



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 162/2014

privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură construcție "Hala Agroalimentara, Punct Termic nr. 5" și teren aferent, în suprafață totală de 1260 mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ,
VINERI 30 MAI 2014**

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 223 /2014 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cadastrală, a imobilului în natură construcție "Hala Agroalimentara, Punct Termic nr. 5" și teren aferent, în suprafață totală de 1260 mp, identificat prin C.F. nr. 116629 Baia Mare, nr. Cadastral 116629 și C.F. nr. 116654 Baia Mare, nr. Cadastral 116654; cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Referatul Serviciului Public Asistență Socială înregistrat sub nr. 5100/29.05.2014;
- pozițiile 31 și 84 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, anexa nr. 2 la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare ;
- HCL 158/2014 privind însușirea documentațiilor cadastrale, având ca obiect identificarea și parcelarea terenului situat în Baia Mare, B-dul Republicii nr. 70A

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede că, modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local ;
- Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificări și completări și completări ulterioare, unde se stipulează faptul că terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor;

Având în vedere:

- adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se învederează faptul că terenul aferent nu face obiectul Legii nr. 10/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. 2 lit. c, art. 45, art. 115, alin. 1, lit. b și art. 121 alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1 Se identifică cu date de carte funciară imobilul în natură construcție "Hala Agroalimentara, Punct Termic nr. 5", având în prezent destinația de Centru Social Tranzit imobil cuprins la poziția 31 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, și terenul aferent, în suprafață de 1100 mp prin C.F. nr. 116629 Baia Mare, nr. Cad.116629, cuprins la poziția 84 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, conform Planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI Maramureș sub nr. 20958/12.05.2014
- Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul în natură teren, în suprafață de 160 mp prin C.F. nr. 116654 Baia Mare, nr. Cad.1 16654, acesta fiind cuprins la poziția 84 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, conform Planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI Maramureș nr. 21889/16.05.2014
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Primarul municipiului Baia Mare;
 - Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Direcția Urbanism Arhitect Șef
 - Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Public Asistență Socială
 - Biroul Elaborare Documente Arhivă.
 - O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

Boroș Rodica
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-