



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 413/2014

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul "LOCUINȚE INDIVIDUALE" pe str. Aleea Toamnei, nr. 1A, 1B, 1C.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ,
VINERI 19 DECEMBRIE 2014**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 519/2014;
- Raportul de specialitate, promovat de Direcția Urbanism Arhitect șef - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, înregistrat sub nr. 32088 din 04.12.2014, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul "LOCUINȚE INDIVIDUALE", str. Aleea Toamnei, nr. 1A, 1B, 1C, inițiat de către Făt Marinell Vasile, localitatea Baia Mare, str. Aleea Toamnei, nr. 5, conform proiectului 9/2014, întocmit de S.C. PROIECT MGH S.R.L., Baia Mare, str. dr. Victor Babeș, nr. 4/49, urbanist arhitect Stoia Horea.
- Solicitățile d-lui Făt Marinell Vasile, înregistrate cu nr. 30015 din 30.10.2014, și nr. 32088 din 10.11.2014.

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 48 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Consultarea publicului prin anunțul din data de 07.11.2014 dat de Municipiul Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului";
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 30015 din 7.11.2014;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;
- Art.36 alin.5 lit.c și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul "LOCUINȚE INDIVIDUALE", str. Aleea Toamnei, nr. 1A, 1B, 1C, conform proiectului nr. 9/2014.
- Art. 2 Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, va răspunde de includerea Planului Urbanistic de Detaliu mai sus aprobat în Planul Urbanistic General.

Art. 3 Valabilitatea Planului Urbanistic de Detaliu este de 24 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Direcția Urbanism Arhitect Șef
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă
- Beneficiar

Câmpan Mihaela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-