



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 350 /2014

privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură construcții Liceul de Artă și Atelier Arte Plastice str. Petofi Sandor, nr. 2- 4 și terenul aferent în suprafață totală de 12050 mp.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ,
VINERI 28 NOIEMBRIE 2014**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.459/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură construcții Liceul de Artă și Atelier Arte Plastice respectiv terenul aferent, în suprafață totală de 12050 mp. situat pe str. Petofi Sandor, nr. 2-4, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Adresa doamnei Codruța Halas în calitate de directoare a Liceului de Arte, cu sediul în Baia Mare str. Petofi Sandor, nr. 2-4 înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 29881/20.10.2011, prin care solicită atestarea dreptului de proprietate asupra terenului și construcțiilor Liceul de Artă și Atelier Arte Plastice;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 159 este înregistrat Liceul de Artă din str. Petofi Sandor nr. 2;
- Autorizația de Construire nr. 867/23.11.2006 prin care se aprobă executare lucrărilor de construire pentru extindere și amenajarea C.T înscris în CF nr. 6079 Baia Mare nr. Topo. 2077/6, în Spații de Studiu pentru Liceul de Artă respectiv Atelier Arte Plastice;
- Planurile de amplasament și delimitare, întocmite de ing. Soporar Elena-Mihaela;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din codul civil;
- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

- adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 prin care se învederează faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu au fost revendicate în baza Legii nr. 10/2001;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului Municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a pct. 1, art. 45, art. 115, alin.1, lit. b și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, având ca obiect alipirea terenului situat în Baia Mare, str Petofi Sandor, identificat prin :

- Coala Funciară nr. 115719 Baia Mare - nr. topo. 2065 - 6687 mp
nr. topo. 2066 - 1608 mp
nr. topo. 2067/8 - 1449 mp
- Coala Funciară nr. 115741 Baia Mare - nr. topo .2067/7 - 1806 mp

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul în natură construcții " Liceul de artă - Clădire Nouă și Clădire Veche", situat pe str. Petofi Sandor nr. 2-4, și teren aferent, în suprafață de 11550 mp. imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 159 din Anexa nr. 2 la Hotărârea de Guvern nr. 934/2002 după cum urmează:

- Coala Funciară nr. 115719 Baia Mare - nr. topo 2065 - 6687 mp
nr. topo 2066 - 1608 mp
nr. topo 2067/8 - 1449 mp
- Coala Funciară nr. 115741 Baia Mare - nr. topo 2067/7 - 1806 mp

conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și a deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se identifică cu date de carte funciară imobilul în natură construcție " Atelier Arte Plastice - Liceul de Artă, provenit din amenajarea centrală termică veche-Liceul de Artă" situat pe str. Petofi Sandor, și teren aferent, în suprafață de 500 mp, înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 159 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 imobil identificat:

- prin Coala Funciară nr. 115724 Baia Mare - nr. topo. 2077/6 - 500 mp
conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și a deschiderii de coală funciară.

Art. 4 Se atesta apartenența la domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului în natură construcție " Atelier Arte Plastice - Liceul de Artă, provenit din amenajarea centrală termică veche-Liceul de Artă" situat pe str. Petofi Sandor, și teren aferent, în suprafață de 500 mp, imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 159 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002.

Art. 5 Se solicită întabularea în coala funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare asupra imobilelor construcții și teren aferent, identificat la art. 2 și art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Urbanism Arhitect Șef
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Liceul de Artă, Baia Mare, str. P.Sandor nr. 2-4
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Hofer Gabriela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-