



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 154 DIN 01.04.2026

privind declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local, introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău, modificarea suprafeței unui imobil – teren existent în domeniul public al Municipiului Bacău și majorarea valorii de inventar a unui bun care aparține domeniul public al Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 01.04.2026 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr. 114579/12.02.2026 primită de la Școala Gimnazială „Spiru Haret”, prin care ne transmite documentația aferentă investiției „Lucrări de proiectare și execuție instalație electrică Sala Sport”, în vederea majorării valorii de inventar a clădirii sală sport;
 - Nota internă nr. 116451 din 23.02.2026 de la Compartimentul Aplicarea Legilor Proprietății;
 - Planurile de situație întocmite de către Compartimentul Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
 - Referatul de aprobare a Viceprimarului Municipiului Bacău Leonard-Ioan BULAI, înregistrat cu nr. 125234/11.03.2026 pentru declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local, introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău, modificarea suprafeței unui imobil – teren existent în domeniul public al Municipiului Bacău și majorarea valorii de inventar a unui bun care aparține domeniul public al Municipiului Bacău;
 - Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 127488/1 din 17.03.2026;
 - Raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu, înregistrat cu nr. 127488/2 din 17.03.2026;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 83/31.03.2026 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 101/31.03.2026 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 160/31.03.2026 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile art.554 alin.(1) și ale art. 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Pct. 1.2.4.2. din Normele metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice. Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 1.917 din 2005, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 196 alin.(1) lit. a), ale art. 197 alin.(1), ale art. 243 alin.(1) lit. a) și lit. b) și ale art.286 alin.(1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (1) și alin (14) și art. 139 alin. (2) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local a următoarelor terenuri:

- Teren în suprafață de 10,25 mp, situat în municipiul Bacău, bulevardul Unirii, în valoare de 13.366 lei, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;
- Teren în suprafață de 8,44 mp, situat în municipiul Bacău, str. Bradului, nr. 52, în valoare de 5.288 lei, identificat conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre;
- Teren în suprafață de 17 mp, situat în municipiul Bacău, str. Miron Costin, nr. 7, în valoare de 22.168 lei, identificat conform Anexei nr. 3, parte integrantă la prezenta hotărâre;

Art.2 Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a bunurilor menționate la art. 1.

Art.3 Se aprobă modificarea suprafeței unui imobil - teren care aparține domeniului public al Municipiului Bacău, cu denumirea de „Teren” – str. Ștefan cel Mare, în sensul că în loc de suprafața de 5410 mp, se va trece 6130,51 mp, rezultată ca urmare a noilor măsurători topografice, conform Anexei nr. 4 parte integrantă la prezenta hotărâre, compusă din:

S = 5410 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 89043;
S1 = 139,11 mp, suprafață neintabulată;
S2 = 51,66 mp, suprafață neintabulată;
S3 = 15,18 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 65773;
S4 = 21,22 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 67964;
S5 = 21,69 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 84893;
S6 = 18,99 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 79312;
S7 = 87,01 mp, suprafață neintabulată;
S8 = 87,82 mp, suprafață neintabulată;
S9 = 277,83 mp, suprafață neintabulată;

Art.4 Se aprobă majorarea valorii de inventar de 2.033.833 lei, a mijlocului fix „C5 – Clădire Sală sport”, aparținând domeniului public al Municipiului Bacău, aflat în administrarea Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Bacău, cu valoarea investiției „Lucrări de proiectare și execuție instalație electrică Sala Sport” de 203.280 lei, rezultând valoarea actualizată de 2.237.113 lei.

Art.5 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii prin Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și Direcția Economică – Serviciul Financiar Contabil.

Art.6 Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat, Direcției Economice - Serviciul Financiar Contabil și Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Bacău.

Art.7 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD-IOAN BULAI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru și 2 voturi abținere.

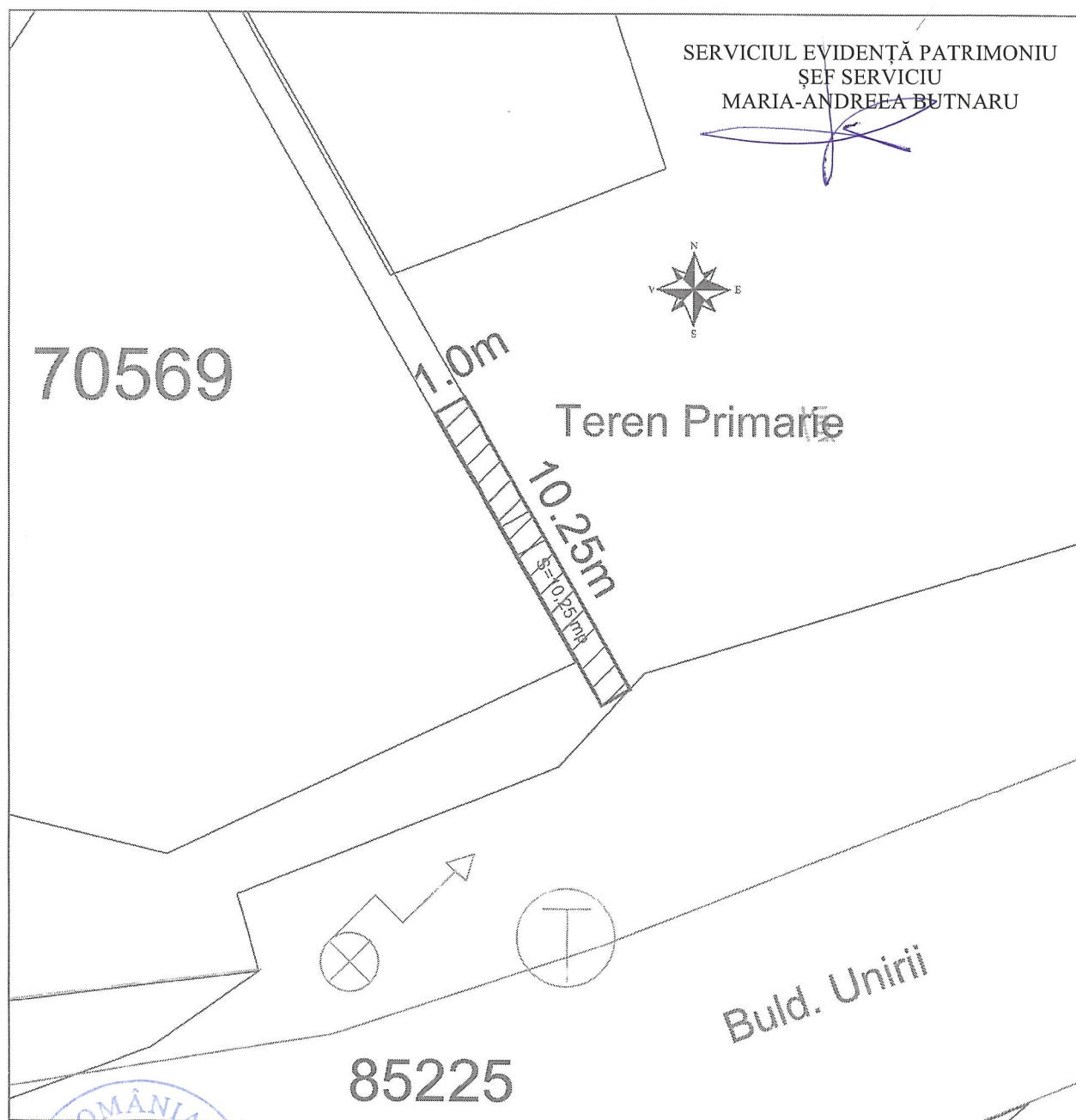
ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN DE SITUAȚIE

