



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.35/2015

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - "P.U.Z. LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+1+M", în localitatea Baia Mare, str. Corbului f.n.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, JOI 29 IANUARIE 2015

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 39/2015;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 32345 din 12.11. 2014 promovat de Direcția Urbanism Arhitect Șef - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "P.U.Z. LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+1+M", în localitatea Baia Mare, str. Corbului f.n., inițiator: KALMAR RĂDIȚA, Bd. București nr. 34A/30, conform proiectului nr. 344-572 / 2014, elaborat de către S.C. PROJECT M. S.R.L., Bd.Unirii, nr. 14/32, Baia Mare;
- Solicitarea d-nei Kalmar Rădița, înregistrată cu nr. 28792 din 08.10.2014, completată cu nr. 32345 din 11.11.2014;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din ședința din 06.08.2014;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art. 36 alin. 5 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Consultarea publicului prin anunțul din data de 26.08.2014, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului urbanistic zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului";
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare,
- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul "P.U.Z. LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+1+M", în localitatea Baia Mare, str. Corbului f.n., inițiator KALMAR RĂDIȚA, Bd. București nr. 34A/ 30, conform proiectului nr. 344-572/2014.

- Art. 2 Se aprobă demararea, de către beneficiarii Planului Urbanistic Zonal a procedurii de întocmire a documentației tehnice cadastrale având ca obiect trecerea unor terenuri în domeniul public, în vederea amenajării străzii Corbului.
- Art. 3 Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art.1 din prezenta, în Planul Urbanistic General.
- Art. 4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcția Urbanism Arhitect Șef
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă
 - Beneficiari

Ilie Tudorel Dănuț
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-