

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</i>	Titlu apel proiect 1.4. Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Context Economia României a fost afectată major de pandemie și de restricțiile drastice de mobilitate fizică implementate rapid în scopul limitării extinderii. Sub impactul lor, economia a suferit în trimestrul II din 2020 o severă contracție, recuperată parțial în trimestrele III și IV din 2020, și respectiv în trimestrul I din 2021. Economia României a înregistrat un avans de 6,3% în 2021, grație unei cereri interne solide, însă ritmul de creștere va încetini până la 4,2% în acest an, pentru ca în 2023 să accelereze ușor la 4,5%, conform previziunilor economice de iarnă, publicate de Comisia Europeană (CE). În ultimul trimestru al lui 2021, creșterea economică a încetinit în principal datorită restricțiilor de aprovizionare, a noului val de infecții cu COVID-19 și a relansării puternice a inflației. Invazia Ucrainei de către Rusia în februarie 2022 va influența negativ atât evoluția economiei naționale, cât și cea europeană. Toate aceste provocări macro-economice și sociale, necesită un răspuns ferm din partea autorităților naționale, cât și europene. Pe 27 mai 2020, ca răspuns la criza fără precedent cauzată de pandemia de COVID-19, Comisia Europeană a propus crearea <u>instrumentului temporar de redresare NextGenerationEU</u> și consolidarea fondurilor dedicate anumitor programe în cadrul bugetului UE pe termen lung pentru perioada 2021-2027. <u>NextGenerationEU</u> este un instrument temporar de redresare, în valoare de peste 800 de miliarde EUR, menit să contribuie la repararea daunelor economice și sociale imediate provocate de pandemia de coronavirus. După pandemia de COVID-19, Europa va fi mai verde, mai digitală, mai rezilientă și mai bine pregătită să facă față provocărilor actuale și viitoare. <u>Mecanismul de redresare și reziliență (MRR)</u>: elementul central al instrumentului NextGenerationEU, cu împrumuturi și granturi în valoare de 723,8 miliarde EUR disponibile pentru sprijinirea reformelor și a investițiilor întreprinse de țările UE. Scopul este de a atenua impactul economic și social al pandemiei de COVID-19 și de a face ca economiile și societățile europene să devină mai durabile, mai reziliente și mai bine pregătite pentru provocările și oportunitățile oferite de tranziția către o economie verde și de tranziția digital. Obiectivul general al Mecanismului de Redresare și Reziliență (MRR) este să promoveze coeziunea economică, socială și teritorială a Uniunii prin îmbunătățirea rezilienței, a nivelului de pregătire pentru situații de criză, a capacității de adaptare și a potențialului de creștere ale statelor membre, prin atenuarea impactului social și economic al crizei în cauză, în special asupra femeilor, prin contribuția la punerea în aplicare a pilonului european al drepturilor sociale, prin sprijinirea tranziției verzi, prin contribuția la realizarea obiectivelor privind clima ale Uniunii pentru 2030 stabilite la articolul 2 punctul 11 din Regulamentul (UE) 2018/1999 și prin respectarea obiectivului UE de realizare a neutralității climatice până în 2050, precum și a tranziției digitale, contribuind astfel la convergența economică și socială ascendentă, restabilind și promovând creșterea durabilă și integrarea economiilor Uniunii, încurajând crearea de locuri de muncă de înaltă calitate, contribuind la autonomia strategică a Uniunii alături de o

	economie deschisă și creând valoare adăugată europeană. Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR) este conceput așa încât să asigure un echilibru optim între prioritățile Uniunii Europene și necesitățile de dezvoltare ale României, în contextul recuperării după criza COVID-19 care a afectat semnificativ țara, așa cum a afectat întreaga Uniune Europeană și întreaga lume. Obiectivul general al PNRR al României este corelat în mod direct cu Obiectivul general al MRR, așa cum este inclus în Regulamentul 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului, din 12 februarie 2021, art.4. Prin PNRR, obiectivul general al României este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență. Conform Raportului de Țară întocmit de către Comisa Europeană (CE) în anul 2020, una din recomandările principale este ca România <i>Să îmbunătățească eficacitatea și calitatea administrației publice, precum și previzibilitatea procesului decizional, inclusiv printr-o implicare adecvată a partenerilor sociali.</i> Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA), ca minister de resort, are în vedere digitalizarea procesului de autorizare a lucrărilor de construire pentru toate tipurile de investiții. Digitalizarea procedurii de autorizare trebuie să aibă la bază datele de intrare ale procesului, respectiv digitalizarea documentațiilor de urbanism care stau la baza emiterii certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire. Reforme și investițiile din Pilonul 4 - Coeziune socială și teritorială, ar trebui să contribuie la combaterea sărăciei și a șomajului pentru ca economiile statelor membre să se redreseze, fără a lăsa pe nimeni în urmă. Reformele și investițiile respective ar trebui să conducă la crearea de locuri de muncă stabile și de înaltă calitate, la incluziunea și integrarea grupurilor defavorizate și să permită consolidarea dialogului social, a infrastructurii și a serviciilor, precum și a sistemelor de protecție și bunăstare socială. Provocări semnificative se remarcă în economia României, dincolo de aspectele majore de sistem, în ceea ce privește dezvoltarea locală. Afectate semnificativ de pandemie, UAT-urile din România au o scădere semnificativă a veniturilor proprii. Această situație duce la o reducere semnificativă a investițiilor în domenii cum ar fi educația, sănătatea și infrastructura locală. Nivelul cheltuielilor pentru investiții la nivelul UAT-urilor este redus (15-20% din bugetul local înainte de pandemie) și este în mare măsură finanțat din fonduri europene. Prin urmare, este nevoie de o injecție de capital pentru a continua investițiile în infrastructura locală și pentru a crește astfel reziliența localităților în perioada de redresare economică. Ținând cont că într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală. Multe administrații locale, în special cele mici și mijlocii, mai puțin dinamice, nu au realizat suficiente investiții pentru îmbunătățirea calității vieții, fiind copleșite de declinul demografic, rata mare de spații
--	---

