



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 201 DIN 13.05.2026

privind aprobarea lucrărilor de modificare a locuinței din fondul locativ de stat, situată la adresa din Bacău, str. Martir Horia, nr. 16, sc. A, ap. 1, deținută cu chirie de doamna Minovici Elena Violeta

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 13.05.2026 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea nr.113716/11.02.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău prin care doamna Minovici Elena Violeta, a solicitat acordul modificărilor de compartimentare interioară, constând în desființarea peretelui despărțitor între hol și bucătărie în locuința deținută cu chirie, situată la adresa din Bacău, str. Martir Horia, nr.16, sc. A, ap.1, fără afectarea structurii de rezistență a imobilului;
- Referatul de aprobare al Viceprimarului Municipiului Bacău- Leonard Ioan Bulai înregistrat cu nr. 138652/16.04.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 141789/1 din 24.04.2026;
- Raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu- Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri și alte bunuri, înregistrat cu nr. 141789/2 din 24.04.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 126/12.05.2026 al Comisiei de specialitate nr.2 și nr. 208/12.05.2026 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile contractului de închiriere nr. 146775/19.09.2017, pentru locuința din fondul locativ de stat, situată la adresa din Bacău, str.Martir Horia, nr.16, sc.A, ap.1, cu termen de valabilitate până la data de 01.10.2027, cu titular Minovici Elena Violeta și membri de familie în contract Minovici Cezar Daniel-soț, Ioan Minovici Elena Daniela-fiică și Minovici Denis Gabriel -fiu;
- Expertiza Tehnică-Proiect nr. 36/01.2026-Reconfigurare pereți nestructurali, str.Martir Horia, nr.16, sc. A, ap.1, Mun.Bacău. Jud.Bacău, întocmită de S.C. Provex S.R.L.;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Prevederile art.140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) și ale art. 363 alin (6), alin. (7) și alin. (8) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (14) și art. 139 alin. (3) lit.g) și alin. (6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. Se aprobă lucrările de modificare a locuinței din fondul locativ de stat, situată la adresa din Bacău, str. Martir Horia, nr. 16, sc. A, ap. 1, deținută cu chirie de doamna Minovici Elena Violeta, în sensul reconfigurării unor pereti cu rol nestructurali, cu respectarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

ART.2. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii prin Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri, Serviciul Financiar Contabil, Compartiment Evidență Inventar Domeniul Public și Privat, Structura Impozite și Taxe Locale, Direcția Urbanism și Direcția Economică.

ART.3. Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Urbanism, Serviciului Evidență Patrimoniu- Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri și alte bunuri și doamnei Minovici Elena Violeta.

ART.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN GABOR



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae – Ovidiu Popovici, is written over the official stamp of the General Secretary.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru.