



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.250/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a două parcele de teren cu suprafața de 56 mp., respectiv 2 mp., situat în Baia Mare, strada Transilvaniei, nr. 6

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 27 MAI 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 275/2015;
- Raportul de specialitate nr. 1035/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 56 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4410, nr. cadastral atribuit 116033 și respectiv a terenului în suprafață de 2 mp, identificat prin C.F.104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4426, nr. cadastral atribuit 116520, situate în Baia Mare, strada Transilvaniei nr. 6;
- Adresa numitului Rada Tabachin Emanuele Alberto, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 11148/02.04.2015;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de S.C. TOPO EXPERT S.R.L. pentru imobilul identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4410, nr. cadastral atribuit 116033 vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 3306/27.01.2014;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de S.C. TOPO EXPERT S.R.L. pentru imobilul identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4426, nr. cadastral atribuit 116520 vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 16199/09.04.2014;
- Certificatul de Urbanism nr. 1153/28.10.2014 pentru extindere și realizare accese din exterior pentru spațiu comercial;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin.1, din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 1036/2015 a Comisiei locale din cadrul Primăriei Baia Mare de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, prin care face cunoscut faptul că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat în baza Legii nr. 10/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c, art. 121 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 3306/27.01.2014 - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4409, parcelele rezultate fiind următoarele:
- nr. topo. 2737/4410, nr cadastral atribuit 116033 în suprafață de 56 mp.
 - nr. topo. 2737/4411 în suprafață de 147 ha 1382 mp.
- Art. 2 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 16199/09.04.2014 - cuprinsă în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4425, parcelele rezultate fiind următoarele:
- nr. topo. 2737/4426, nr cadastral atribuit 116520 în suprafață de 2 mp.
 - nr. topo. 2737/4427 în suprafață de 147 ha 0995 mp.
- Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4410, nr. cadastral atribuit 116033 în suprafață de 56 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 4 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4426, nr. cadastral atribuit 116520 în suprafață de 2 mp, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Arhitectul Șef
 - Beneficiar
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-