



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 41 DIN 30.01.2026

privind acordarea unui drept de trecere cu titlu gratuit, către S.C. CRAB SA, în vederea executării lucrărilor proiectului "BC – CL-01 – Extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare din municipiul Bacău. Lot 1 – Extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare din municipiul Bacău, zona Nord" asupra unor terenuri aparținând proprietății publice a Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2026, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr. 479/21.01.2026 primită de la S.C. CRAB S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 105964/22.01.2026, însoțită de planuri de situație, memoriu tehnic prin care solicită supunerea aprobării Consiliului Local al Municipiului Bacău acordarea unui drept de trecere pentru utilități, cu titlu gratuit, asupra unor suprafețe de teren situate în municipiul Bacău, identificate cu nr. cadastral 67252, 68184, 85127, 85132, 85196, 85293, 86071, 86386, 86414, 86417, 86422, 86439, 86511, 88411, 88413 și 88414 pentru realizarea lucrărilor aferente proiectului "BC – CL-01 – Extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare din municipiul Bacău, Lot 1 – Extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare din municipiul Bacău, zona Nord;
- Referatul nr. 106664/23.01.2026 al Serviciului Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se solicită acordarea unui drept de trecere cu titlu gratuit, către S.C. CRAB SA, în vederea executării lucrărilor proiectului "BC – CL-01 – Extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare din municipiul Bacău, Lot 1 – Extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare din municipiul Bacău, zona Nord" asupra unor terenuri aparținând proprietății publice a Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 107289 din 26.01.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 107292/1 din 26.01.2026;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnice și al Serviciului Evidență Patrimoniu, înregistrat cu nr. 107292/2 din 26.01.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 22/29.01.2026 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 14/29.01.2026 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 44/29.01.2026 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 860, ale art. 861, ale art. 863 și ale art. 866 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 27 alin. (1) și alin. (2) lit. a) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată și actualizată;
- Prevederile art. 2 lit. j) și ale art. 5 alin. (2) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin.(3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), ale art. 286 alin. (4) și ale art. 287 alin. (2) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și ale art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea dreptului de trecere, cu titlu gratuit, către S.C. CRAB SA, în vederea executării lucrărilor proiectului ” BC – CL-01 – Extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare din municipiul Bacău, Lot 1 – Extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare din municipiul Bacău, zona Nord” asupra următoarelor terenuri aparținând proprietății publice a Municipiului Bacău:

1. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Radu Negru nr. 3, în suprafață de 3.890 mp, înscris în cartea funciară numărul 67252, delimitat conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;
2. Terenul situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78-80, în suprafață de 2.435 mp, înscris în cartea funciară numărul 68184, delimitat conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre;
3. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Buciumului, în suprafață de 831 mp, înscris în cartea funciară numărul 85127, delimitat conform Anexei nr. 3, parte integrantă la prezenta hotărâre;
4. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Nicu Enea, în suprafață de 4.466 mp, înscris în cartea funciară numărul 85132, delimitat conform, Anexei nr. 4, parte integrantă la prezenta hotărâre;
5. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Hatman Berescu, în suprafață de 5.129 mp, înscris în cartea funciară numărul 85196, delimitat conform Anexei nr. 5, parte integrantă la prezenta hotărâre;
6. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Calea Romanului, în suprafață de 79.917 mp, înscris în cartea funciară numărul 85293, delimitat conform Anexei nr. 6, parte integrantă la prezenta hotărâre;
7. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Popa Șapcă, în suprafață de 1.976mp, înscris în cartea funciară numărul 86071, delimitat conform Anexei nr. 7, parte integrantă la prezenta hotărâre;
8. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Venus, în suprafață de 928 mp, înscris în cartea funciară numărul 86386, delimitat conform Anexei nr. 8, parte integrantă la prezenta hotărâre;
9. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Petru Rareș, în suprafață de 1.086 mp, înscris în cartea funciară numărul 86414, delimitat conform Anexei nr. 9, parte integrantă la prezenta hotărâre;
10. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Martir Horia, în suprafață de 1.941 mp, înscris în cartea funciară numărul 86417, delimitat conform Anexei nr. 10, parte integrantă la prezenta hotărâre;
11. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Pieții, în suprafață de 5.006 mp, înscris în cartea funciară numărul 86422, delimitat conform Anexei nr. 11, parte integrantă la prezenta hotărâre;
12. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Nucului, în suprafață de 1.841 mp, înscris în cartea funciară numărul 86439, delimitat conform Anexei nr. 12, parte integrantă la prezenta hotărâre;
13. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Nufărului, în suprafață de 7.426 mp, înscris în cartea funciară numărul 86511, delimitat conform Anexei nr. 13, parte integrantă la prezenta hotărâre;
14. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Bradului nr. 11-13, în suprafață de 153 mp, înscris în cartea funciară numărul 88411, delimitat conform Anexei nr. 14, parte integrantă la prezenta hotărâre;
15. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Mioritei nr.70, în suprafață de 1.648 mp, înscris în cartea funciară numărul 88413, delimitat conform Anexei nr. 15, parte integrantă la prezenta hotărâre;

16. Terenul situat în municipiul Bacău, str. Tipografilor nr. 12, în suprafață de 548 mp, înscris în cartea funciară numărul 88414, delimitat conform Anexei nr. 16, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii prin S.C. CRAB S.A. BACĂU.

