



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 260 DIN 15.06.2026

pentru modificarea H.C.L. nr 362/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”, cu modificările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 15.06.2026 potrivit art. 133 alin. (2) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Bacău, înregistrat cu nr. 156359/08.06.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, nr. 156560/1 din 08.06.2026;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Economice și al Direcției Tehnice, nr. 156560/2 din 08.06.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 152/12.06.2026 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 164/12.06.2026 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 44/12.06.2026 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 268/12.06.2026 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art.58 alin.(1) și ale art. 59 alin.(1) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, modificată și completată;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.10 alin.(4) lit.b) și lit.c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 362/ 2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”;
- Prevederile H.C.L. nr. 381/2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare obiectiv de investiții Athletic Park”, aprobate prin HCL nr. 362/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr.163/2026 pentru modificarea H.C.L. nr. 362/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”, cu modificările ulterioare;

-Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.129 alin.(2) lit. b) și alin. (4) lit.d) și art. 139 alin. (3) lit. a) și lit c) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se modifică HCL nr. 362/2023, cu modificările ulterioare, după cum urmează:

(a) se modifică Anexa nr.2 -” Devizul General actualizat la data de 10.09.2025” și va avea conținutul conform Anexei nr.1- ”Devizul General actualizat la data de 27.05.2026” al obiectivului de investiții “Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(b) se modifică Anexa nr.3 - ”Devizul General eligibil - actualizat la data 10.09.2025” și va avea conținutul conform Anexei nr.2- ”Devizul General eligibil actualizat la data de 27.05.2026” al obiectivului de investiții “Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(c) se modifică Anexa nr.4 - ”Devizul General neeligibil - actualizat la data 10.09.2025” și va avea conținutul conform Anexei nr.3 -”Devizul General neeligibil actualizat la data de 27.05.2026” al obiectivului de investiții “Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.2 Celelalte prevederi ale HCL nr. 362/2023, cu modificările ulterioare, sunt și rămân în vigoare.

ART.3 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Tehnic Investiții și Direcția Economică.

ART.4.Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Bacău.

ART.5 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, hotărârea se comunică în termen legal Instituției Prefectului-Județul Bacău, pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN GABOR



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT 27.05.2026
al obiectivului de investitie:
„REALIZAREA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII ATHLETIC PARK”

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA 19 % / 21%	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	232.389,63	44.154,03	276.543,66
	<i>Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor TVA 19%</i>	232.389,63	44.154,03	276.543,66
	<i>Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor TVA 21%</i>	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	232.389,63	44.154,03	276.543,66
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	346.027,75	66.447,86	412.475,61
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA 19%</i>	310.898,36	59.070,69	369.969,05
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA 21%</i>	35.129,39	7.377,17	42.506,56
	TOTAL CAPITOLUL 2	346.027,75	66.447,86	412.475,61
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.1.1	Studii de teren	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	358.202,04	67.887,39	426.089,43
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00

3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5	Proiectare si inginerie	2.584.317,34	433.817,73	3.018.135,07
3.5.1	Tema de proiectare	2.261,12	429,61	2.690,73
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	SF/DALI si deviz general	112.056,22	11.588,12	123.644,34
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor la DTAC	464.000,00	80.560,00	544.560,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.5.6	PT+DE +DTE+CS	1.866.000,00	314.640,00	2.180.640,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	280.000,00	58.800,00	338.800,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.7.2	Auditul financiar	130.000,00	27.300,00	157.300,00
3.8	Asistenta tehnica	814.965,00	166.284,15	981.249,15
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	545.950,00	114.649,50	660.599,50
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	401.950,00	84.409,50	486.359,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.000,00	840,00	4.840,00
3.8.1.3	As- Built	140.000,00	29.400,00	169.400,00
3.8.2	Dirigentie de santier	254.015,00	48.724,65	302.739,65
	Dirigentie de santier cu TVA 19%	230.925,03	43.875,76	274.800,79
	Dirigentie de santier cu TVA 21%	23.089,97	4.848,89	27.938,86
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate	15.000,00	2.910,00	17.910,00
	Coordonator in materie de securitate si sanatate cu TVA 19%	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	Coordonator in materie de securitate si sanatate cu TVA 21%	3.000,00	630,00	3.630,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	4.058.484,38	730.979,27	4.789.463,65
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	48.667.053,68	9.283.503,43	57.950.557,11
	Constructii si instalatii cu TVA 19%	46.828.892,23	8.897.489,52	55.726.381,75
	Constructii si instalatii cu TVA 21%	1.838.161,45	386.013,90	2.224.175,35
4.2	Montaj utilaje tehnologice	6.830,23	1.298,88	8.129,11
	Montaj utilaje tehnologice cu TVA 19%	6.773,54	1.286,97	8.060,51
	Montaj utilaje tehnologice cu TVA 21%	56,69	11,90	68,59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2.505.837,92	477.855,13	2.983.693,05
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj cu TVA 19%	2.418.541,76	459.522,93	2.878.064,69

