



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 314/2015

privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură teren și construcție Pod peste râul Săsar pe b-dul Republicii din Municipiul Baia Mare domeniul public al municipiului

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 Iunie 2015**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 365/2015;
- raportul de specialitate nr. 1346/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură construcții Pod peste râul Săsar pe b-dul Republicii, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, și abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 232/2015, cu același obiect, dar, ca urmare a faptului că, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară-Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare un topograf, pentru o identificare din același nr. topo. nu a ținut seama de desfășurătorul întocmit, a dus la existența unor neconcordanțe între datele de carte funciară și documentația cadastrală;
- Referatele de respingere ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară-Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, motivate de faptul că există neconcordanțe între datele de carte funciară și documentația cadastrală;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 232/2015 privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură teren și construcție Pod peste râul Săsar pe bulevardul Republicii din Municipiul Baia Mare- domeniul public al municipiului;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 13 din anexă sunt înregistrate un număr de 13 poduri;
- Planurile de amplasament și delimitare, întocmite de topograf autorizat ing. Rațanu Daniel Ionel;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 155 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 / 2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

- art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a pct.13 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului, identificat prin CF nr. 114121 Baia Mare, nr. topo. 2693/29/39/44 - în suprafață de 39 ha 6096 mp, după cum urmează:
- CF nr. 114121 Baia Mare - nr. topo. 2693/29/39/45 - 106 mp
 - CF nr. 114121 Baia Mare - nr. topo. 2693/29/39/46 - 39 ha 5990 mp
- Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul în natură teren din CF nr. 114121 nr. topo. 2693/29/39/45 cu suprafața de 106 mp și construcție parte Pod peste râul Săsar pe bulevardul Republicii, cu suprafață construită desfășurată de 1096 mp, imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 13 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și a deschiderii de coală funciară.
- Art. 3 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului, identificat prin CF nr. 114121 Baia Mare, nr. topo. 2693/29/39/46 - în suprafață de 39 ha 5990 mp, după cum urmează:
- CF nr. 114121 Baia Mare - nr. topo. 2693/29/39/47 - 106 mp
 - CF nr. 114121 Baia Mare - nr. topo. 2693/29/39/48 - 39 ha 5884 mp
- Art. 4 Se identifică cu date de carte funciară imobilul în natură teren din CF nr. 114121 nr. topo. 2693/29/39/47 cu suprafața de 106 mp și construcție parte Pod peste râul Săsar pe bulevardul Republicii, cu suprafață construită desfășurată de 1096 mp , imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 13 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 2, la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și a deschiderii de coală funciară.
- Art. 5 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 232/2015.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;

- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară-Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Micle Ioan Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-