



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.245/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, situat în Baia Mare, Bulevardul Traian nr. 5

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 27 MAI 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 279/2015;
- raportul de specialitate nr. 10334/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 21 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4483, situat în Baia Mare, Bulevardul Traian, nr. 5/36;
- Adresa domnului Klocza Tiberiu Zsolt, domiciliat în Baia Mare, strada Agrișelor, nr. 8, în calitate de reprezentant al SC PSEUDOMIN PROD COM SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 12056/16.04.2015;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de SC TOPO EXPERT SRL;
- Certificatul de Urbanism nr. 349/20.03.2015 pentru extindere spațiu comercial;
- Autorizația pentru executare de lucrări nr. 183/29.05.1995;
- Contractul de vânzare cumpărare nr. 420/09.03.2015 autentificat de Notar Public Vacla Cristina Maria;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- art.36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu completările și modificările ulterioare.
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare nr. 1034/2015 prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat conform Legii nr. 10/2001;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4482, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2737/4483 în suprafață de 21 mp
- nr. topo. 2737/4484 în suprafață de 146 ha 7900 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4483 în suprafață de 21 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Arhitectul Șef;
- Beneficiar;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă;

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-
N-au votat	1