



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 174 DIN 21.04.2026

privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT la faza D.T.A.C. pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău" - Cod SMIS 356164

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 21.04.2026 potrivit art. 133 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Bacău înregistrat cu nr. 137971/15.04.2026 pentru aprobarea devizului general actualizat la faza D.T.A.C. pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău" - Cod SMIS 356164;
 - Raportul de specialitate al Direcției Juridice înregistrat cu nr. 138104/1 din 15.04.2026;
 - Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnice și al Direcției Economice, înregistrat cu nr. 138104/2 din 15.04.2026;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 95/20.04.2026 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 108/20.04.2026 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 27/20.04.2026 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 181/20.04.2026 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile H.C.L. nr. 479/ 29.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău”, cod SMIS 356164;
 - Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 10 alin. (5) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), ale alin.(4) lit. e) și alin. (7) lit. a) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

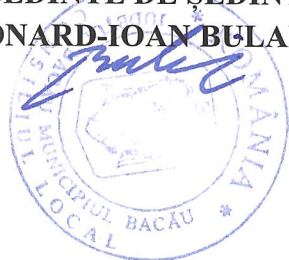
ART.1. Se aprobă Devizul General la faza D.T.A.C. pentru obiectivul de investiție "Modernizare și reabilitare Colegiul Național "Ferdinand I" Bacău "- Cod SMIS 356164, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Tehnică.

ART.3. Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Tehnice, Direcției Economice și Managerului de proiect Cod SMIS 356164.

ART.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD-IOAN BULAI**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae - Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.

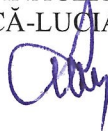
ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 174 DIN 20.04.2026

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT LA FAZA DTAC
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

"Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău" - Cod SMIS 356164

MANAGER PROIECT
ROMICĂ-LUCIAN CHINDRUȘ



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD-IOAN BULAI



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



Proiectant general:
Asocierea S.C. ABRAL ART PRODUCT S.R.L. – S.C. ARC DESIGN S.R.L.

Faza: P.T.+D.E.



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
MODERNIZARE ȘI REABILITARE REABILITARE COLEGIUL NAȚIONAL FERDINAND I BACĂU
str. George Bacovia, nr.45, mun. Bacău, jud. Bacău

15.01.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	268,753.03	56,438.14	325,191.17
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		268,753.03	56,438.14	325,191.17
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Asigurarea utilitatilor	2,791,168.81	586,145.45	3,377,314.26
TOTAL CAPITOL 2		2,791,168.81	586,145.45	3,377,314.26
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,200.00	3,192.00	18,392.00
	3.1.1. Studii de teren	15,200.00	3,192.00	18,392.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.3.	Expertizare tehnica	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	17,500.00	3,675.00	21,175.00
3.5.	Proiectare	947,900.00	199,059.00	1,146,959.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / DALI si Deviz General	460,000.00	96,600.00	556,600.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	230,000.00	48,300.00	278,300.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	247,900.00	52,059.00	299,959.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	599,362.25	125,866.08	725,228.32
	3.7.1. Managementul de proiect	545,329.32	114,519.16	659,848.48
	3.7.1.1. Elaborare documentatie de finantare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.7.1.2. Management proiect	540,329.32	113,469.16	653,798.48
	3.7.2. Audit financiar	54,032.93	11,346.92	65,379.85
3.8.	Asistenta tehnica	1,008,673.94	211,821.53	1,220,495.48
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	172,400.00	36,204.00	208,604.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	163,780.00	34,393.80	198,173.80
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	8,620.00	1,810.20	10,430.20
	3.8.2. Dirigentie de santier	826,273.94	173,517.53	999,791.48
	3.8.3. Coordonator HG 300/2006	10000.00	2,100.00	12,100.00

TOTAL CAPITOL 3		2,730,636.19	573,433.61	3,304,069.80
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	51,889,619.15	10,896,820.02	62,786,439.17
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	106,141.29	22,289.67	128,430.96
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,347,437.22	492,961.82	2,840,399.04
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	23,884.30	5,015.70	28,900.00
4.5.	Dotări	39,257.49	8,244.07	47,501.56
4.6.	Active necorporale	15,568.60	3,269.41	18,838.01
TOTAL CAPITOL 4		54,421,908.05	11,428,600.69	65,850,508.74
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	508,116.16	106,704.39	614,820.55
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	252,268.82	52,976.45	305,245.27
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	255,847.34	53,727.94	309,575.28
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	561,932.67	0.00	561,932.67
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	259,448.10	0.00	259,448.10
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	276,539.76	0.00	276,539.76
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	25,944.81	0.00	25,944.81
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	5,943,840.38	1,248,206.48	7,192,046.86
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40,000.00	8,400.00	48,400.00
TOTAL CAPITOL 5		7,053,889.21	1,363,310.87	8,417,200.08
CAPITOLUL 6 Cheltuieli cu probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și const. rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Chelt. aferente marjei de buget în limita de 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	5,456,482.84	1,145,861.39	6,602,344.23
7.2.	Chelt. pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5% din val. cap. 1,2 și 4	2,874,091.49	603,559.21	3,477,650.70
TOTAL CAPITOL 7		8,330,574.33	1,749,420.60	10,079,994.93
TOTAL GENERAL		75,596,929.62	15,757,349.36	91,354,278.98
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		55,307,951.10	11,614,669.73	66,922,620.83

Data 15.01.2026

Curs inforeuro luna octombrie 2023; 1 euro = 4,9754 lei

Intocmit,
Sef proiect
arh.ATANASIU Andrei