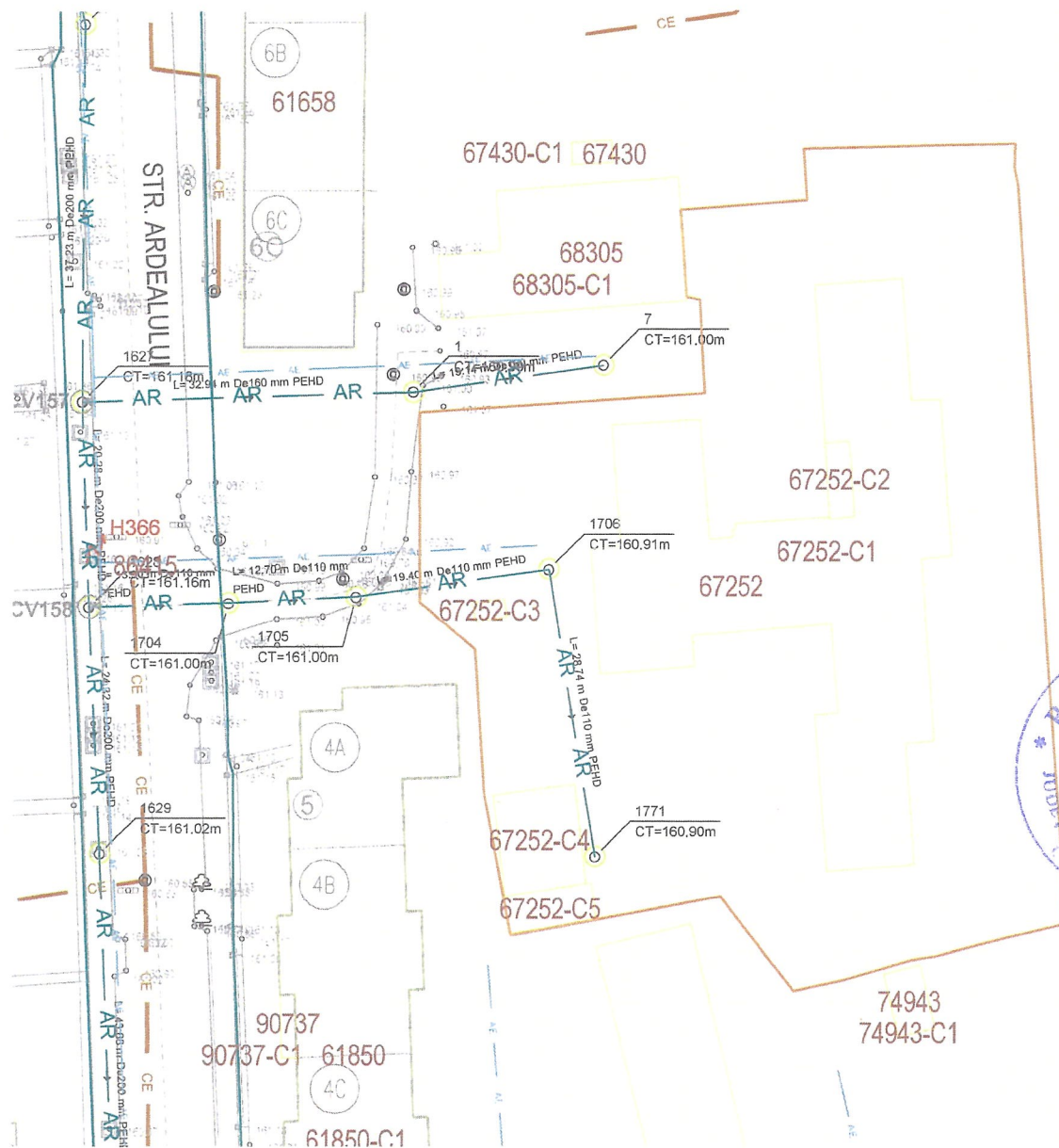
Art.3. Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Serviciului Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și către S.C. CRAB S.A.

Art.4. Prin grija Secretarului General Municipiului Bacău, hotărârea se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.



STR. RADU NEGRU

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA- ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE



CEI.A.A.P.
Butnaru

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

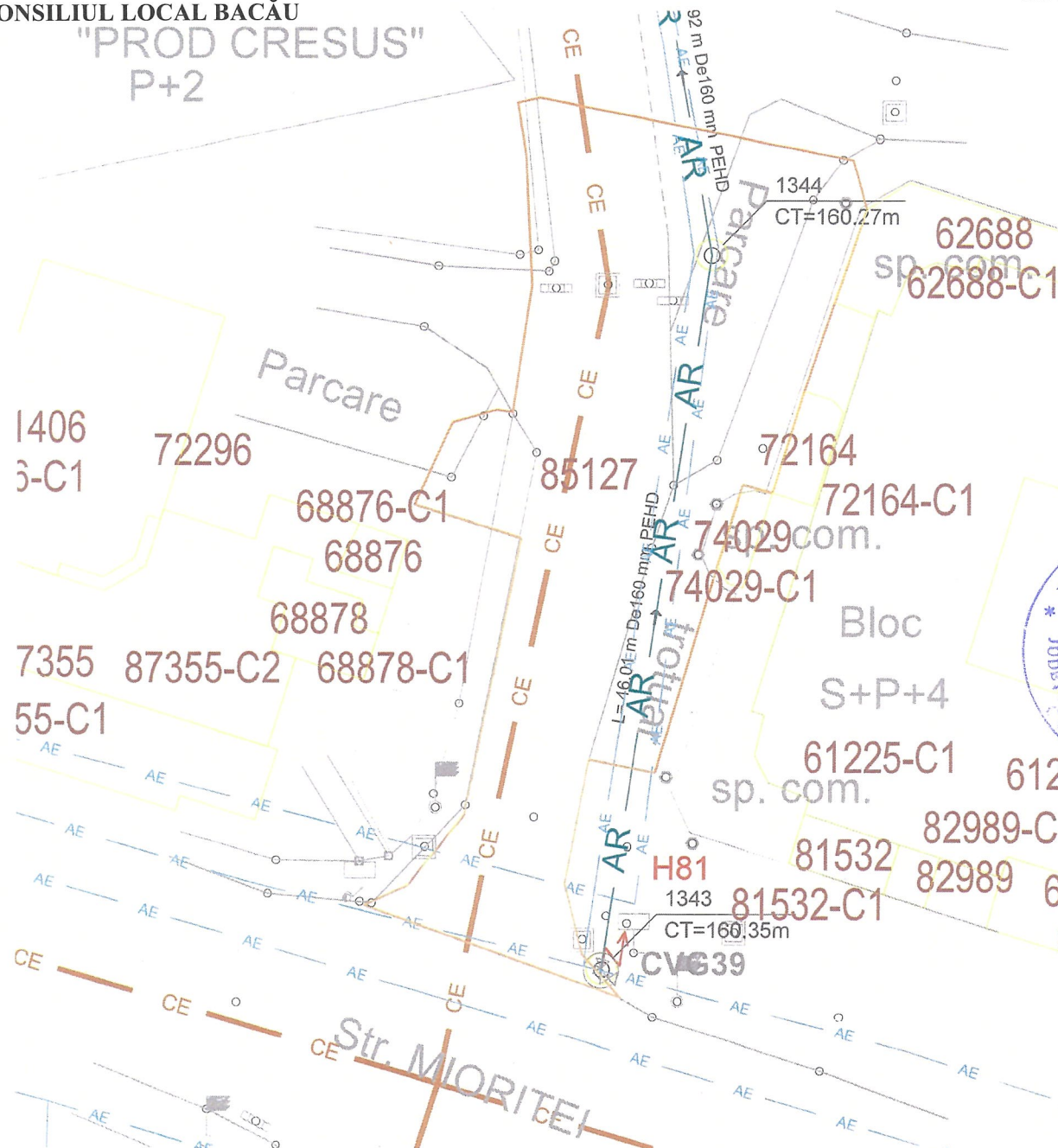
62385

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

**PRESEDINTEA
DAN - GABRI**

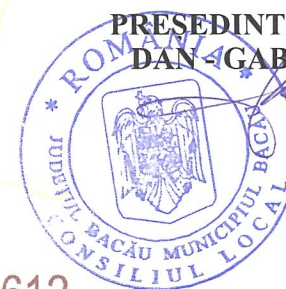
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

