



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.237/2015

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 27 MAI 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 258/2015;
- raportul de specialitate nr. 258/2015 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu– Compartimentul de Administrare Imobiliară prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință din proprietatea privată a Municipiului Baia Mare și a documentației de atribuire cadru pentru închirierea acestora.
- procesele-verbale de predare-primire a spațiilor în cauză ;

Având în vedere:

- disponibilizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință prin renunțarea la contractele de închiriere a foștilor chiriași ;
- Hotărârea Consiliului Local Baia Mare nr. 229/2012 , privind aprobarea tarifului de pornire la licitație pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință
- art. 36, alin. 2 lit. c, alin. 5 lit b și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba închirierea prin licitație publică a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând Municipiului Baia Mare după cum urmează :

- Piața Libertății nr. 6 = 24,00 mp
- Piața Libertății nr. 6 = 117,00 mp
- Piața Păcii nr. 5 = 104,70 mp
- Piața Păcii nr. 6 = 47,41 mp
- B-dul Bucuresti nr. 4 = 22,00 mp

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire cadru pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilește durata închirierii de 3 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire la licitație pentru fiecare spațiu de 2,5 euro /mp /luna, echivalent în lei la cursul euro din data licitației.

Art.5. Se mandatează comisia numită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 381/2014 cu organizarea licitației în vederea închirierii spațiilor menționate la art. 1 din prezenta.

Art. 6. Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor de închiriere.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului -Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-