	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj cu TVA 21%	87.296,16	18.332,19	105.628,35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	4.619.466,44	889.916,74	5.509.383,18
	Dotari cu TVA 19%	4.008.560,68	761.626,53	4.770.187,21
	Dotari cu TVA 21%	610.905,76	128.290,21	739.195,97
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	55.799.188,27	10.652.574,17	66.451.762,44
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	285.371,33	54.262,93	339.634,26
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	285.371,33	54.262,93	339.634,26
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	283.252,39	53.817,95	337.070,34
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	2.118,94	444,98	2.563,92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	323.308,03	0,00	323.308,03
5.2	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,000	0,000
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii = 0.5 %	247.688,36	0,000	247.688,36
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii = 0.1 %	49.537,67	0,000	49.537,67
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC = 0.5%	0,00	0,000	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	26.082,00	0,000	26.082,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	100.000,00	21.000,00	121.000,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	708.679,36	75.262,94	783.942,29
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				

7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget 25 % din cap 1,2 + 1,3 + 1,4 + 2 + 3,1 + 3,2 + 3,3 + 3,5 + 3,7 + 3,8 + 4 + 5,1,1	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	61.144.769,39	11.569.418,27	72.714.187,66
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+4.2 + 5.1.1)	<u>49.537.672,62</u>	9.449.667,13	58.987.339,75

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN GABOR



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EXECUTIV,
Romică Lucian Chindruș

DEVIZ GENERAL eligibil - actualizat in 27.05.2026

al obiectivului de investitie:
„REALIZAREA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII ATHLETIC PARK”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA 19 %	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	232.389,63	44.154,03	276.543,66
	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor TVA 19%	232.389,63	44.154,03	276.543,66
	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor TVA 21%	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	232.389,63	44.154,03	276.543,66
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	346.027,75	66.447,86	412.475,61
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA 19%	310.898,36	59.070,69	369.969,05
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA 21%	35.129,39	7.377,17	42.506,56
	TOTAL CAPITOLUL 2	346.027,75	66.447,86	412.475,61
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00

3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5	Proiectare si inginerie	2.470.000,00	421.800,00	2.891.800,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	SF/DALI si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor la DTAC	464.000,00	80.560,00	544.560,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.5.6.	PT+DE +DTE+CS	1.866.000,00	314.640,00	2.180.640,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	180.000,00	37.800,00	217.800,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8	Asistenta tehnica	814.965,00	166.284,15	981.249,15
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	545.950,00	114.649,50	660.599,50
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	401.950,00	84.409,50	486.359,50
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.000,00	840,00	4.840,00
3.8.1.3.	As- Built	140.000,00	29.400,00	169.400,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	254.015,00	48.724,65	302.739,65
	<i>Dirigentie de santier cu TVA 19%</i>	230.925,03	43.875,76	274.800,79
	<i>Dirigentie de santier cu TVA 21%</i>	23.089,97	4.848,89	27.938,86
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	15.000,00	2.910,00	17.910,00
	<i>Coordonator in materie de securitate si sanatate cu TVA 19%</i>	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	<i>Coordonator in materie de securitate si sanatate cu TVA 21%</i>	3.000,00	630,00	3.630,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	3.474.965,00	627.984,15	4.102.949,15
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	47.096.582,57	8.973.560,13	56.070.142,70
	<i>Constructii si instalatii cu TVA 19%</i>	45.836.110,52	8.708.861,00	54.544.971,52
	<i>Constructii si instalatii cu TVA 21%</i>	1.260.472,05	264.699,13	1.525.171,18

