



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 239/2015

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică, a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 279 mp, situat în Baia Mare, Bd. Bucuresti nr. 25A identificat prin C.F. nr. 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743, în vederea construirii unei vulcanizări și spălătorii auto

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 27 MAI 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 261/2015;
- raportul de specialitate nr. 1062/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică, a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 279 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Bucuresti nr. 25 A identificat prin C.F. nr. 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743, în vederea construirii unei vulcanizări;
- Cererea înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 7416/27.02.2015, prin care S.C.DUO SENTI S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Campul Tineretului nr. 4, solicită concesiunea sau vânzarea terenului identificat prin C.F. nr. 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743, în suprafață de 279 mp, în vederea construirii unei vulcanizări ;
- Certificatul de urbanism nr. 902/27.08.2014, prin care se atestă faptul că terenul este situat în intravilanul Municipiului Baia Mare, este proprietatea acestuia și poate fi folosit pentru vânzare - cumpărare, concesiune teren, în vederea dezvoltării activității;
- Studiul de oportunitate, privind concesiunea prin licitație publică, a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 279 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Bucuresti nr. 25 A identificat prin C.F. nr. 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743, în vederea construirii unei vulcanizări;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 302/2013, privind aprobarea Regulamentului privind regimul concesiunii bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare;
- art.13, art. 17, art. 22 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, art. 5 lit. b și art. 121 alin. 1, art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă Studiul de Oportunitate, cuprins în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind concesionarea prin licitație publică, a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 279 mp, identificat prin C.F. nr. 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743, pentru construirea unei vulcanizări și spălătorii auto.
- Art. 2 Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 279 mp, situat în Baia Mare, Bd. București nr. 25 A identificat prin C.F. nr. 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743, în vederea construirii unei vulcanizări și spălătorii auto.
- Art. 3 Se aprobă întocmirea Caietului de sarcini și a Raportului de Evaluare a terenului în suprafață de 279 mp, identificat prin C.F. nr. 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743.
- Art. 4 Taxele ocazionate de întocmirea raportului de evaluare și a documentației cadastrale vor fi recuperate de la câștigătorul licitației.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu și comisia nominalizată prin Hotărârea Consiliului Local. nr. 381/2014.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la :
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcția Administrare Patrimoniu
 - Direcția Economică
 - S.C.DUO SENTI S.R.L., Baia Mare, str. Câmpul Tineretului nr. 4
 - Comisia desemnată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 381/2014
 - Biroul Elaborare Documente, Arhiva

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-