



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 335/2014

privind identificarea cu date de carte funciara și aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Baia Mare în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a imobilelor Bloc de locuințe si teren aferent situat pe str. Vasile Alecsandri nr. 81

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ , VINERI 31 OCTOMBRIE 2014

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate nr. 434/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cu date de carte funciara și aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Baia Mare în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a imobilelor Teren și construcții, "Bloc de locuințe R1 A", situat pe str. Vasile Alecsandri nr. 81 și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare al terenului aferent acestuia;
- Hotărârea Guvernului României nr. 204/28 februarie 2007, prin care se transmite din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al Municipiului Baia Mare și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare a Blocului de locuințe R1 A, compus din trei tronsoane aflat în curs de execuție și a terenului în suprafață de 806 mp;
- Protocolul și procesul verbal de predare primire, încheiat între Ministerul Administrației și Internelor – Inspectoratul de Poliție Maramureș și Consiliul Local al Municipiului Baia Mare prin care se procedează la predarea-preluarea imobilului compus din Blocul R1 A (trei tronsoane) și teren în suprafață de 806 mp, iar valoarea imobilului predat , fără teren, este de 723.000,00 Euro;
- Certificatul de nomenclatură stradală nr. 30747/29 octombrie 2014;
- Planurile de amplasament și delimitare întocmit de topograf Iuga Vasile Radu;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciara, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 8 din Legea nr. 215/1998 privind bunurile proprietate publică, completată și modificată ;
- Art. 855 - 858 din Codul Civil;

Având în vedere:

- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 prin care face cunoscut faptul că imobilul - teren- identificat prin CF 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/398/9/35, CF 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/398/9/36 CF 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/398/9/37, CF 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/398/9/47/1, nu a fost solicitat
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Avizul secretarului municipiului Baia Mare;

- Art. 36 alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a) pct. 17, art. 45 , art. 115, alin(1), lit. b) , art. 120 și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre pentru imobilul identificat la art. 2 al prezentei hotărâri, în vederea deschiderii de coală funciară.
- Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilele teren și construcții, situate în Baia Mare, strada Vasile Alecsandri nr. 81, cuprins în Hotărârea Guvernului nr. 204/2007, astfel :
- C.F. 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/398/9/35, Suprafața teren = 266 mp.
 - C.F. 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/398/9/36, Suprafața teren = 269 mp.
 - C.F. 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/398/9/37, Suprafața teren = 271 mp.
- Art. 3 Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Baia Mare în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a imobilelor teren și construcții, situate în Baia Mare, strada Vasile Alecsandri nr. 81 descrise în articolul 1 al prezentei.
- Art. 4 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, pentru terenul identificat prin C.F. 11327 Baia Mare, nr. topo. 2822/398/9/47, parcelele rezultate fiind următoarele:
- nr. topo. 2822/398/9/47/1 în suprafață de 350 mp.
 - nr. topo. 2822/398/9/47/2 în suprafață de 3444 mp.
- Art. 5 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenurilor identificate la articolul 4 al prezentei hotărâri.
- Art. 6 La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 194/2012.
- Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu, Direcția Economică.
- Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcția Administrare Patrimoniu
 - Direcția Economică
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Bota Călin
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-