"PROD CRESUS"
P+2



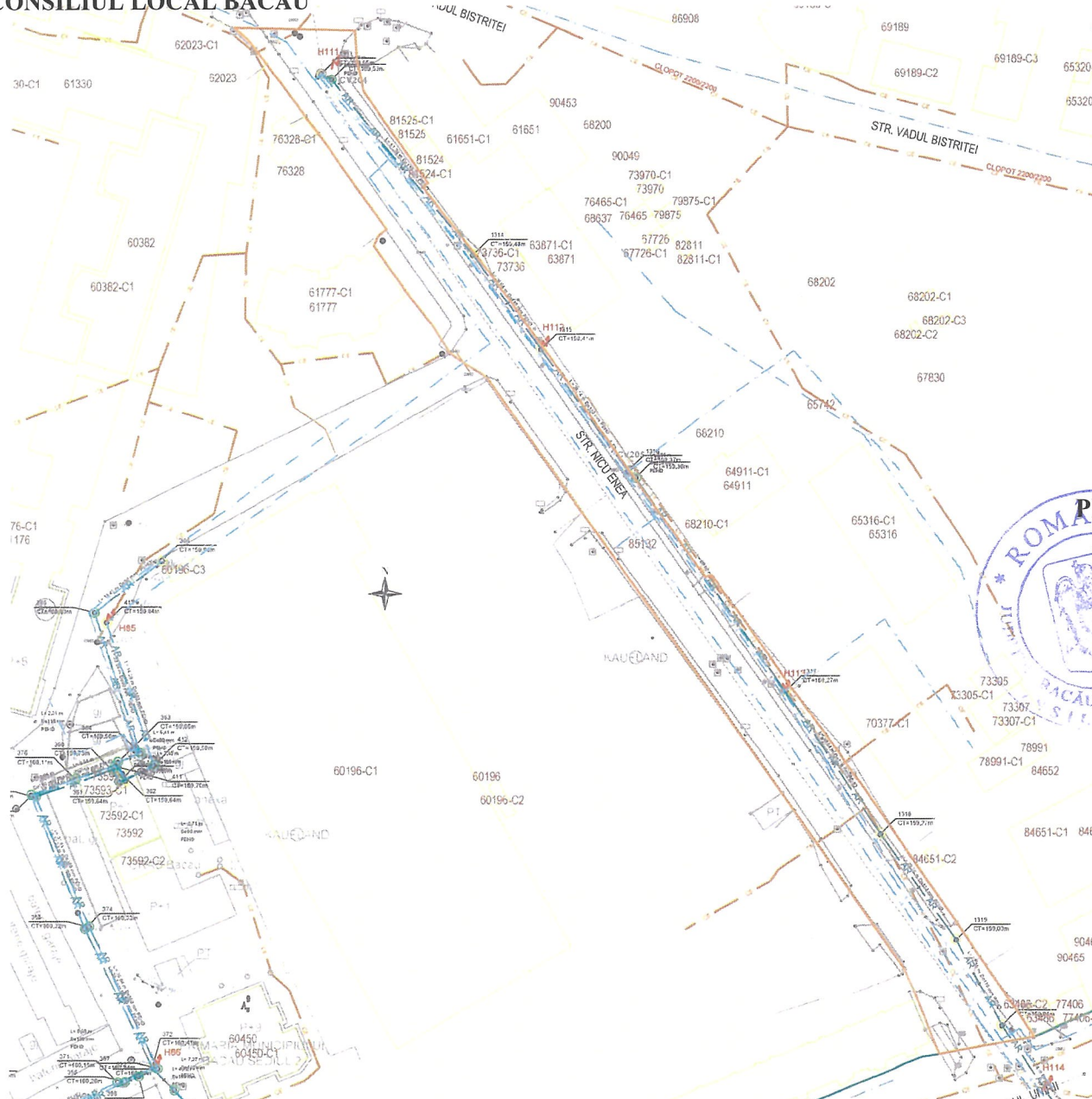
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE



CEI APP
Hile

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE

C.E.I.D.P.A
State

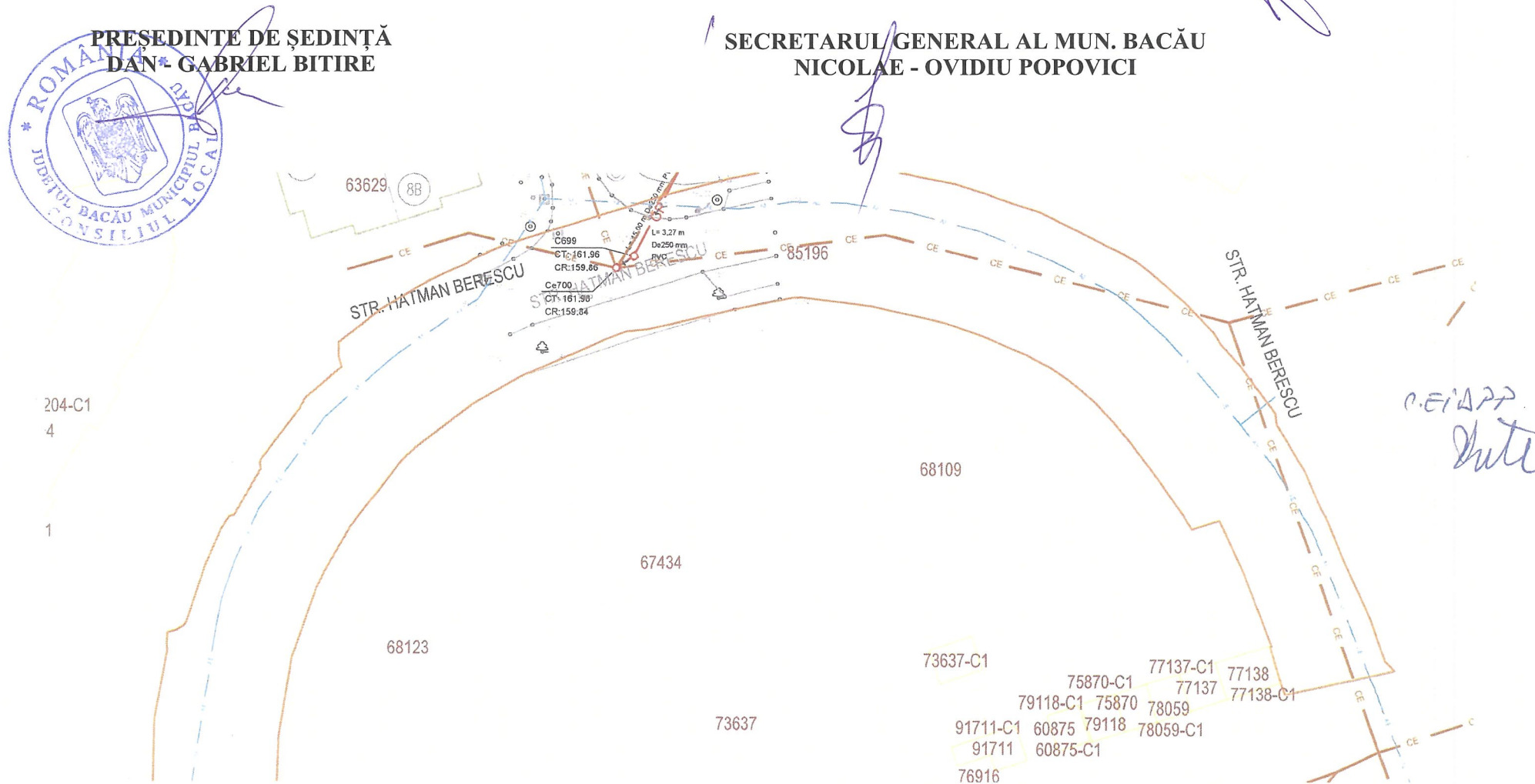
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

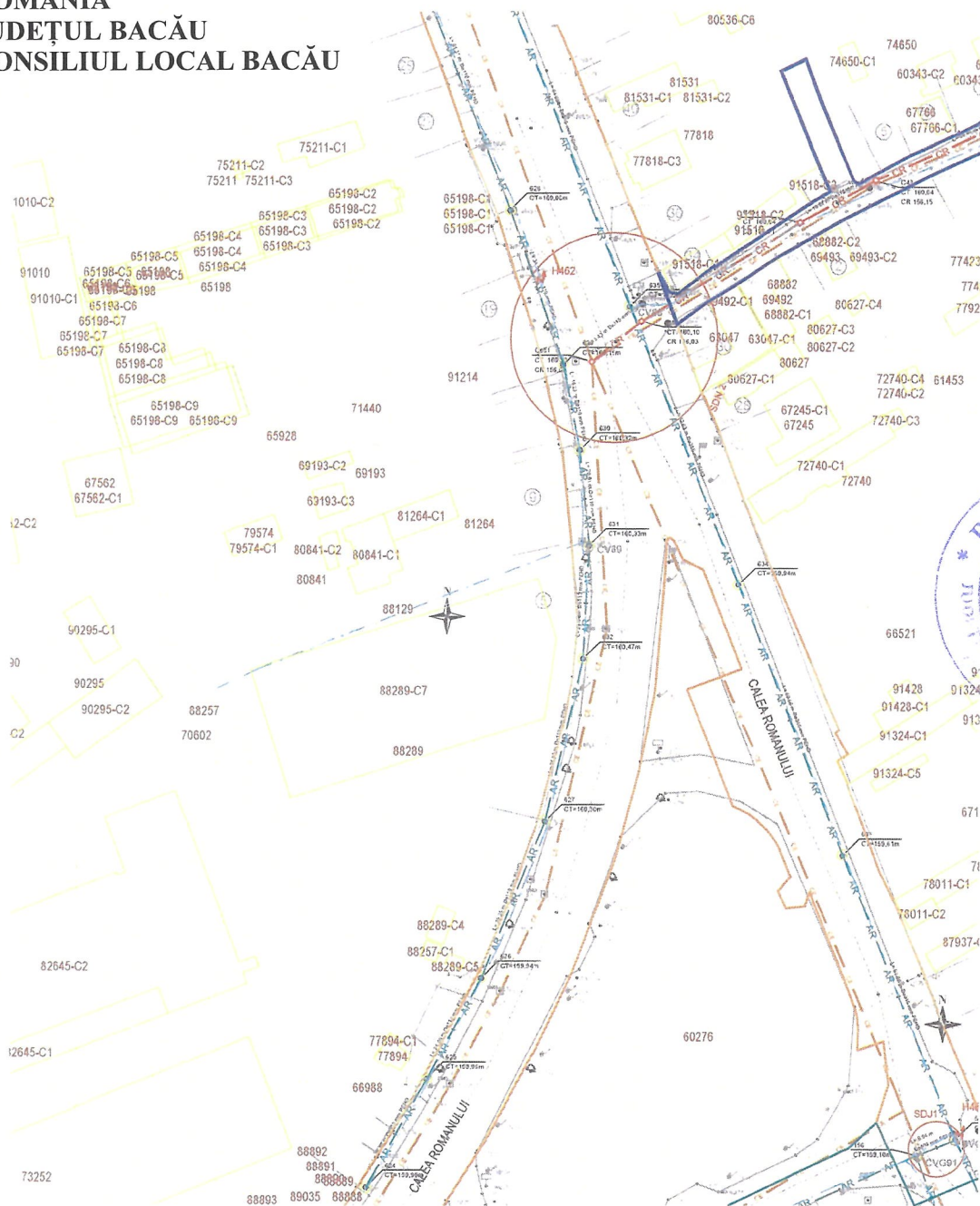


01

C.E.I.A.P.T
White

TARUL GENERAL AL MUN. BACĂU NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE



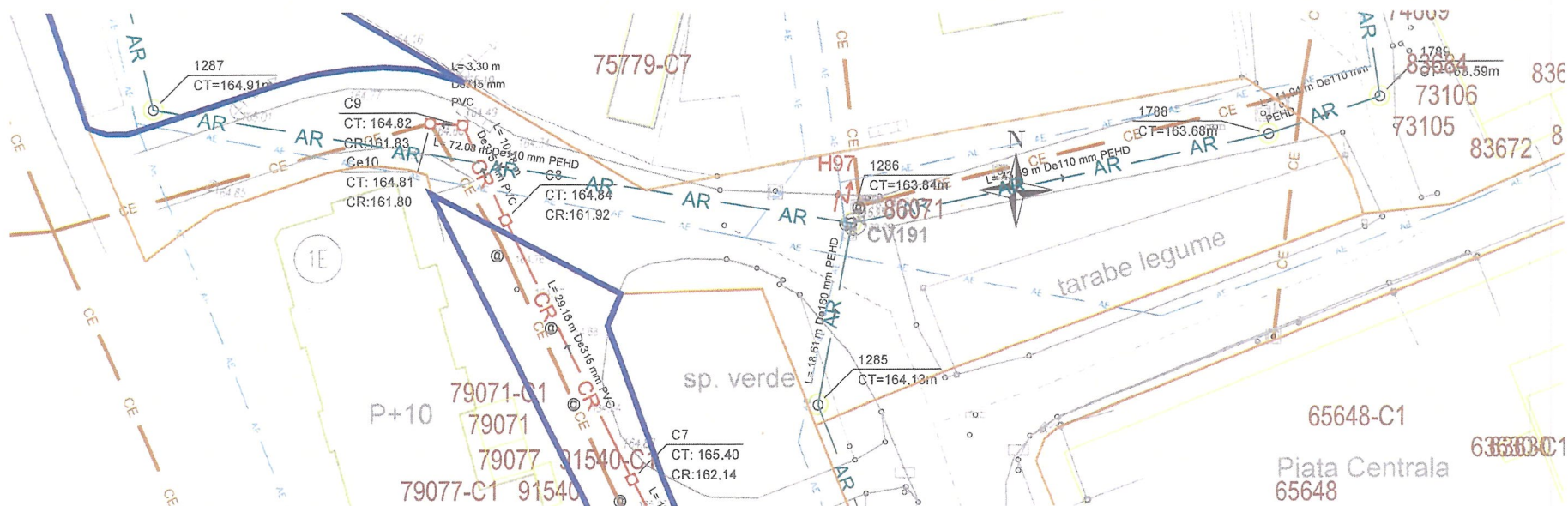
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ~~ANDREEA~~ BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