	vacante și nevoia de a furniza servicii publice de bază. Astfel, prin PNRR este propusă Componenta C10 - Fondul local, cu 5 reforme principale și 6 tipuri principale de investiții, dedicată administrației locale pentru a susține infrastructura locală și a reduce decalajul socio-economic. Componenta C10 - Fondul local ajută la decarbonizarea transportului, creșterea eficienței energetice, respectiv dezvoltarea unei mobilități locale durabile, prin extinderea accesului la servicii esențiale pentru toți cetățenii. Unul din obiectivele principale este <i>asigurarea cadrului necesar pentru dezvoltarea durabilă a localităților din România prin investiții în infrastructura locală care vor susține reziliența și tranziția verde a zonelor urbane și rurale, precum și reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean</i>. Axă specifică de investiții este axa I.4 Elaborarea/actualizarea în format digital a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism: Plan de Amenajarea Teritoriului Județean/Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal Metropolitan/Plan Urbanistic General/Plan Urbanistic Zonal/Plan de Mobilitate Urbană Durabilă Conform Raportului de Țară întocmit de către Comisia Europeană (CE) în 2020, consecințele socio-economice ale pandemiei de COVID-19 se vor resimți, în mod inegal, în diferitele regiuni ale României din cauza decalajelor semnificative în materie de investiții și de productivitate a forței de muncă și a profilurilor de specializare diferite. Acest lucru implică un risc considerabil de adâncire a disparităților regionale în România, inversând tendința observată de reducere ușoară a disparităților dintre București-Ilfov și restul regiunilor sau dintre zonele urbane și cele rurale. Combinată cu riscul perturbării temporare a procesului de convergență între statele membre, situația actuală impune adoptarea unor răspunsuri specifice în materie de politică. În contextul epidemiei de COVID-19, este foarte probabil ca provocările existente să se accentueze, pe fondul creșterii rapide a șomajului și a inactivității. Disparitățile regionale mari și productivitatea scăzută a anumitor sectoare au un impact negativ asupra creșterii durabile pe termen lung. Afectate semnificativ de pandemie, UAT-urile din România au o scădere semnificativă a veniturilor proprii. Această situație duce la o reducere semnificativă a investițiilor în domenii cum ar fi educația, sănătatea și infrastructura locală. Nivelul cheltuielilor pentru investiții la nivelul UAT-urilor este redus (15-20% din bugetul local înainte de pandemie) și este în mare măsură finanțat din fonduri europene. Prin urmare, este nevoie de o injecție de capital pentru a continua investițiile în infrastructura locală, îmbunătățirea planificării teritoriale, digitalizarea serviciilor publice locale și pentru a crește reziliența localităților în perioada de redresare economică. Ținând cont că, într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală. De asemenea, este necesar ca în localitățile din România să fie efectuate investiții în infrastructura locală, respectiv pentru creșterea calității serviciilor administrației publice locale, pentru a adapta localitățile la noile condiții de siguranță și pentru a contracara tendințele nesustenabile generate de pandemie, respectiv izolare, segregare, inclusiv o mai bună planificare a teritoriului local pentru o dezvoltare durabilă și armonioasă. Mecanismele eficiente de coordonare între autoritățile naționale și locale
--	---

	sunt esențiale. Trebuie să fie consolidate sistemele locale și să fie construită capacitatea reprezentanților locali pentru a gestiona răspunsul la provocările ivite (de la sănătate la economie și protecție socială). Investițiile în infrastructura locală vor fi esențiale pentru adaptarea orașelor și comunelor la noile condiții, asigurându-se astfel, reziliența pe termen lung a localităților. Dezvoltarea urbană și rurală reprezintă factori cheie pentru îndeplinirea obiectivului propus de creștere a rezilienței localităților urbane și rurale la provocările generate de crizele economice și sociale de la nivel global. Problemele și provocările sus-menționate se adaugă celor cu care orașele și comunele se confruntau în ultimii ani, după cum urmează: Dezvoltarea rurală: Zonele rurale ocupă 87% din teritoriul național, iar populația rurală totalizează 8 959 096 persoane sau 46% din populația României. Din punct de vedere al tipologiei DEGURBA (tipologia urban-rural elaborată de către EUROSTAT), regiunile predominant rurale ocupă aproape 60% din teritoriu. Schimbările înregistrate la nivelul populației rurale în ultimele două decenii, evidențiate prin evoluția negativă a principalilor indicatori demografici, au generat un dezechilibru demografic pronunțat, care se manifestă prin îmbătrânirea populației, scăderea natalității și a fertilității, prin creșterea mortalității, dar și prin explozia migrației externe, având ca efect negativ principal depopularea zonelor rurale. Aceste tendințe sunt și mai accentuate în zonele profund rurale. Lipsa unei intervenții concentrate în aceste zone va accentua în viitor declinul demografic, economic și social. De altfel, dacă tendințele actuale se păstrează, în 2050 populația rurală din România va ajunge la numai 6 milioane de locuitori. În contextul îmbătrânirii demografice și a dinamicii economice actuale, scăderea populației rurale poate fi considerată naturală, dar în raport cu situația specifică de la nivel național, aceasta are caracterul unei mutații care afectează posibilitățile de dezvoltare viitoare. Studiile realizate pentru fundamentarea Strategiei de dezvoltare teritorială a României (SDTR) și rapoartele privind starea teritoriului arată că sărăcia rurală este de 2,4–3,4 ori mai mare decât sărăcia urbană. Un județ este cu atât mai sărac cu cât județul are o pondere mai ridicată a populației rurale. La nivel național, amenajarea teritoriului și urbanismul sunt reglementate de legislația în vigoare: • NORME METODOLOGICE din 26 februarie 2016 de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare • Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare • Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții Legislația națională pentru amenajarea teritoriului și urbanism la rândul ei este armonizată cu cadrul normativ european și direcțiile de viitor: - Agenda Urbană pentru UE; - Noua Agendă Urbană aprobată în cadrul Conferinței Habitat III a ONU în 2016; - Strategia pentru o mobilitate sustenabilă și inteligentă – înscrierea
--	--

	transporturilor europene pe calea viitorului, inclusă în Comunicarea Comisiei Europene C(2020) 789 din 9 decembrie 2020; - Guidelines for developing and implementing a Sustainable Urban Mobility Plan, inițiativa Civitas 2020; - Future of Cities Report, Joint Research Centre, 2019; - Inițiativa EuroVelo routes. - Agenda Teritorială 2030 - către o Europă echitabilă și verde, adoptată de miniștrii responsabili cu coeziunea teritorială pe 1 decembrie 2020. - Noua Cartă de la Leipzig pentru orașe europene durabile, adoptată pe 30 noiembrie 2020. - Agenda Urbană pentru Uniunea Europeană. - Directiva INSPIRE, Directiva SEVESO II, Natura 2000, GMES, Patrimoniul UNESCO În cadrul Politicii urbane a României este prevăzut un obiectiv transversal denumit: Utilizarea strategică a instrumentelor digitale, care este susținut prin următoarele recomandări care să contribuie la atingerea conceptului de orașe inteligente: - Elaborarea metodologiei PUG pentru a aplica o abordare digitală și dinamică; - Dezvoltarea liniilor directe pentru orașe inteligente și asigurarea coordonării dintre strategiile pentru orașe inteligente, PUG, SIDU, PMUD, PAED (energie durabilă); - Asigurarea interoperabilității și dezvoltarea de platforme la nivel regional/județean bazate pe o cooperare orizontală unde este cazul, pentru a reduce povara autorităților locale și a beneficia de economii de scară. - Baze de date GIS urbane/ metropolitane/ ZUF (conectate, de asemenea, la PUG). Bazele de date trebuie să comunice și la nivel vertical (oraș, județ, regiune) folosind API (Interfață de Programare a Aplicațiilor). De asemenea, o mare parte a datelor colectate trebuie să fie deschise publicului (date deschise). GIS-ul (Sistem Informațional Geografic) este cadrul care permite culegerea, gestionarea și analiza datelor. Având rădăcinile în știința geografiei, GIS-ul integrează mai multe tipuri de date. Analizează locații spațiale și organizează straturi de informații în vizualizări utilizând hărți și scene 3D. Având această capacitate unică, GIS-ul dezvăluie o înțelegere mai profundă a datelor, cum ar fi modele, relații și situații - ajutând utilizatorii să ia decizii mai inteligente. Pentru a se asigura cadrul pentru reziliența localităților, punctul de pornire este reprezentat de documentațiile de planificare ale UAT, care stabilesc modul de ocupare a terenurilor. În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul urbanistic general (PUG) are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale. Conform prevederilor art. 46 alin. (3) lit. g) din Legea 350/2001 reactualizată, Planul urbanistic general (PUG) cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni de regenerare urbană. Aceste zone vor fi delimitate pe limite cadastrale și vor cuprinde zone omogene din punct de vedere funcțional, ce necesită implementarea unor operațiuni integrate, caracterizate de una sau mai multe dintre următoarele situații: a) zone centrale;
--	---

	b) zone istorice; c) zone construite protejate; d) zone din mari ansambluri de locuit; e) zone locuite de comunități defavorizate, inclusiv așezări informale; f) zone de reconversie funcțională: - situri industriale dezafectate; - situri militare dezafectate; - situri cu infrastructuri majore dezafectate. Planul urbanistic general se elaborează în format analog și digital (piese scrise și desenate) pe suport topografic realizat în sistem de proiecție stereografică 1970, actualizat pe baza ortofotoplanurilor sau pe baza unor măsurători la teren. Planul urbanistic zonal (PUZ) cuprinde reglementări specifice detaliate pentru zona studiată, conform prevederilor legii, structurate în piese scrise și desenate. Piese scrise sunt formate, cel puțin, din memoriul general și regulamentul local de urbanism. Memoriul general are următorul conținut-cadru: a) descrierea situației existente; b) concluziile studiilor de fundamentare privind disfuncționalitățile rezultate din analiza critică a situației existente; c) soluțiile propuse pentru eliminarea sau diminuarea acestora Regulamentul local de urbanism detaliază sub formă de prescripții (permisivități și restricții) reglementările PUZ. Piese desenate sunt planșe realizate pe suport topografic actualizat și cuprind: a) încadrarea în localitate a zonei ce face obiectul PUZ (relaționarea cu prevederile PUG), stabilită după caz, prin avizul de oportunitate. Scara recomandată este 1:2.000 sau 1:5.000; b) analiza situației existente, pentru zona ce face obiectul PUZ, cu evidențierea disfuncționalităților din punct de vedere al funcțiunilor, fondului construit, circulațiilor, sistemului de spații publice, regimului juridic, echipării tehnico-edilitare. Scara recomandată este 1:500 sau 1:1000, fiind aleasă în raport cu teritoriul studiat; c) propuneri de reglementări urbanistice, zonificare funcțională și echipare edilitară pentru zona ce face obiectul PUZ, la aceeași scară cu planșa analizei situației existente; d) propuneri privind circulația juridică a terenurilor și obiectivele de utilitate publică; e) propuneri de ilustrare urbanistică a zonei studiate, la aceeași scară cu planșa situației existente sau la scară redusă. Conform datelor de la nivelul MDLPA, peste 60% din UAT din România au PUG mai vechi de 10 ani. Mai mult, 73% din orașe au documentația mai veche de 10 ani și implicit decuplată de la tendințele și nevoile actuale. Din cauza acestui fond învechit de documentații, pentru orice investiție nouă sunt necesare proceduri administrative suplimentare (elaborarea unei documentații de tip PUZ – Plan Urbanistic Zonal) ce înseamnă atât o perioadă de timp mai mare și costuri suplimentare pentru populație, mediul economic și pentru autoritățile publice locale, cât și o abordare fragmentată a investițiilor. De asemenea, din datele deținute, sub 8% din documentațiile existente au fost elaborate în format digital interoperabil. În contextul necesității implementării unor noi concepte de dezvoltare urbană/locală care să faciliteze tranziția verde a localităților din România, elaborarea documentațiilor PUG în format GIS este esențială astfel încât să fie dezvoltată o documentație dinamică care să răspundă la cerințele și provocările actuale și viitoare. Prin intermediul acestor documentații va fi efectuată tranziția către verde a localităților din
--	--

		România, oferind cadrul pentru implementarea principiilor europene stabilite prin Noua Cartă de la Leipzig pentru orașe europene durabile și pentru implementarea conceptelor actuale, inclusiv a orașului de 15 minute, ce presupune mixitate funcțională pentru limitarea nevoilor de deplasare a cetățenilor (inclusiv a distanțelor), contribuind la reducerea traficului și a poluării. La nivel de regiunea de Vest, Strategia regională pentru Dezvoltare 2021-2027, menționează nevoia de eforturi pentru ajustarea politicilor de dezvoltare astfel încât să răspundă tendințelor de îmbătrânire demografică, migrării urban rural în special în zonele din jurul orașelor mari și digitalizării societății, dar și orientarea și prioritizarea intervențiilor în funcție de impactul asupra îmbunătățiri calității vieții cetățenilor și promovarea identității culturale. Întreaga Strategie Regională pentru Dezvoltare în regiunea de Vest este construită în jurul a șapte domenii de intervenție majoră – PILONI interconectați în care trebuie să se concentreze investițiile: 1. Economie prosperă, competitivă, bazată pe inovare 2. Tranziție verde și schimbări climatice (ex. Actualizate în format GIS a PUG) 3. Accesibilitate (ex. Actualizate în format GIS a PUG) 4. Educație, Sănătate și Sisteme sociale performante 5. Sustenabilitate prin turism și cultură 6. Dezvoltare urbană durabilă (ex. Actualizate în format GIS a PUG) 7. Tradiție și diversificare în mediul rural La nivel de măsuri propuse, Strategie Regională pentru Dezvoltare în regiunea de Vest propune măsuri clare pentru susținerea obiectivelor de dezvoltare regională durabilă care să susțină creșterea nivelului de trai și p mai bună calitate a vieții: ✓ valorificarea terenurilor publice neutilizate prin transformarea acestora în spații verzi sau reconversie pentru integrare în viața orașului, ✓ îmbunătățirea și modernizarea spațiilor verzi în orașe, inclusiv a accesibilității și conectivității acestora, ✓ dezvoltarea sistemului de spații publice în orașe, ✓ amenajarea de locuri de joacă pentru copii, ✓ dezvoltarea sistemelor de supraveghere a spațiilor publice, ✓ modernizarea și reabilitarea fondului de clădiri pentru creșterea atractivității spațiilor publice. ✓ consolidarea instituțiilor cu rol în planificarea și gestionarea proceselor de dezvoltare a teritoriului și implementarea strategiilor teritoriale integrate, ✓ digitalizarea serviciilor de amenajare teritorială și urbanism, ✓ digitalizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi, consolidarea instituțiilor cu rol în planificarea, gestionarea și evidența spațiilor verzi. Elaborarea în format digital GIS a documentației PUG trebuie să țină cont de prioritățile regionale, și să respecte legislația națională și directivele europene în domeniu.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Necesitatea promovării investiției Următoarele probleme au fost identificate de Comisia Europeană drept principalele obstacole în calea dezvoltării eficiente și durabile a României: ➤ Investițiile insuficiente afectează potențialul economiei de a se apropia de nivelurile din UE. Calitatea și fiabilitatea rețelilor rutiere și feroviare sunt slabe. Investițiile în infrastructuri durabile de transport,

	de energie și de mediu (pentru deșeuri, ape reziduale și poluarea aerului) sunt insuficiente. ➤ Persistă provocări considerabile în ceea ce privește poluarea aerului, atenuarea schimbărilor climatice și adaptarea la acestea. O bună planificare teritorială facilitată de digitalizarea serviciilor de amenajare teritorială și urbanism, alături de investiții în tehnologiile ecologice și în soluții durabile, precum și asigurarea unei finanțări adecvate vor fi esențiale pentru atingerea obiectivelor urmărite în materie de climă și energie și pentru conturarea unui nou model de creștere. ➤ Starea și fiabilitatea infrastructurii de transport este în continuare slabă, situându-se sub nivelul altor state și sub media UE. Este necesară o revizuire a sistemului de transport care să aibă cetățeanul în prim plan. ➤ România are un fond locativ ce depășește 8,7 milioane de unități și una dintre cele mai ridicate rate ale proprietății private de locuințe din lume. Fondul locativ actual se învechește, iar cea mai mare parte nu este adaptată la riscurile multiple la care este expusă țara și nici nu poate face față presiunilor tot mai stringente în materie de schimbări climatice. De fapt, cea mai mare parte a fondului locativ din România datează dintr-o perioadă în care principiile de proiectare nu țineau prea mult seama de standarde de eficiență energetică sau de coduri pentru proiectarea seismică a unor clădiri solide. În ansamblu, sectorul locuințelor din România înregistrează inegalități puternice și deprivare. Grupurile cu venituri reduse sunt din ce în ce mai excluse de pe piețele de locuințe din orașele mai mari, având în vedere alternativele limitate de locuințe la prețuri accesibile. ➤ Se constată o nevoie de reformă legislativă pentru corelarea legislației în domeniul locuirii cu cea socială și cea a non-discriminării, precum și cu legislația administrației publice, a urbanismului și construcțiilor, astfel încât, la toate nivelurile administrației publice, să se impună prevederi clare și explicite cu privire la obligația și modul în care accesul la o locuință decentă a persoanelor marginalizate să funcționeze ca parte organică, integrată în politica incluziunii sociale. ➤ Analizele efectuate în procesul de elaborare a Politicii Urbane a României au reliefat lipsa evidenței spațiale în format digital, documentații strategice ce sunt neactualizate și decuplate de la tendințele și cerințele actuale, lipsa de transparență și de predictibilitate. În plus la nivel local, este necesară elaborarea și digitalizarea documentației de planificare urbană, respectiv Plan Urbanistic General, pentru a crea un cadru normativ care să asigure dezvoltarea durabilă și armonioasă a localității. La fel de urgentă este și nevoia de a integra informațiile spațiale din documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism pentru a crea un cadru unic care să integreze integrarea documentațiilor de rang inferior aprobate în cele de rang superior (integrarea PUZ-urilor și PUD - urilor în PUG). Abordarea rezilienței urbane locale și a riscurilor de dezastre naturale și antropice este o altă prioritate a localității, care va îmbunătăți planificarea urbană, respectiv răspunsul autorităților locale la situații de urgență, crescând încrederea cetățenilor, respectiv a investitorilor în autoritățile locale. Politica de urbanism locală trebuie să promoveze transportul durabil, și să îmbunătățească siguranța rutieră, utilizarea soluțiilor bazate pe natură / verde și infrastructura albastră, a eficienței energetice și îmbunătățirea calității aerului).
--	---

	Procedurile greoaie și birocratice de eliberare a autorizațiilor de construire, certificatelor de urbanism și avizelor locale pentru construcții noi sau lucrări de intervenții reprezintă o deficiență majoră a serviciilor publice locale, care îngreunează atât investițiile noi, cât și lucrările de modernizare la nivelul UAT-ului. Eficientizarea procedurilor, asigură un acces mai rapid la serviciile de bază locale și va contribui la dezvoltarea socio-economică a UAT-ului. Obiectivul acestei investiții este de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism. Investiția vizează elaborarea în format digital GIS a planurilor urbanistice (PUG) pentru alinierea la noile principii ale Politicii Urbane a României și ale Codului ATUC (limitarea extinderii intravilanelor localităților pentru reducerea distanțelor și a nevoilor de deplasare pentru cetățeni și, implicit, limitarea utilizării vehiculelor proprii; corelarea dintre modul de utilizare a terenurilor și mobilitatea urbană pentru limitarea congestiilor în trafic și implicit a poluării și pentru creșterea siguranței în trafic). Conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul urbanistic general. Având în vedere, nevoile menționate la nivelul localității, necesitatea digitalizării în format digital, georeferențiat (format GIS) a documentațiilor de amenajarea teritoriului și cele de urbanism, respectiv a Planului urbanistic general (PUG) este evidentă pentru creșterea calității vieții la nivelul UAT-ului și îmbunătățirea serviciilor de bază. În linii generale, proiectul va contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai din localitate, la implementarea unui sistem de planificare coerent, digital și accesibil tuturor stakeholderilor locali pentru o dezvoltare locală durabilă, transparentă pentru toți cetățenii și prietenoasă cu mediul înconjurător. Fundamentarea necesității elaborării și actualizării în format GIS a documentelor de planificare teritorială și de urbanism la nivelul UAT-ului rezidă din nevoia comunității locale de a avea un cadru transparent, digital care să promoveze creșterea economică și recuperarea post-pandemie a comunității locale, aliniindu-se în același timp cu cerințele legislative naționale, prioritățile regionale, naționale și europene. În linii generale, investiția prezintă o oportunitate de dezvoltare socio-economică locală, de implementare a unor standarde unitare pentru creșterea eficienței energetice și îmbunătățirea calității aerului la nivel local. Oportunitatea investiției
--	---

	UAT Comuna Băcia ca beneficiar direct pentru sprijinul acordat prin Planul Național de Redresare și Reziliență consideră ca fiind necesară și oportună realizarea pe teritoriul localității a obiectivului de investiții <i>Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană</i>, investiție în digitalizarea serviciilor publice. Oportunitatea investiției rezidă în posibilitatea accesării unor fonduri nerambursabile din PNRR, <i>componenta C10 – Fondul Local, axa I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană</i>, implementat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) pentru a îmbunătăți cadrul de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparent la documentele de planificare spațială și teritorială, în vederea implementării obiectivelor de țară în materie de infrastructură, dezvoltare durabilă și mediu. Obiectivul acestei componente este de a susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale. Unul din cele două obiective generale ale Componentei 10 – Fondul local este <i>reformarea și digitalizarea la nivelul autorităților publice locale în ceea ce privește instrumentele de planificare urbană</i>, transpus în practică prin obiectivul specific de investiții I.4 <i>Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.</i> Conform cerințelor ghidului PNRR, subcapitolul 2.2, litera a, solicitanții de finanțare eligibili sunt: Unitățile administrativ-teritoriale, definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, republicată, respectiv: - municipii reședință de județ, municipiul București, - alte municipii, - orașe, - comune, - județe, reprezentate prin consiliile județene. Obiectivul proiectului este de a îmbunătăți cadrul de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparent la documentele de planificare spațială și teritorială, respectiv o aliniere a strategiei de dezvoltare locală cu cea regională, respectiv națională. GIS-ul (Sistem Informațional Geografic) este cadrul care permite culegerea, gestionarea și analiza datelor. Având rădăcinile în știința geografiei, GIS-ul integrează mai multe tipuri de date. Analizează locații spațiale și organizează straturi de informații în vizualizări utilizând hărți și scene 3D. Având această capacitate unică, GIS-ul dezvăluie o înțelegere mai profundă a datelor, cum ar fi modele, relații și situații - ajutând utilizatorii să ia decizii mai inteligente. Elaborarea în format GIS (Sistem Informațional Geografic) a documentației PUG va permite dezvoltarea ulterioară precum: - emiterea automata si gestiunea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire, autorizațiilor de demolare; - suport de decizie pentru Inspecția în Construcții; - managementul rețelelor edilitare;
--	--

		- gestiunea informațiilor statistice despre populație, terenuri, situația economică; - gestiunea informațiilor din studiul geotehnic – riscuri naturale (seism, inundații, alunecări de teren) și riscuri antropice; - gestiunea informațiilor despre monumente istorice și oportunități turistice. - analize spațiale. Ex. oportunități de construire. Se afișează planul zonei, regimul juridic al zonei, suprafețe, echiparea edilitară, tip zona; - situație monumente - localizare, vizualizare date descriptive și imagini foto atașate; - oportunități turistice - localizare, vizualizare date descriptive și imagini foto atașate; - date statistice: populație, învățământ, economie, terenuri după destinație și categorii de folosință sub forma tabelară și grafice; - bilanț teritorial sub forma tabelară. Investiția are în vedere elaborarea/actualizarea în format digital și aprobarea următoarelor documente de planificare: Plan Urbanistic General/PUG pentru UAT Comuna Băcia La nivel local, obiectivele generale ale proiectului de investiții sunt: ➤ Creșterea gradului de transparență decizională prin digitalizarea documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană în format GIS. ➤ Creșterea nivelului de accesibilitate a populației, respectiv a investitorilor, la documentația de amenajare a teritoriului, respectiv urbanism. ➤ Identificarea direcțiilor de dezvoltare funcțională care să contribuie la dezvoltarea socio-economică echilibrată și durabilă a localității. ➤ Transformarea localității într-o localitate rezilientă la situații de urgență precum pandemii, dezastre naturale, și alte fenomene antropice negative prin digitalizarea documentației de amenajare a teritoriului, respectiv de urbanism și îmbunătățirea accesului cetățenilor la ea. ➤ Ameliorarea cadrului de viață, atât la nivelul localității, dar cu preponderență în zonele care au de-a face cu fenomene negative (depopulare, îmbătrânire, etc). ➤ Îmbunătățirea accesului transparent la serviciile de planificare spațială și teritorială pentru investitori, cetățeni și alți stakeholderi locali, regionali și naționali. ➤ Gestiunea responsabilă a resurselor naturale și protecția mediului, asigurând aliniere cu normativele în vigoare și direcțiile la nivel european (Pactul Verde European, O Europă pregătită pentru era digitală, O economie în serviciul cetățenilor). ➤ Planificarea și îmbunătățirea cadrului de organizare teritorială și a infrastructurii de transport la nivelul localității. Proiectul propus, este aliniat cu STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALA 2021-2027, aprobată prin HCL nr. 60/16.11.2020. Extras din documentul de planificare aferent: <i>În cadrul Strategiei de Dezvoltare locală sunt prevăzute investiții vizând îmbunătățirea cadrului de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparent la documentele de planificare spațială și teritorială, respectiv o aliniere a strategiei de dezvoltare locală cu cea regională, respectiv națională., orizontul de timp propus pentru realizarea acestora</i>
--	--	--

