



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.147/2014

privind însușirea documentatiei tehnice cadastrale, având ca obiect identificarea imobilul " Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu" și teren aferent în suprafață de 5927 mp situat în Baia Mare, str. Arenei nr. 1

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ,
MIERCURI 30 APRILIE 2014**

EXAMINÂND:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul municipiului Baia Mare
- raportul de specialitate nr. 181/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea topografică a terenului aferent Școlii Gimnaziale "Nicolae Bălcescu" înregistrat la poziția 177 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, prin C.F. 193 Ferneziu nr. topo 994/1/1 și C.F.1226 Ferneziu nr. topo 994/1/2;
- Cererea Școlii Generale "Nicolae Bălcescu", înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 9859/21.03.2014 prin care solicită însușirea unei documentații cadastrale de alipire , a terenului identificat prin C.F. 193 Ferneziu nr. topo 994/1/1 și C.F.1226 Ferneziu nr. topo 994/1/2;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Avram Gheorghe
- Lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. - A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară , cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede că, modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în forma autentică în speță hotărârea consiliului local;
- Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. - A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificări și completări ulterioare, unde se stipulează faptul că, terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor;
- Noul Cod Civil;
- art. 21 alin.1 și 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificări și completări ;

- HG nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor orașelor și județelor.

Având în vedere:

- adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se învederează faptul că, terenul aferent nu face obiectul Legii nr. 10/2001;
- faptul că, Școala Gimnazială " Nicolae Balcescu" se regăsește în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare la poziția 177 ;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36, alin 2 lit. c, art. 45, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală privind identificarea imobilului " Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu" și teren aferent în suprafață de 5927 mp situat în Baia Mare, str. Arenei nr. 1 identificat prin C.F. 193 Ferneziu nr. topo 994/1/1 și C.F.1226 Ferneziu nr. topo 994/1/2, conform Planului de amplasament și delimitare cuprins în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu care va face demersurile necesare pentru completarea poziției nr. 177 din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002 cu modificări și completări ulterioare - Inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor prezentei hotărâri.
- Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Primarul municipiului Baia Mare;
 - Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Serviciul Patrimoniu;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
 - Școala Gimnazială " Nicolae Balcescu" - str. Arenei nr.1;
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Popa Adrian
Președinte de ședință

Contrasemn
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	23
Impotrivă	-
Abțineri	-