CEI APP
But

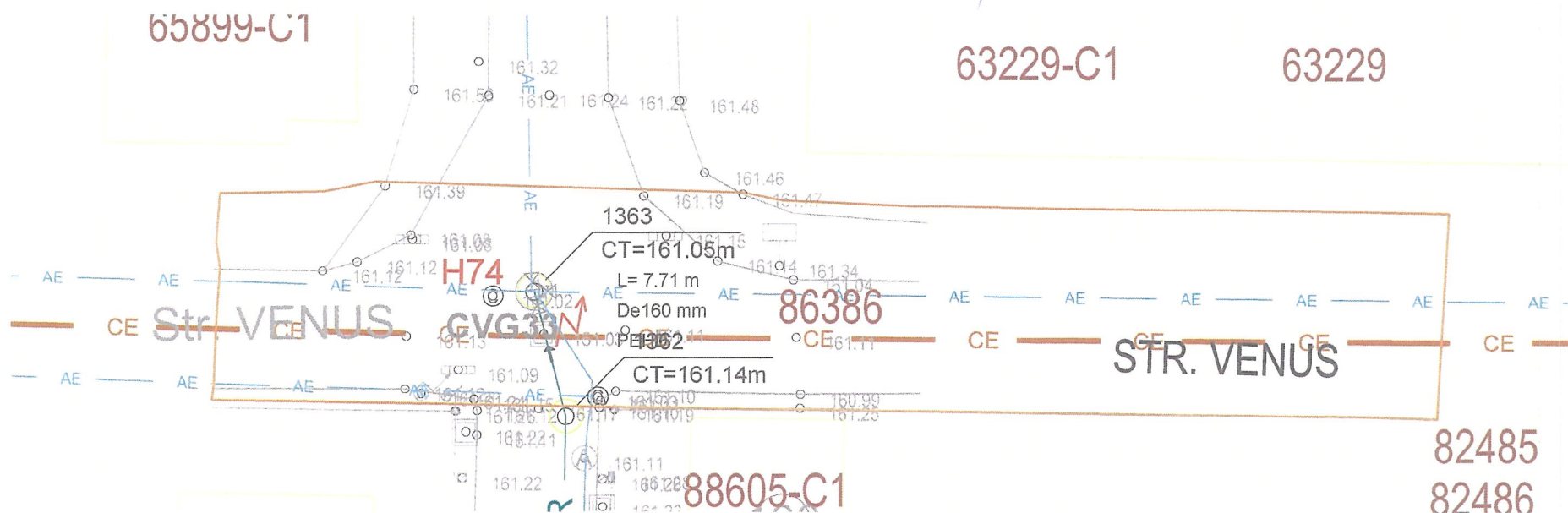


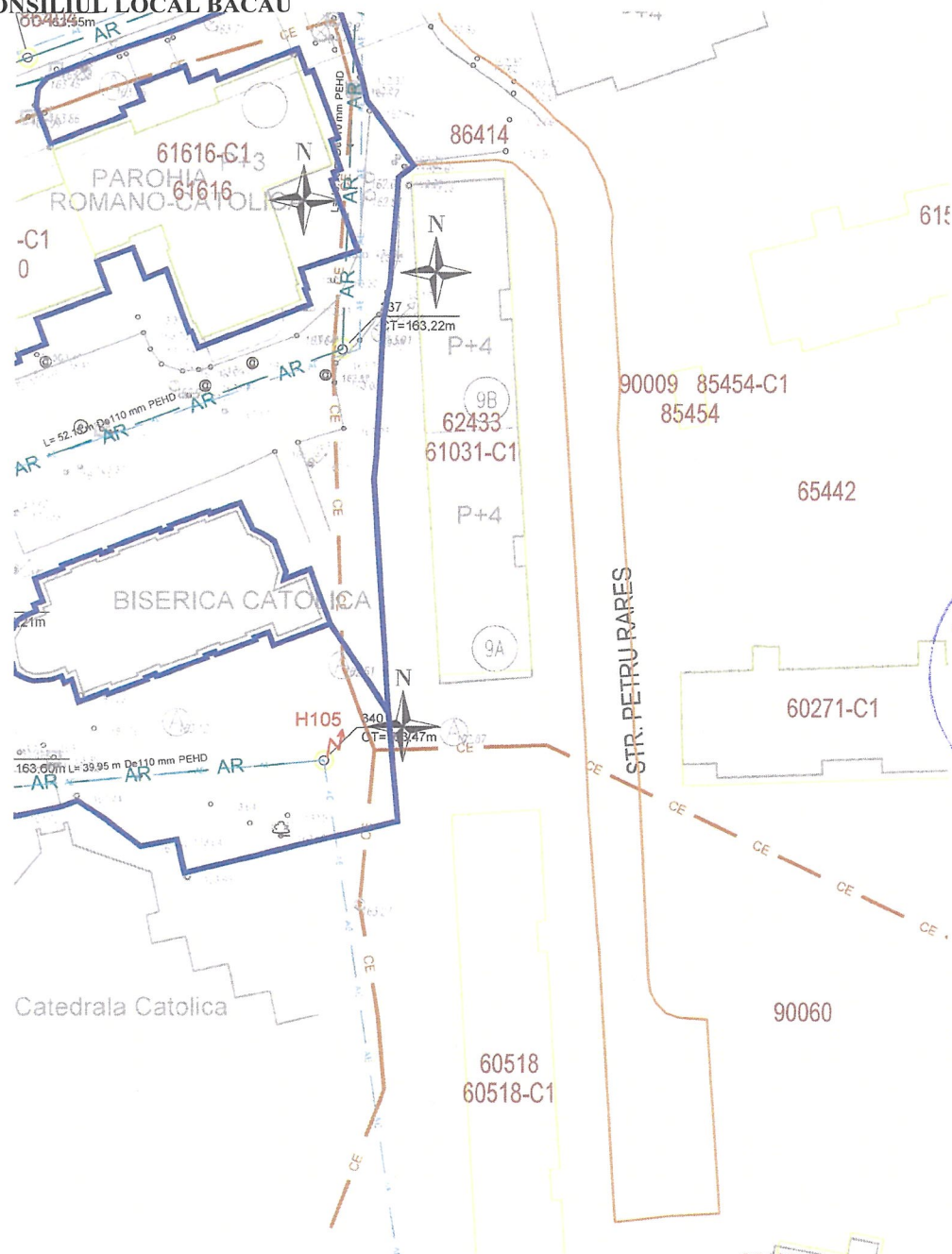
ANEXA NR. 8 LA HOTĂRÂREA NR. 41 DIN 30.01.2026

**PRESEDINTE
DAN - C**

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

DEISA
duu





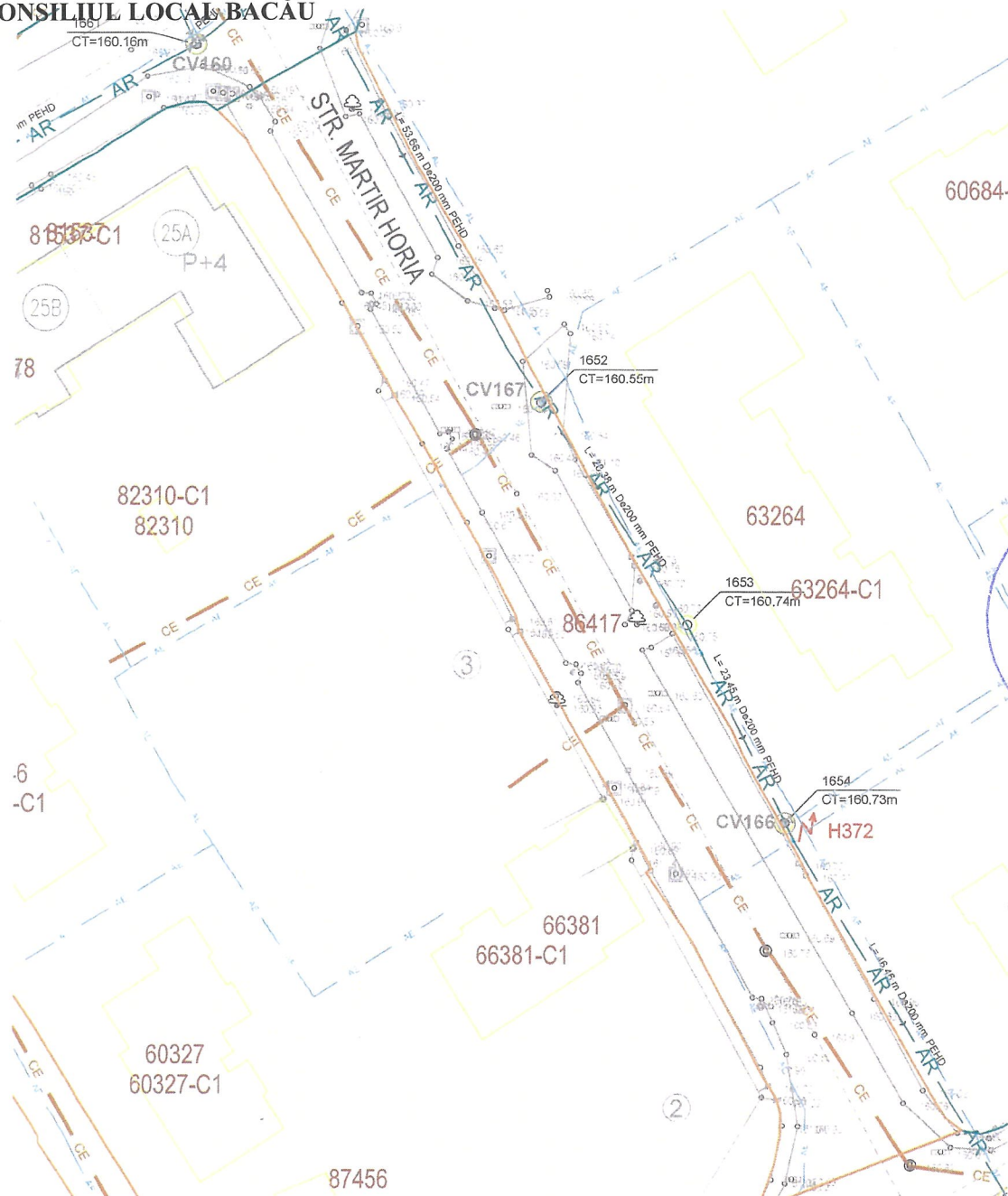
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE



CEI/DP
Butu

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE



C.E.I.D.P.P.
Mite

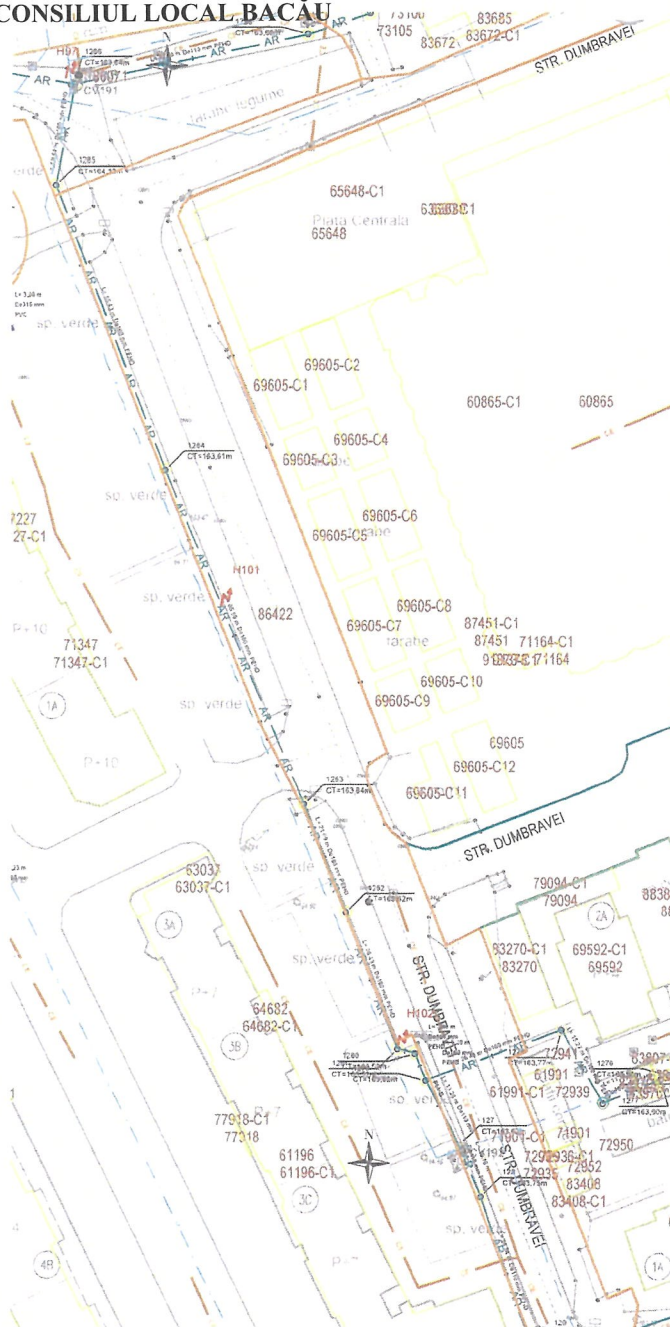
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE

