, situat în Baia Mare, strada Mărgeanului nr. 3

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 IUNIE 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 326/2015;
- raportul de specialitate nr. 1184/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însușirea documentației cadastrale de modificare a suprafeței terenului și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1138 mp situat în Baia Mare, strada Mărgeanului nr. 3, identificat prin CF nr. 104657 Baia Mare, nr. topo. 2737/284/2/5 și nr. topo. 2747/16/10, pe care se află amplasată construcția Stație de alimentare cu carburanți aflată în proprietatea SC K&J GEROM SRL;
- Adresa SC K&J GEROM SRL , cu sediul în Baia Mare, strada Gheorghe Bilașcu, nr. 8/3, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 14000/08.05.2015 respectiv 2574/21.01.2015 prin care solicită actualizarea datelor cadastrale, în vederea cumpărării acestuia;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Poduț Ciprian;
- Contractul de concesiune nr. 4286/26/11/2004, încheiat cu Primăria Municipiului Baia Mare;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Directorului General a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 700 /2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 36 alin (1), din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăria Baia Mare , înregistrată cu nr. 1183/2015, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu au fost revendicate în baza Legii nr. 10/2001;
- art.10, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect modificarea suprafeței terenului situat în Baia Mare, strada Mărgeanului nr. 3, identificat prin CF nr. 104657 Baia Mare, nr. topo. 2737/284/2/5 și nr. topo. 2747/16/10, de la 1060 mp la 1138 mp, cum a rezultat din măsurători, teren aferent construcției Stație de alimentare cu carburanți.
- Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1138 mp, identificat prin CF nr. 104657 Baia Mare, nr. topo. 2737/284/2/5 și nr. topo. 2747/16/10, situat în Baia Mare, strada Mărgeanului nr. 3 conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral, teren aferent construcției Stație de alimentare cu carburanți, aflată în proprietatea SC K&J GEROM SRL
- Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - SC K&J GEROM SRL , cu sediul în Baia Mare str. Gheorghe Bilașcu, nr. 8/3
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara-Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare ;
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Micle Ioan Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-