



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 136/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a două parcele de teren cu suprafața de 185 mp respectiv 341 mp situate în Baia Mare, str. Topazului FN

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 27 MARTIE 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 173/2015;
- Raportul de specialitate nr. 233/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a două parcele de teren în suprafață de 185 mp respectiv 341 mp situate în Baia Mare str. Topazului FN;
- Adresa numitului, Marinca Marian, în calitate de administrator al S.C. Marynk Ideea S.R.L., cu sediul în Baia Mare str. Cuza Vodă, nr. 1/36, înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 4625/05.02.2015
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Sălăjan Liviu,

Având în vedere:

- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001 prin care face cunoscut faptul că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat conform Legii nr. 10/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere
- în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin 1, din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36 alin.2 lit.c și art. 121 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. nr. 6740 Baia Mare nr. topo. 2747/17/12/26 și nr. topo. 2747/17/12/46/16, situat în Baia Mare, str. Topazului FN, parcelele rezultate fiind următoarele:

- Nr. topo. 2747/17/12/26/1 - în suprafață de 13 mp
- Nr. topo. 2747/17/12/26/2 - în suprafață de 120 mp
- Nr. topo. 2747/17/12/26/3 - în suprafață de 126 mp
- Nr. topo. 2747/17/12/46/17 - în suprafață de 33 mp
- Nr. topo. 2747/17/12/46/18 - în suprafață de 32 mp
- Nr. topo. 2747/17/12/46/19 - în suprafață de 85581 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 185 mp, situat în Baia Mare, str. Topazului FN, identificat prin C.F. nr. 6740 Baia Mare nr. topo. 2747/17/12/26/2, în suprafață de 120 mp, nr. topo. 2747/17/12/46/17 în suprafață de 33 mp și nr. topo. 2747/17/12/46/18 în suprafață de 32 mp.

Art. 3 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în - Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. nr. 6740 Baia Mare nr. topo. 2747/17/12/46/19, situat în Baia Mare, str. Topazului FN, parcelele rezultate fiind următoarele:

- Nr. topo. 2747/17/12/46/20 - în suprafață de 328 mp
- Nr. topo. 2747/17/12/46/21 - în suprafață de 85253 mp

Art. 4 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 341 mp, situat în Baia Mare, str. Topazului FN, identificat prin C.F. nr. 6740 Baia Mare nr. topo. 2747/17/12/26/1, în suprafață de 13 mp și nr. topo. 2747/17/12/46/20, în suprafață de 328 mp.

Art. 5 Se solicită întabularea în coala funciară a dreptului de proprietate privată a Municipiului Baia Mare asupra terenului, identificat la Art. 2, și Art. 4 din prezenta hotărâre.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Arhitectul Șef
- Direcția Administrare Patrimoniu
- S.C. Marynk Ideea S.R.L. - Baia Mare str. Cuza Vodă nr. 1/36
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Mandra Ioan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-