



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.19/2015

privind însușirea documentației tehnice cadastrale de actualizare date, pentru imobilul teren situat în Baia Mare, Str. Gh. Șincai nr. 18, înscris în C.F. nr. 106535 Baia Mare, număr cadastral 106535

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ , JOI
29 IANUARIE 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.18/2015;
- Raportul de specialitate nr. 70/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune însușirea unei documentații tehnice cadastrale de actualizare date imobil, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 18, înscris în C.F. nr. 106535 Baia Mare, număr cadastral 106535;
- Solicitarea domnului Kovacs Ioan , topograf autorizat, domiciliat în Baia Mare, str. Gării nr. 8/33, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 33437/21.11.2014, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu, în vederea însușirii documentației cadastrale de actualizare date imobil, în sensul reducerii suprafeței de teren de 35 mp la 30 mp, urmare a rezultatului masuratorilor;
- Contractul de vânzare cumpărare nr. 6445/06.11.2003, încheiat între Municipiul Baia Mare și S.C. Titanic S.R.L. , privind spațiul comercial situat în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 18;
- Contractul de vânzare cumpărare sub semnatura privata încheiat între S.C. Titanic S.R.L. și Chivu Alice
- Declarația notarială a doamnei Chivu Alice, autenticată de Notar Public Pop Brindușa Maria sub nr. 1618/12 decembrie 2014, prin care aceasta este de acord cu diminuarea suprafeței de la 35 mp la 30 mp, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Kovacs Ioan
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf Kovacs Ioan
- Memoriul întocmit de topograf Kovacs Ioan

În temeiul prevederilor :

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.10 ,art. 36 alin. 2 lit. c și art. 121 alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere:

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;
- art.45, art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se însușește documentația cadastrală de actualizare date imobil, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru imobilul situat în Baia Mare, Str. Gh. Șincai nr. 18, înscris în C.F. nr. 106535 Baia Mare, număr cadastral 106535.

(2) Datele de identificare a imobilului după actualizare vor fi următoarele :

- nr. cadastral 106535 - teren în suprafață de 30 mp.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 30 mp, identificat prin C.F. nr. 106535 Baia Mare, număr cadastral 106535.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Direcția Administrare Patrimoniu
- D-na Chivu Alice, Baia Sprie, str. Mesteacanului nr. 110A/1
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara-Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Ilie Tudorel Dănuț
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-