



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 252/2015

privind însușirea documentației cadastrale de parcelare a terenului situat în Baia Mare, strada Valea Stejarului, nr. 6, aferent casei de locuit, construcție proprietatea numitului Feher Dumitru

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 27 MAI 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 264/2015;
- Raportul de specialitate nr. 1037/2015, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de parcelare având ca obiect terenul identificat prin C.F. 103562 Baia Mare, nr. cadastral 103562, situat pe strada Valea Stejarului, nr. 6, aferent casei de locuit edificată pe acesta;
- Solicitarea numitului Feher Dumitru, domiciliat în Baia Mare, str. Valea Stejarului, nr. 6, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 12260/20.04.2015;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Moga Andrei;
- Certificatul de atestare fiscală nr. 625/02.02.2015 emis de către Direcția de Venituri.
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat de către Biroul Notarului Public Mihai Măgurean sub nr. 368/11.05.2010;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c ,art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, cu nr.1038/2015 prin care se învederează faptul că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat conform Legii nr.10/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea

terenului, identificat prin C.F. 103562 Baia Mare, nr. cadastral 103562, situat în Baia Mare, strada Valea Stejarului, nr. 6, parcelele rezultate fiind următoarele :

- LOT 1 în suprafață de 350 mp
- LOT 2 în suprafață de 224 mp
- LOT 3 în suprafață de 273 mp

- Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 350 mp, LOT 1, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr.1, la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și deschiderii de coală funciară.
- Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 224 mp, LOT 2, conform Planului de amplasament și delimitare Anexa nr.1, la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și deschiderii de coală funciară.
- Art. 4 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 273 mp, LOT 3, conform Planului de amplasament și delimitare Anexa nr.1, la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și deschiderii de coală funciară.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu .
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcția Administrare Patrimoniu
 - Arhitectul Șef
 - Feher Dumitru - Baia Mare, str. Valea Stejarului nr. 6
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-