4.2	Montaj utilaje tehnologice	6.830,23	1.298,88	8.129,11
	Montaj utilaje tehnologice cu TVA 19%	6.773,54	1.286,97	8.060,51
	Montaj utilaje tehnologice cu TVA 21%	56,69	11,90	68,59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2.504.739,92	477.646,51	2.982.386,43
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj cu TVA 19%	2.417.443,76	459.314,31	2.876.758,07
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj cu TVA 21%	87.296,16	18.332,19	105.628,35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	4.408.876,24	849.468,22	5.258.344,46
	Dotari cu TVA 19%	3.819.789,48	725.760,00	4.545.549,48
	Dotari cu TVA 21%	589.086,76	123.708,22	712.794,98
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	54.017.028,96	10.301.973,74	64.319.002,70
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	285.371,33	54.262,93	339.634,26
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	285.371,33	54.262,93	339.634,26
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	283.252,39	53.817,95	337.070,34
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	2.118,94	444,98	2.563,92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	247.688,36	0,00	247.688,36
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,000	0,000
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii = 0.5 %	247.688,36	0,000	247.688,36
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constuctii = 0.1 %		0,000	0,00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC = 0.5%	0,00	0,000	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare		0,000	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5,17%)	0,00	0,00	0,00

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	100.000,00	21.000,00	121.000,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	633.059,69	75.262,94	708.322,62
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.2	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.2	Cheltuielile aferente marjei de buget 25 % din cap 1,2 + 1,3 + 1,4 + 2 + 3,1 + 3,2 + 3,3 + 3,5 + 3,7 + 3,8 + 4 + 5,1,1	0,00	0,00	0,00
7.3	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	58.703.471,03	11.115.822,71	69.819.293,74
	din care C+M (cap 1,2 + 1,3 + 1,4 + 2 + 4,1+4,2 + 5,1,1)	47.967.201,51	9.139.723,83	57.106.925,34

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN GĂBOR



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EXECUTIV,
Romică Lucian Chindruș

DEVIZ GENERAL neeligibil actualizat 27.05.2026

al obiectivului de investiție:
„REALIZAREA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII ATHLETIC PARK”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA 19 % / 21%	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor TVA 19%	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor TVA 21%	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA 19%	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA 21%	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.1.1	Studii de teren	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	358.202,04	67.887,39	426.089,43

3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare si inginerie	114.317,34	12.017,73	126.335,07
3.5.1	Tema de proiectare	2.261,12	429,61	2.690,73
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	SF/DALI si deviz general	112.056,22	11.588,12	123.644,34
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor la DTAC	0,00		0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	PT+DE +DTE+CS	0,00		0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.1.3	As- Built	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
	<i>Dirigentie de santier cu TVA 19%</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Dirigentie de santier cu TVA 21%</i>	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate	0,00	0,00	0,00
	<i>Coordonator in materie de securitate si sanatate cu TVA 19%</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Coordonator in materie de securitate si sanatate cu TVA 21%</i>	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	583.519,38	102.995,12	686.514,50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.570.471,11	309.943,30	1.880.414,41
	<i>Constructii si instalatii cu TVA 19%</i>	992.781,71	188.628,52	1.181.410,23
	<i>Constructii si instalatii cu TVA 21%</i>	577.689,40	121.314,77	699.004,17
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00

	Montaj utilaje tehnologice cu TVA 19%	0,00	0,00	0,00
	Montaj utilaje tehnologice cu TVA 21%	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.098,00	208,62	1.306,62
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj cu TVA 19%	1.098,00	208,62	1.306,62
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj cu TVA 21%	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	210.590,20	40.448,52	251.038,72
	Dotari cu TVA 19%	188.771,20	35.866,53	224.637,73
	Dotari cu TVA 21%	21.819,00	4.581,99	26.400,99
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.782.159,31	350.600,44	2.132.759,75
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	75.619,67	0,00	75.619,67
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,000	0,000
5.2	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii = 0.5 %	0,00	0,000	0,00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii = 0.1 %	49.537,67	0,000	49.537,67
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC = 0.5%	0,00	0,000	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	26.082,00	0,000	26.082,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00

	TOTAL CAPITOLUL 5	75.619,67	0,00	75.619,67
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget 25 % din cap 1,2 + 1,3 + 1,4 + 2 + 3,1 + 3,2 + 3,3 + 3,5 + 3,7 + 3,8 + 4 + 5,1,1	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	2.441.298,36	453.595,56	2.894.893,92
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+4.2 + 5.1.1)	1.570.471,11	309.943,30	1.880.414,41

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN GABOR



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EXECUTIV,
Romică Lucian Chindruș