



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

STR GHEORGHE ȘINCAI 37, 430311 BAIA MARE, ROMÂNIA,  
tel. +40-262-213824, fax: +40-262-213261, +40-262-212332,  
[www.baiaclarecity.ro](http://www.baiaclarecity.ro), e-mail: [primar@baiaclarecity.ro](mailto:primar@baiaclarecity.ro)



**HOTĂRÂREA NR.56/2012**

**Privind aprobarea exonerării de la plata penalităților de întârziere calculate pentru neplata la timp a chiriei de către locatarii blocurilor A.N.L. din str.Aleea Serelor nr.2B și nr.2C-Baia Mare**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, joi 23 februarie 2012**

**Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare
- raportul de specialitate nr.99/2012 promovat de Direcția Patrimoniu –Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu altă destinație decât aceea de locuință prin care se propune exonerarea de la plata penalităților de întârziere calculate pentru neplata la timp a chiriei de către locatarii din blocurile A.N.L. care își achită restanțele până la data de 31.03.2012.

**Având în vedere :**

- solicitățile unor chiriași din cele două blocuri de locuințe construite prin A.N.L. pe str.Al.Serelor nr.2B și nr.2C formulate cu ocazia prezentării în audiență de a fi scutiți de plata penalităților de întârziere calculate pentru neplata la timp a chiriei lunare motivate de nivelul ridicat al chiriilor și de imposibilitatea financiară de a le achita la timp;
- prevederile art.19<sup>1</sup>,alin.(2) din Anexa nr.5 la H.G.R. nr.165 /13.02.2008 privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 republicată cu modificări și completări privind înființarea A.N.L., aprobate prin H.G.R. nr.962/2001 .
- prevederile Codului de Procedura Fiscala ,art.125,lit.d
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare
- faptul că, nivelul actual al chiriei este foarte ridicat depășind chiria de pe piața liberă ,iar 19 dintre cei 50 de chiriași se confruntă cu o situație financiară deosebită rămânând fără locuri de muncă și sunt în imposibilitatea achitării chiriei și a taxelor comunale;

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art.36 alin. (2 ) lit”c”, alin (5)lit.”b”,art.115 alin.(1) lit.”b” și art.123 alin (1) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aproba exonerarea de la plata penalităților de întârziere calculate pentru neplata la timp a chiriei de către locatarii blocurilor A.N.L. din str.Aleea Serelor nr.2B și nr.2C-Baia Mare

**Art.2.** Prevederile art.1 din prezenta se vor aplica numai pentru chiriaşii care până la data de 31.03.2012 îşi achită integral restanţele înregistrate la plata chiriei.

**Art..3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcţia Economică şi Direcţia Patrimoniu din cadrul Primăriei Baia Mare.

**Art.4.** Prezenta hotărîre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia-Mare
- Instituţia Prefectului-Judeţul Maramureş-
- Direcţia Economica
- Direcţia Patrimoniu
- Compartimentul Pregătire şi Elaborare Documente

***PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ***  
***VIDA NOEMI***

***CONTRASEMNAT***  
***SECRETAR***  
***RODICA BRAD***

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| <b><i>Total consilieri</i></b> | <b><i>23</i></b> |
| <b><i>Prezenţi</i></b>         | <b><i>18</i></b> |
| <b><i>Pentru</i></b>           | <b><i>18</i></b> |
| <b><i>Impotrivă</i></b>        | <b><i>-</i></b>  |
| <b><i>Abţineri</i></b>         | <b><i>-</i></b>  |