



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 242 DIN 13.05.2026

privind aprobarea schimbului de locuință ANL al doamnei PASCAL ALINA NICOLETA, cu locuința vacantă ANL, situată în Bacău, str. Făgăraș, nr. 4, sc.A, ap. 13 și încheierea de contract de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 13.05.2026 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea cu nr. 172183/24.08.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău, prin care doamna **PASCAL ALINA NICOLETA** în calitate de titular de contract de închiriere nr. 146046/03.07.2018 și act adițional nr.156190/23.06.2023, cu termen de închiriere până la data de 02.07.2028, pentru locuința situată în Bacău, str. Letea, nr. 46A, sc.A, ap. 4, compusă din 1(una) cameră și dependințe principale în suprafață utilă de 22,90 mp, a solicitat acordul autorității publice locale în vederea efectuării unui schimb de locuință cu o locuință vacantă, de tip ANL;
 - Procesul Verbal al Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe nr.135424/06.04.2026, prin care se propune aprobarea schimbului de locuință pentru tineri, destinate închirierii și încheierea de contract de închiriere;
 - Referatul de aprobare nr. 145433/06.05.2026 al Viceprimarului Municipiului Bacău-dl. Leonard Ioan Bulai;
 - Raportul de specialitate al Direcției Juridice înregistrat cu nr. 146830 din 11.05.2026;
 - Raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu - Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/ terenuri și alte bunuri, înregistrat cu nr. 146830 din 11.05.2026;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 151/12.05.2026 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 250/12.05.2026 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile art. 8 alin. (2) și alin. (6) din Legea 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 15 alin. (17)- (19) din H.G. nr. 962/ 2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 /1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 868 alin. (2), ale art.1763 și ale art. 1833 din Legea nr. 287/2009 –Codul Civil republicata, ulterior modificata și completata;
 - Prevederile art. 140 alin. (1) și alin.(3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q) și art. 139 alin.(3) lit. g) și alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu

modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă schimbul de locuință pentru tineri, deținută cu contract de închiriere de către doamna **PASCAL ALINA NICOLETA**, cu locuința vacantă situată în Bacău, str. Făgăraș, nr. 4, sc. A, ap. 13.

Art.2 Se va încheia un contract de închiriere pentru noua locație din Bacău, str. Făgăraș, nr.4, sc. A. ap. 13.

Art.3 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/ terenuri și alte bunuri, Serviciul Financiar Contabil, Compartimentul Evidență Inventar Domeniul Public și Privat, D.I.T.L. și Direcția Economică.

Art.4 Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Serviciului Evidență Patrimoniu- Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/ terenuri și alte bunuri și doamnei **PASCAL ALINA NICOLETA**.

Art.5 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN GABOR



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
/ SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru.