



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 158/2014

privind însușirea documentațiilor cadastrale, având ca obiect identificarea și parcelarea terenului situat în Baia Mare, B-dul Republicii nr. 70 A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, MARȚI 20 MAI 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 203/2014 promovat de Serviciul Public Asistență Socială și Direcția Administrare Patrimoniu, prin care se propune identificarea topografică a terenului situat în Baia Mare, B-dul Republicii Nr. 70 A identificat prin C.F. nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2822/478 și nr. topo 2822/480, conform Planurilor de amplasament și delimitare întocmite de topograf autorizat Surducan Florin cuprinse în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2;
- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de topograf autorizat Surducan Florin pentru terenul situat în Baia Mare, B-dul Republicii Nr. 70 A identificat prin C.F. nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2822/478 și nr. topo 2822/480, înregistrate la O.C.P.I. Maramureș sub nr. 20958/12.05.2014 și 21889/16.05.2014;

În temeiul prevederilor:

- H.C.L. nr. 230/2006 privind preluarea în administrare a P.T. 5 de către serviciul Public Asistență Socială de la S.P.A.P.L.U.;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. - A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede că, modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local;
- Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. - A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se învederează faptul că terenul aferent nu face obiectul Legii nr. 10/2001;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului municipiului Baia Mare;

- art. 36 alin. 2 lit. c, art. 45 și art.115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală vizată de O.C.P.I- Maramureș sub nr 20958/12.05.2014 cuprinsă în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea și parcelarea terenului situat în Baia Mare, B-dul Republicii nr. 70 A, identificat prin C.F. nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2822/477 în două noi parcele astfel:

- Parcela cu număr topografic 2822/478, în suprafață de 1100 mp, număr cadastral 116629;
- Parcela cu număr topografic 2822/479, în suprafață de 10064 mp;

Art. 2 Se însușește documentația cadastrală vizată de O.C.P.I. Maramureș sub nr 21889/16.05.2014 cuprinsă în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta, având ca obiect identificarea și parcelarea terenului situat în Baia Mare, B-dul Republicii nr. 70 A, identificat prin C.F. nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2822/479 în două noi parcele astfel:

- Parcela cu număr topografic 2822/480, în suprafață de 160 mp, număr cadastral 116654;
- Parcela cu număr topografic 2822/481, în suprafață de 9904 mp ;

Art. 3 Se menține dreptul de administrare al S.P.A.S. Baia Mare asupra imobilului - construcție P.T.5 și teren aferent identificat la art. 1 și art. 2 din prezenta, situat în Baia Mare, B-dul Republicii nr.70A .

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul municipiului Baia Mare
- Instituția Prefectului -Județul Maramureș
- Direcția Administrare Patrimoniu
- Serviciul Public Asistență socială
- O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
- B.E.D.A.

Boroș Rodica
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-

