



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.178/2015

privind identificarea cu date de carte funciară a complexului imobiliar, în natură construcții cu denumirea Stație de Epurare Baia Mare și teren aferent, în suprafață de 82993 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, JOI
30 APRILIE 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 242 /2015;
- Raportul de specialitate nr.809/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cu date de carte funciară a complexului imobiliar, în natură construcții cu denumirea Stație de Epurare Baia Mare și teren aferent, în suprafață de 82993 mp, imobil cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 21 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa SC VITAL SA, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 31114/31.10.2014 , prin care solicită atestarea dreptului de proprietate asupra terenului aferent Stației de Epurare;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 poziția 21 din anexă;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de SC TOPO EXPERT SRL prin topograf autorizat Ardelean Vasile Alexandru;

Având în vedere:

- adresa nr. 810/2015 a Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 prin care face cunoscut faptul că pentru imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu sunt cereri de retrocedare nesoluționate în baza Legii nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Art.155, alin. 2 a Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din codul civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare.

- art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a pct.11 și 13 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, aferent complexului imobiliar, în natură construcții cu denumirea Stație de Epurare Baia Mare, identificat prin :

Nr.C.F.	Nr.topografice	Suprafața mp
2800	2708	791141
	2709	78447
2883	2730/2	3436
12613	2705/2	10243
	2728/2	2972
118100	2704/4	64488
Fără date de C.F.	2710	-

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară complexul imobiliar, în natură construcții cu denumirea Stație de Epurare Baia Mare și terenul aferent, în suprafață de 82993 mp, imobil cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 21 din Anexa nr. 2, la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, având următoarele date :

Nr. C.F.	Nr. topografice	Suprafața mp
2800	2708/1	36184
	2709/1	1416
2883	2730/2/2	3162
	2731/2	1271
	2732/2	29447
12613	2705/2/2	3588
	2728/2/2	1552
118100	2704/4/1	5561
Fără date de C.F.	Parte din 2710	812

conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se modifică în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, poziția nr. 21 din anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, după cum urmează:

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins :

" Stație de Epurare Baia Mare și terenul aferent, în suprafață de 82993 mp;"

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare ;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Ludescher Istvan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	23
Impotrivă	-
Abțineri	-