C.E.I.A.P.F.
Jharkhand

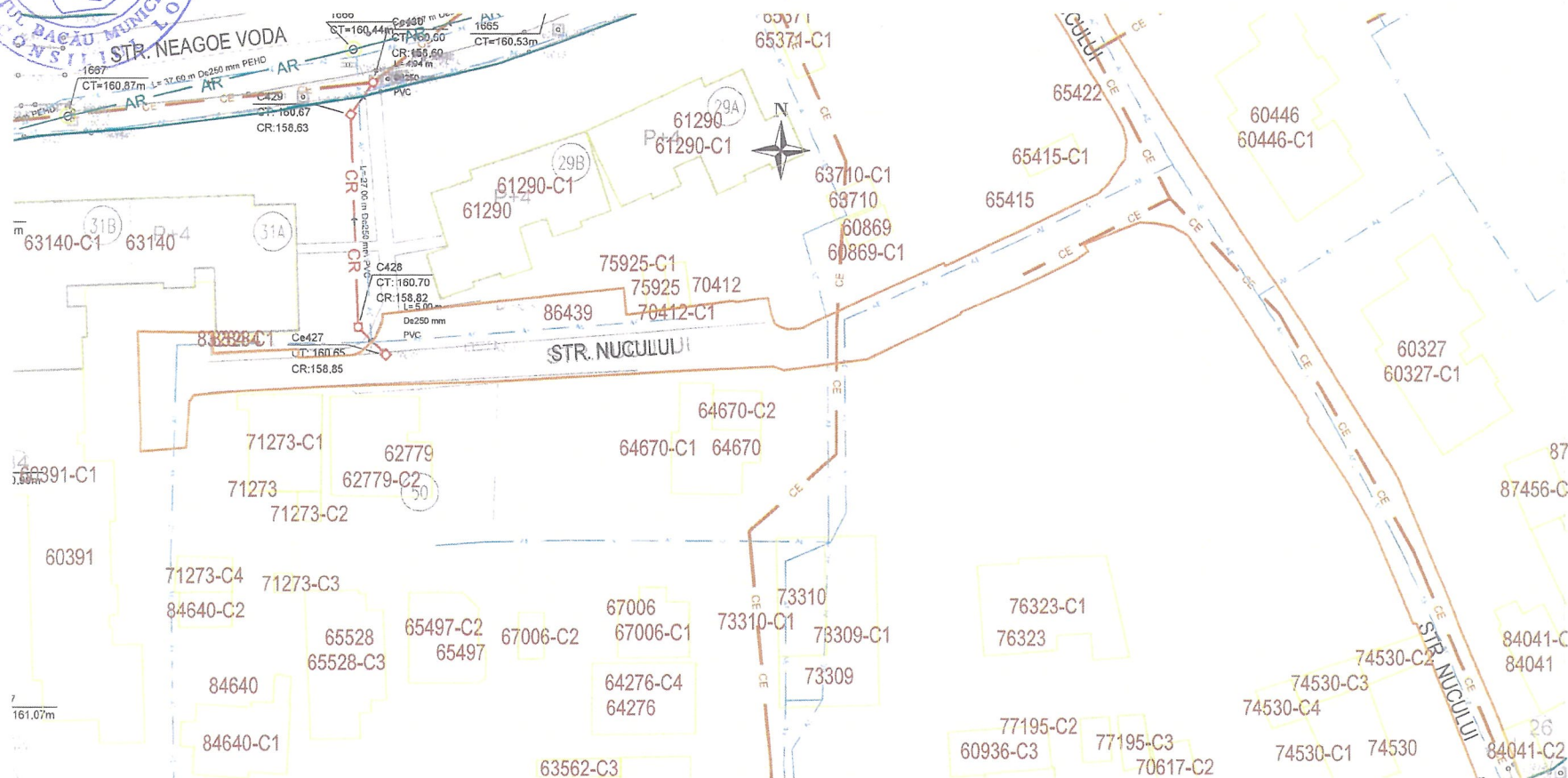
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



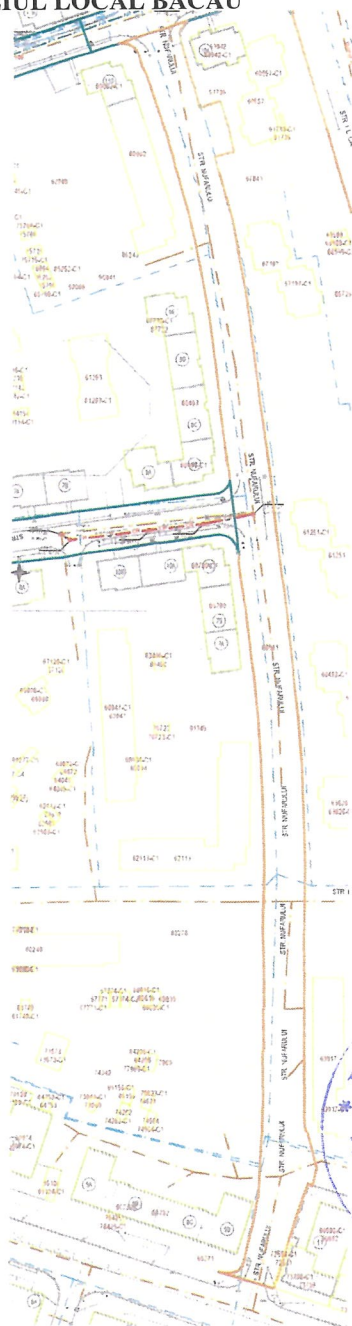
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU



CE/APP
Dule



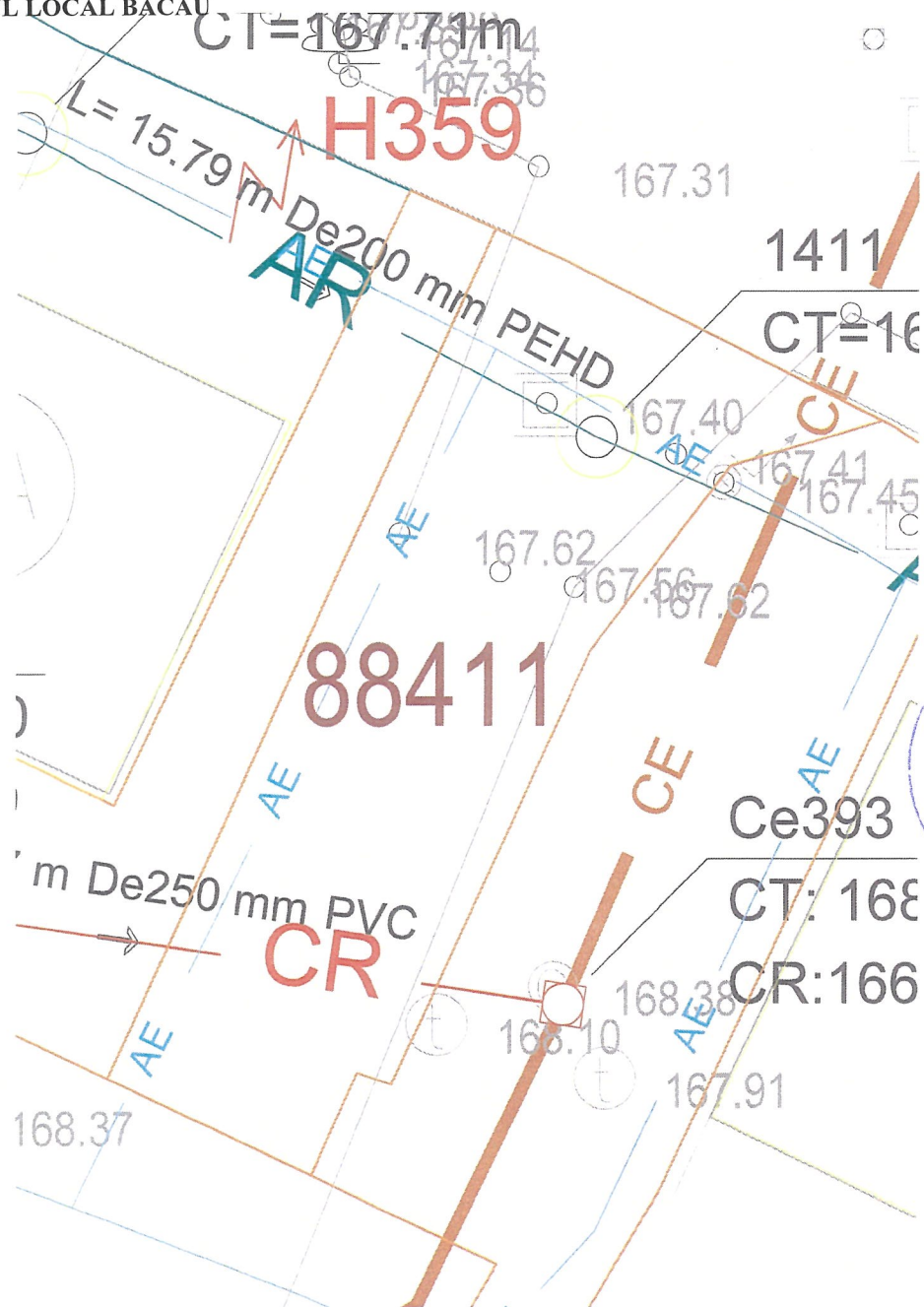
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PEI SPA
Butnaru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



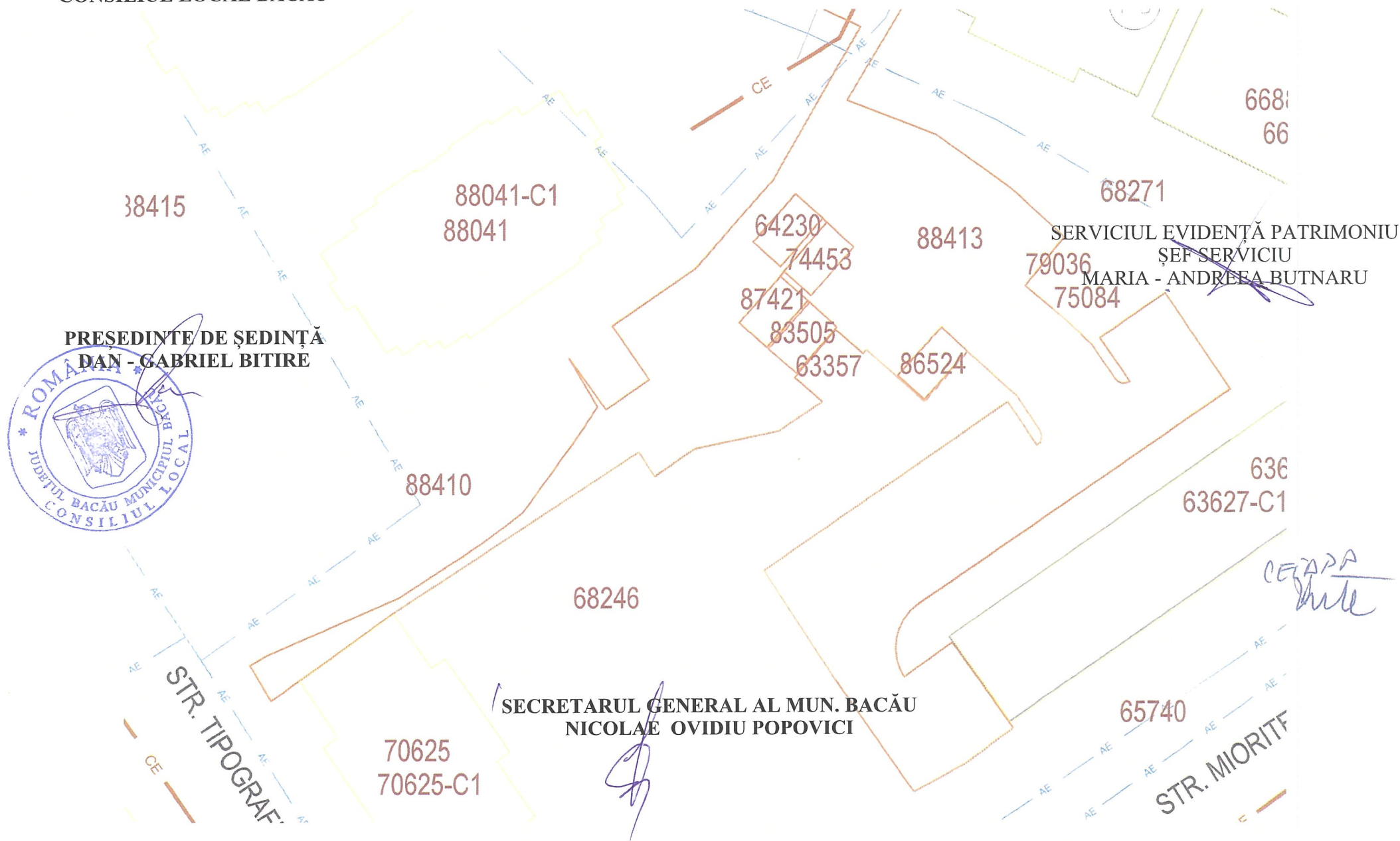
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIUL
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE



CEI APP
Inte

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA - ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN - GABRIEL BITIRE

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