		fiind 2021-2027. Aceste precizari se regasesc in cadrul urmatoarelor capitole: - Cap. 6.3. OPERAȚIUNI/ACȚIUNI PROPUSE: Hard - Actualizare si elaborare Plan urbanistic general/PUG în format GIS. - VI. OBIECTIVELE STRATEGIEI LOCALE DE DEZVOLTARE DURABILĂ: fixarea regulilor de utilizare raționala a terenurilor pentru toate proiectele de dezvoltare în baza planului de urbanism general, ca instrument de planificare spațială; asigurarea publicității informațiilor cu impact în investiții (informații topografice, informații statistice privind economia locală și regională, regulamentul de urbanism, planul de urbanism general și planurile de urbanism zonal). Documentația rezultată din implementarea investiției va fi elaborată conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA. Documentațiile de urbanism actualizate vor asigura corelarea cu Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) și vor cuprinde măsuri pentru tranziția verde și pentru siguranța rutieră. Oportunitatea elaborării și actualizării în format GIS a documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism (PUG, PUZ) rezidă din obligațiile UAT-ului să își armonizează deciziile în domeniul planificării teritoriale, prin corelarea activităților de utilizare și planificare a teritoriului de la etapa de inițiere a documentațiilor până la etapa de implementare, aplicare și monitorizare și prin consultarea reciprocă a autorităților administrației publice locale învecinate cu privire la proiectele de planuri de amenajare a teritoriului sau de urbanism pentru proiectele care au ca scop dezvoltarea de investiții pe zone aflate la limita unității administrativ-teritoriale. Conform normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, monitorizarea aplicării strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare teritorială, precum și a prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobate potrivit Legii, se face de către autoritățile administrației publice centrale și locale, prin evidențierea operațiunilor efectuate, precum și revizuirea permanentă a datelor și prevederilor din respectivele documentații. Monitorizarea implementării prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se realizează de către structura de specialitate din domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, din cadrul autorităților administrației publice. Având în vedere toate beneficiile directe ale implementării investiției, dar și obligația de a aplica legislația națională, și oportunitatea finanțării prin Componenta 10 – Fondul local a proiectului, considerăm oportună investiția în elaborarea în format GIS a documentației de ort fotoplanurilor urbanism (PUG) la nivelul localității.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	La nivel de UAT, investiția propusă este corelată cu următoarele proiecte finalizate: - Program FEADR - Masura 322 – investiție “Reabilitare acoperiș la Căminul Cultural Băcia” contractul de finanțare nr. C

		413322011252252639/25.02.2014, Valoarea investitiei, a cheltuielilor eligibile a fost de 216.819 lei respectiv 48.673 euro – finalizat. Perioada derularii proiectului 25.02.2014 – 30.09.2015. - Program FEADR – Măsura 322 – investiție <i>„Amenajare terenuri sportive în satul Tîmpa, comuna Băcia”</i> contractul de finanțare nr. C413322011252252655/ 11.06.2014, valoarea investiției, a cheltuielilor eligibile a fost de 223.644 lei respectiv 46.911 euro – finalizat, perioada derulării proiectului 11.06.2014 – 30.09.2015; - Program PNDL OUG-28/2013 - investitia <i>“Alimentare cu apă satele Totia Mare Totia Mică – etapa III”</i>, contract de finantare nr. 236/05.06.2013, valoarea investitiei, a fost de 500.000 lei respectiv 114.845 euro– contract finalizat; perioada derularii proiectului 13.06.2013 – 09.09.2013; - Program SAPARD- Masura 2.1 – investitia <i>„Execuția sistemului de canalizare în satele Băcia, Petreni și Tîmpa, comuna Băcia jud. Hunedoara”</i>, contract de finantare nr. C2.131052200020, valoarea investitiei, a cheltuielilor eligibile a fost de 3.628.757 lei respectiv 991.671,37 euro – proiect finalizat; perioada derularii proiectului 18.04.2003 – 18.10.2004. - Program FEADR – Submăsura 19.2 depus prin grija GAL Asociația Sargeția GAL1 – investiție <i>„Renovare și extindere sediu Primărie Comuna Băcia, Județul Hunedoara”</i>, contract de finanțare nr. C1920078X205052200320: valoarea investiției, a cheltuielilor eligibile este de 386.198,96 lei respectiv 82.902 euro – proiect finalizat, perioada derulării preiectului începând cu 13.06.2018 – 36 luni; - Program PNDL OUG-28/2013 – investiția <i>„Modernizare și extindere sistem de iluminat public în comuna Băcia”</i>, contract de finanțare nr. 2075/26.10.2017, valoarea investiției a fost de 705.740.06 lei respectiv 153.472 euro – contract finalizat; perioada derulării proiectului 26.10.2017 – 05.04.2019; - Program PNDL OUG-28/2013 – investiția <i>„Reabilitare trotuare și rigole aferente străzilor din satele Băcia, Tâmpa și Petreni, Comuna Băcia, Județul Hunedoara”</i>, contract de finanțare nr. 2432/07.11.2017, valoarea eligibilă a investiției 3.316.858,83 lei, respectiv 721.291 euro – proiect finalizat, perioada derulării proiectului 07.11.2017-31.12.2020; - Program PNDL OUG-28/2013 – investiția <i>„Modernizare DC 50B, tronson km 0+000 – km 1+523 și tronson km 2+336 – km 4+566, comuna Băcia, județul Hunedoara”</i>, contract de finanțare nr. 2540/09.11.2017, valoarea eligibilă a investiției 2.181.382,87 lei, respectiv 474.368 euro – proiect finalizat, perioada derulării proiectului 09.11.2017 -31.12.2020; - Program PNDL OUG-28/2013 – investiția <i>„Amenajare târg în satul Băcia, județul Hunedoara”</i>, contract de finanțare nr. 2224/70, valoarea eligibilă a investiției 598.148,00 lei – proiect finalizat, perioada derulării proiectului 29.10.2019 – 06.12.2021. Implementarea acestor proiecte a ajutat la dezvoltarea locală a UAT, respectiv la reducerea disparităților economice și sociale. Proiectul propus, împreună cu proiectele finalizate solidifică coeziunea teritorială prin asigurarea unor servicii administrative mai bune pentru cetățeni, condiții de viață mai bune, respectiv digitalizarea planurilor locale de amenajare a teritoriului, inclusiv Planul Urbanistic General in format GIS, care împreună vor contribui la dezvoltarea durabilă și armonioasă a UAT-ului, o mai bună planificare a teritoriului și valorificare a terenurilor publice neutilizate. Elaborarea in format GIS a PUG este complementara cu proiectele menționate la acest capitol, va ajuta la creșterea transparenței, reducerea
--	--	---

