



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
[www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

### **HOTĂRÂREA NR. 258/2015**

**privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, situat în Baia Mare, Bd. București nr. 36, ocupat de construcția garaj proprietatea numitului Moldovan Dumitru**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 27 MAI 2015**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 282/2015;
- Raportul de specialitate nr. 1055/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 21 mp, identificat prin C.F. 8460 Baia Mare, nr. topo. 2708/885/1 situat în Baia Mare, Bd. București nr. 36, ocupat de construcția garaj, proprietatea numitului Moldovan Dumitru;
- Adresa domnului Moldovan Dumitru, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 11748/09.04.2014, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 8460, nr. topo. 2708/885/1, ocupat de construcția garaj, în vederea deschiderii de coală funciară și a notării acestuia;
- Certificatul de urbanism nr. 288/27.02.2006;
- Certificatul de urbanism nr. 78/03.02.2015 ;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf Ilies Vasile;
- Punctul de vedere al Instituției Arhitectului Șef;

#### **Având în vedere:**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c ,art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, cu nr.1056/2015, prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat conform Legii nr.10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezmembrarea terenului în suprafață de 63 mp, identificat prin C.F. 8460 Baia Mare, nr. topo. 2708/855, parcele rezultate fiind:

- nr. topo. 2708/855/1, în suprafață de 21 mp
- nr. topo. 2708/552/2, în suprafață de 42 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 8460 Baia Mare, nr. topo. 2708/885/1 în suprafață de 21 mp conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Moldovan Dumitru - Baia Mare, Bd. Bucuresti nr. 36/48;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Arhitectul Șef;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă;

Pîrvu Ionuț Rareș  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

|                  |    |
|------------------|----|
| Total consilieri | 23 |
| Prezenți         | 19 |
| Pentru           | 19 |
| Impotrivă        | -  |
| Abțineri         | -  |