



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.34/2015

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -"SPAȚIU HALE COMERȚ ȘI SERVICII", Baia Mare, str. Crăciuniței nr. 18 - 20"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, JOI 29 IANUARIE 2015

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 38/2015;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 30938 din 06.11. 2014 promovat de Direcția Urbanism Arhitect Șef - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul P.U.Z. " SPAȚIU HALE COMERȚ ȘI SERVICII" în localitatea Baia Mare, str.Dura f.n., inițiatori: NECHITA ANDREI și NECHITA CLAUDIA, str. Victoriei nr. 165 conform proiectului nr. 40/2014 elaborat de către S.C. FILIP S CONCEPT S.R.L. Baia Mare, b-dul București nr. 44A;
- Solicitarea domnului NECHITA ANDREI, înregistrată cu nr. 30938 din 30.10.2014;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din 30.04.2014;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 47 și art. 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art. 36 alin. 5 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Consultarea publicului prin anunțul din data de 30.06.2014 dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului urbanistic zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului";
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;
- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul P.U.Z. "SPAȚIU HALE COMERȚ ȘI SERVICII" în localitatea Baia Mare, str. Crăciuniței nr. 18 - 20, inițiatori: NECHITA ANDREI și NECHITA CLAUDIA, str. Victoriei nr.165, conform proiectului nr. 40/2014 elaborat de către S.C. FILIP S CONCEPT S.R.L. Baia Mare, b-dul București nr. 44A.

- Art. 2 Se aprobă demararea, de către beneficiarii P.U.Z., a procedurii de întocmire a documentației tehnice cadastrale având ca obiect trecerea unor terenuri în domeniul public.
- Art. 3 Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art.1 din prezenta, în Planul Urbanistic General.
- Art. 4 Valabilitatea Planul Urbanistic Zonal este de 60 de luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcția Urbanism Arhitect Șef
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă
 - Beneficiari

Ilie Tudorel Dănuț
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-