



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 119/2015

privind însușirea documentației cadastrale, Plan de amplasament și delimitare având ca obiect imobilul teren și construcții -Teatrul Municipal Baia Mare, str. Crișan nr. 8

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 27 MARTIE 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 156/2015;
- raportul de specialitate nr. 494/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cu date de carte funciară a imobilului în natură construcții Teatrul Municipal Baia Mare, str. Crișan nr. 8 și terenul aferent în suprafață de 3722 mp;
- Adresa nr. 27/15.01.2015 a Teatrului Municipal Baia Mare, prin care ne solicită întabularea imobilului în natură construcții Teatrul Municipal Baia Mare și a terenului aferent acestora;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, unde, la poziția 108 este înregistrat Teatrul Dramatic;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Avram Gheorghe;

Având în vedere:

- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost revendicat conform Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificări și completări;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din codul civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a pct.1 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 4956 mp, situat în Baia Mare, strada Crișan nr. 8, identificat prin:

Nr. C.F.	Nr. topo.	Suprafață (mp)
334	442	619
	443	568
487	438	1536
	439	594
953	472/1	338
5719	440	575
	441/2	302
405	474	424

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul în natură construcții Teatrul Municipal Baia Mare, str. Crișan nr. 8 și terenul aferent în suprafață de 3722 mp, imobil cuprins în domeniul public al Municipiului Baia Mare la poziția 108 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare cu denumirea Teatrul Dramatic, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, având următoarele date:

Nr. CF	Nr. topo.	Suprafață (mp)
334	442/1	356
	443	568
487	438/1	964
	439/1	436
953	472/1/2	168
5719	440/2	558
	441/2	302
405	474/1	370

Art. 3 Se solicită înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului și construcțiilor identificate la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;

- Teatrul Municipal Baia Mare, str. Crișan nr. 8;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Mandra Ioan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	1
Abțineri	-