



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 402/2014

privind aprobarea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp situat în Baia Mare str. Cuza Vodă nr. 5, ocupat de construcția garaj

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI 19 DECEMBRIE 2014

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 494/2014;
- Raportul de specialitate nr. 1091/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 8460, nr. topo. 2708/697, în vederea deschiderii de coală funciară și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp., identificat prin C.F. 8460, nr. topo. 2708/697/1, situat în Baia Mare, str. Cuza Vodă, nr. 5, ocupat de construcția garaj;
- Punctul de vedere al Arhitectului Șef înregistrat sub nr. 494/2014;
- Solicitarea domnului Mirza Gavril, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 25330/09.09.2014, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea unei documentații cadastrale pentru terenul identificat prin C.F. 8460, nr. topo. 2708/697/1, ocupat de construcția garaj, în vederea deschiderii de coală funciară;
- Contractul de închiriere nr. 205/5/09.09.2014, pentru terenul în suprafață de 20 mp., identificat prin C.F. 8460, nr. topo. 2708/697/1;
- Autorizația pentru executare de lucrări nr. 205/26.08.1991;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Balint Alexandru, pentru imobilul identificat prin C.F. 8460, nr. topo. 2708/697;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se învederează faptul că terenul aferent nu face obiectul Legii nr. 10/2001;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;
- Art. 36 alin. 2 lit. c, art. 45, art. 115, alin.1, lit. b și art. 121 alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare- cuprinsă în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare str. Cuza Vodă nr. 5, identificat prin C.F. 8460, nr. topo. 2708/697, în vederea deschiderii de coală funciară, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2708/697/1 în suprafață de 20 mp.

- nr. topo. 2708/697/2 în suprafață de 160 mp.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului situat pe str. Cuza Vodă nr. 5, în suprafață de 20 mp., identificat prin C.F. 8460, nr. topo. 2708/697/1 conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu care va asigura înscrierea în Cartea Funciara a dreptului de proprietate a municipiului Baia Mare asupra terenului identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Dl. Mirza Gavril, str. Cuza Vodă nr. 5/81, Baia Mare
- Direcția Administrare Patrimoniu
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Câmpan Mihaela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-