		timpilor necesari pentru planificarea și implementarea celorlalte proiecte, va asigura alinierea lor la obiectivele locale, respectând legislația în domeniu și obiectivele specifice de digitalizare ale Uniunii Europene. Proiectul propus, împreună cu proiectele finalizate va ajuta la dezvoltarea socio-economică și spațială a localității, respectiv la reducerea disparităților economice și sociale, și vor solidifica coeziunea teritorială prin asigurarea unor servicii digitale administrative mai bune pentru cetățeni și o infrastructură modernă, care vor contribui la dezvoltarea durabilă și armonioasă a localității. Proiectul propus va fi corelat cu STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALA 2021-2027, aprobată prin HCL nr. 60/16.11.2020 iar documentația de amenajare a teritoriului și de urbanism este concepută conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	La nivel de UAT, investiția propusă este corelată cu următoarele proiecte din surse locale, naționale și fonduri europene în curs de implementare: - Program FEADR – Sub-măsura 7.2 – investiție „Extindere canalizare și rețehnologizare stație de epurare în comuna Băcia, județul Hunedoara”, contract de finanțare nr. C0720AN00021652200407, valoarea investiției, a cheltuielilor eligibile este de 3.925.930,88 lei respectiv 864.933 euro – proiect în derulare, perioada derulării proiectului începând cu 14.06.2017 - 36 luni; - Program FEDR - POR 2014-2020, cod SMIS 124907 – investiție „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale – Școala Gimnazială Băcia, jud. Hunedoara”, contract de finanțare nr. 5949, valoarea investiției, a cheltuielilor eligibile este de 4.158.332,65 lei - proiect în derulare, perioada derulării proiectului începând cu 27.08.2020 – 31.12.2022; - Program FEDR - POC 2014-2020, cod SMIS 144288 – investiție „Achiziționare tablete școlare pentru dotarea Școlii Gimnaziale Băcia”, contract de finanțare nr. 43/233t, valoarea investiției, a cheltuielilor eligibile este de 208.639,16 lei – proiect în derulare, perioada derulării proiectului începând cu 26.04.2021 – 12 luni. Elaborarea în format GIS a PUG este complementară cu proiectele menționate la acest capitol, va ajuta la creșterea transparenței, reducerea timpilor necesari pentru planificarea și implementarea celorlalte proiecte, va asigura alinierea lor la obiectivele locale, respectând legislația în domeniu și obiectivele specifice de digitalizare ale Uniunii Europene. Împreună, implementarea acestor proiecte va ajuta la dezvoltarea socio-economică și spațială a localității, respectiv la reducerea disparităților economice și sociale, și vor solidifica coeziunea teritorială prin asigurarea unor servicii digitale administrative mai bune pentru cetățeni și o infrastructură modernă, care vor contribui la dezvoltarea durabilă și armonioasă a localității. Proiectul propus va fi corelat cu STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALA 2021-2027, aprobată prin HCL nr. 60/16.11.2020 iar documentația de amenajare a teritoriului și de urbanism este concepută conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA.

5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	La nivel de UAT, pe lângă investiția propusă, dorim să aplicăm pentru obținerea de finanțare PNRR pentru următoarele proiecte de interes local: - C10 Fondul Local - I1.2. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC - C10 Fondul Local - I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan Elaborarea în format GIS a PUG este complementara cu proiectele menționate la acest capitol, va ajuta la creșterea transparenței, reducerea timpilor necesari pentru planificarea și implementarea celorlalte proiecte, va asigura alinierea lor la obiectivele locale, respectând legislația în domeniu și obiectivele specifice de digitalizare ale Uniunii Europene. Împreună, implementarea acestor proiecte va ajuta la dezvoltarea socio-economică și spațială a localității, respectiv la reducerea disparităților economice și sociale, și vor solidifica coeziunea teritorială prin asigurarea unor servicii digitale administrative mai bune pentru cetățeni și o infrastructură modernă, care vor contribui la dezvoltarea durabilă și armonioasă a localității. Proiectul propus va fi corelat cu STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALA 2021-2027, aprobată prin HCL nr. 60/16.11.2020 iar documentația de amenajare a teritoriului și de urbanism este concepută conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Elaborarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană – Plan urbanistic General aduce beneficii importante comunității locale. Obiectivul principal este de a îmbunătăți cadrul de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparent la documentele de planificare spațială și teritorială. Prin realizarea obiectivului de investiții, se va crea infrastructura digitală pentru planificarea teritorială și urbană a localității și se vor obține informații și date spațiale actualizate care vor constitui un cadru legal pentru dezvoltarea viitoare a UAT-ului. Elaborarea în format GIS a documentației de amenajare a teritoriului și de planificare urbană va ajuta la identificarea zonelor libere din UAT și a celor subdezvoltate, un prim pas necesar în dezvoltarea viitoare a localității. Investiția va impacta într-un mod pozitiv și sănătos viața de zi cu zi a celor 1.827 locuitori (conform recensământului din 2011), de la nivelul localității. Prin realizarea obiectivului de investiții, vor fi evidențiate nevoile din perspectiva de gen, dar și cea a grupurilor vulnerabile și subreprezentate. Aceste date vor ajuta la maparea ariilor teritoriale pentru a alinia cu inițiativele viitoare care vor contribui la servicii publice actualizate, de calitate sau diverse intervenții strategice (cum ar fi creșterea natalității ca efect al construirii de creșe sau de grădinițe într-o anumită arie urbană; asigurarea accesului la servicii esențiale ca urmare a apariției unor așezări informale).
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Pentru realizarea investițiilor la nivelul unității administrative teritoriale se vor derula proceduri de achiziție publică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

	Activități eligibile care se încadrează la codul 011 - <i>Government ICT solutions, e-services, applications</i>: - sunt eligibile următoarele activități de elaborare/actualizare a PUG: - Studii de fundamentare premergătoare documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism, respectiv a planurilor de mobilitate urbană durabilă; - Elaborarea propriu-zisă a documentației în format GIS (piese scrise și piese desenate); - Documentații necesare obținerii avizelor/acordurilor; Investiția va respecta obiectul măsurii, respectiv elaborarea/actualizarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS, conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA. Documentațiile de urbanism actualizate vor asigura corelarea cu Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) și vor cuprinde măsuri pentru tranziția verde și pentru siguranța rutieră. După aprobare, toate documentațiile vor fi transmise către MDLPA pentru publicare în platforma Observatorul Teritorial. Solicitantul își asumă îndeplinirea condițiilor generale de eligibilitate pentru depunerea proiectului, conform anexelor atașate, respectiv încadrarea investiției în valoarea maximă eligibilă: Plan Urbanistic General/PUG - Comune: 90.000 euro, fără TVA, Sumele fără TVA care vor depăși valoarea maximă eligibilă vor fi asigurate de către beneficiar, fiind considerate neeligibile. Solicitantul face dovada capacității de cofinanțare a proiectului pentru cheltuielile neeligibile Solicitantul va completa și semna câte o Declarație de angajament (Model B la ghid), iar datele din Declarația de angajament vor fi corelate cu cele din Hotărârile/decizia de aprobare a proiectului. Încadrarea în perioada de eligibilitate a PNRR Proiectul propus spre finanțare poate include activități desfășurate începând cu data de 1 februarie 2020. Perioada de implementare a activităților proiectului nu poate depăși 30 iunie 2026 Perioada de implementare a activităților proiectului se referă atât la activitățile realizate înainte de depunerea cererii de finanțare, cât și la activitățile ce urmează a fi realizate după momentul semnării contractului de finanțare a proiectului. Proiectul propus spre finanțare include doar activități desfășurate după data de 1 februarie 2020. Cheltuielile eligibile în cadrul PNRR sunt cele efectuate începând cu 1 februarie 2020, cu condiția demonstrării, înainte de finalizarea activităților proiectului, a implementării principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile. Nu sunt eligibile cheltuielile realizate prin finanțare obținută în cadrul programelor operaționale din perioada 2014 – 2020.
--	--

		Se va asigura de către solicitant evitarea dublei finanțări a lucrărilor de intervenție/activităților propuse prin proiect cu cele realizate asupra aceleiași infrastructuri/aceleiași segment de infrastructură implementate prin Programul Operațional Regional, prin alte programe operaționale, sau prin alte programe cu surse publice de finanțare. Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea În procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta legislația națională și comunitară aplicabilă în domeniul dezvoltării durabile, protecției mediului, egalității de șanse, de gen, nediscriminare, accesibilitate. Solicitantul/cererea de finanțare respectă minimul legislativ în aceste domenii, asumat prin Declarația de angajament (Model A). Proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH) În procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului. Solicitantul/cererea de finanțare respectă condițiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), asumate prin <i>Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului</i> (Model E). Solicitantul a justificat modul în care sunt respectate condițiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), precum și alte acțiuni suplimentare (dacă este cazul) pentru fiecare obiectiv de mediu evaluat conform principiului DNSH, prin completarea <i>Listei de verificare DNSH</i> corespunzătoare fiecărui tip de investiție, anexată prezentului document (Model Anexa E1 - E7 - Lista de verificare DNSH).
8.	Descrierea procesului de implementare	Ulterior semnării contractului de finanțare, Beneficiarul va organiza etapele de achiziție pentru serviciile de elaborare a documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism (PUG) în format digital și servicii de management de proiect, conform legislației în domeniu. Contractele de prestări servicii vor cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH). Termenul limită de implementare a serviciilor va fi aliniat cu Ghidul privind Actualizare în format digital a planurilor de amenajare teritorială și urbanism, respectiv 30 iunie 2026, ori până la o dată actualizată din ghidul actualizat măsură. Pe parcursul implementării proiectului, vor fi elaborate și trimise cereri de plată, conform stadiului implementării serviciilor de elaborare în format GIS a PUG, respectiv servicii de management de proiect. Odată actualizată, documentația PUG în format GIS va fi trimisă spre vizare către Consiliul Județean, respectiv organismele centrale (MDLPA, Ministerul Culturii, etc) și locale interesate. Odată recepționate toate avizele conform Legii nr 250/2001 republicată, documentația PUG în format digital va fi trimisă spre aprobare Consiliului Local.

		După aprobare, toate documentațiile in format digital vor fi transmise către MDLPA pentru publicare în platforma Observatorul Teritorial. Beneficiarul va prezenta, după finalizarea proiectului, procesul-verbal de recepție pentru documentația de amenajare teritorială și urbanism în format GIS, în termen de maxim 30 de zile de la data întocmirii acestuia.
9.	Alte informații	N/A

NUME SI PRENUME ALBA FLORIN

DATA 12 05 2022

SEMNĂTURA