*Comp. cad.
Ter. mil. apert
mun. Bacău
se nu este în
stare*

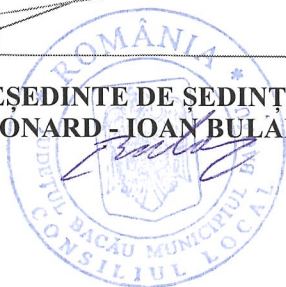
Suprafața de 10,25 mp care se introduce

în Domeniul Public al mun. Bacău



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD - IOAN BULAI

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

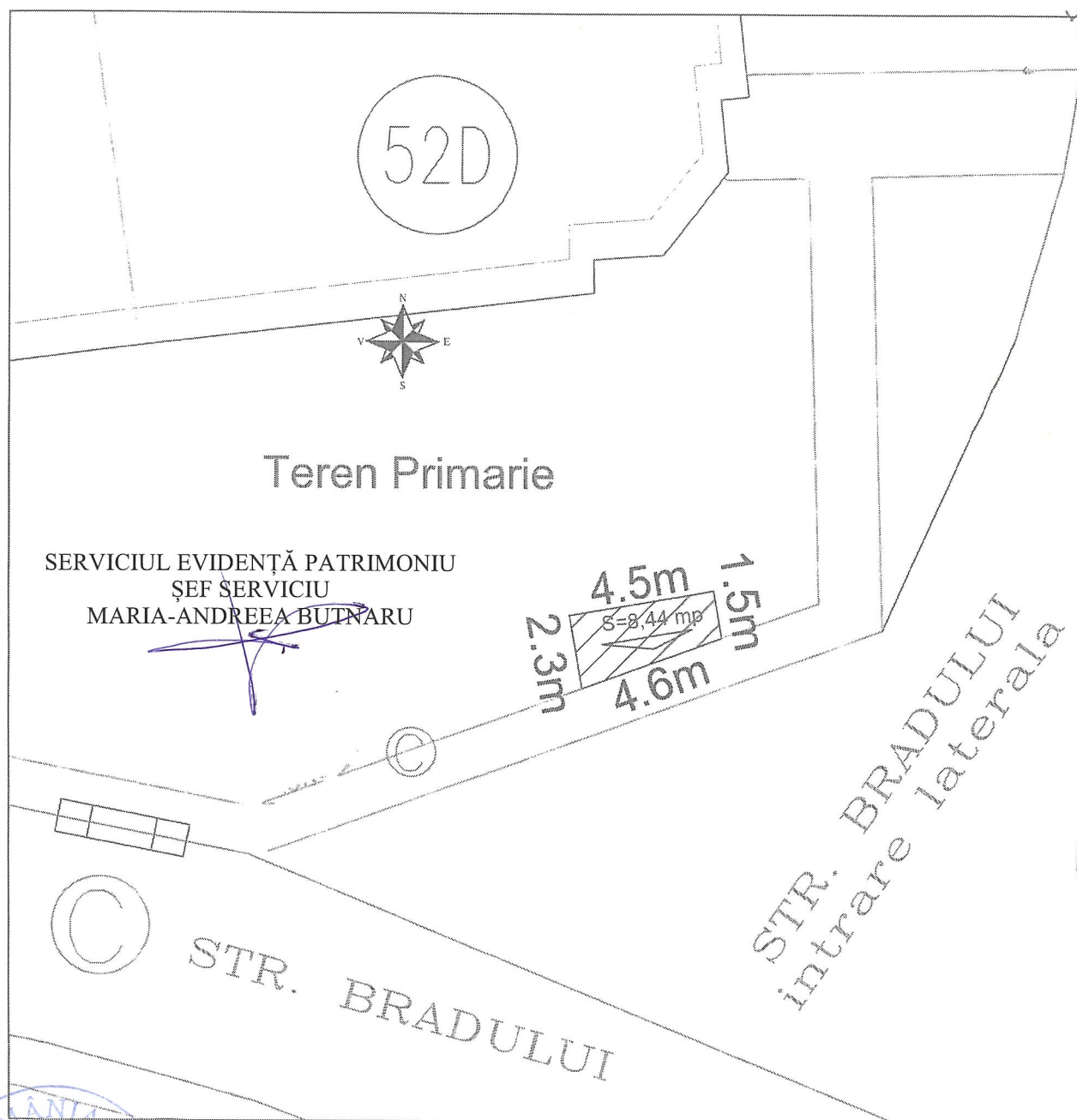


ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN DE SITUATIE

*Terenul apartine
municipalității Bacău și nu
este în rezerva*

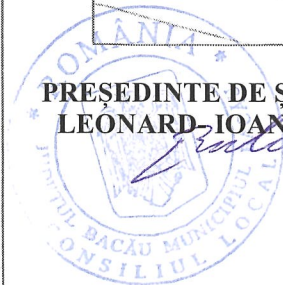
Suprafata de 8,44 mp, aflata pe str.Bradului nr.52
care se introduce in Domeniul Public al mun. Bacau



SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA-ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD-IOAN BULAI

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

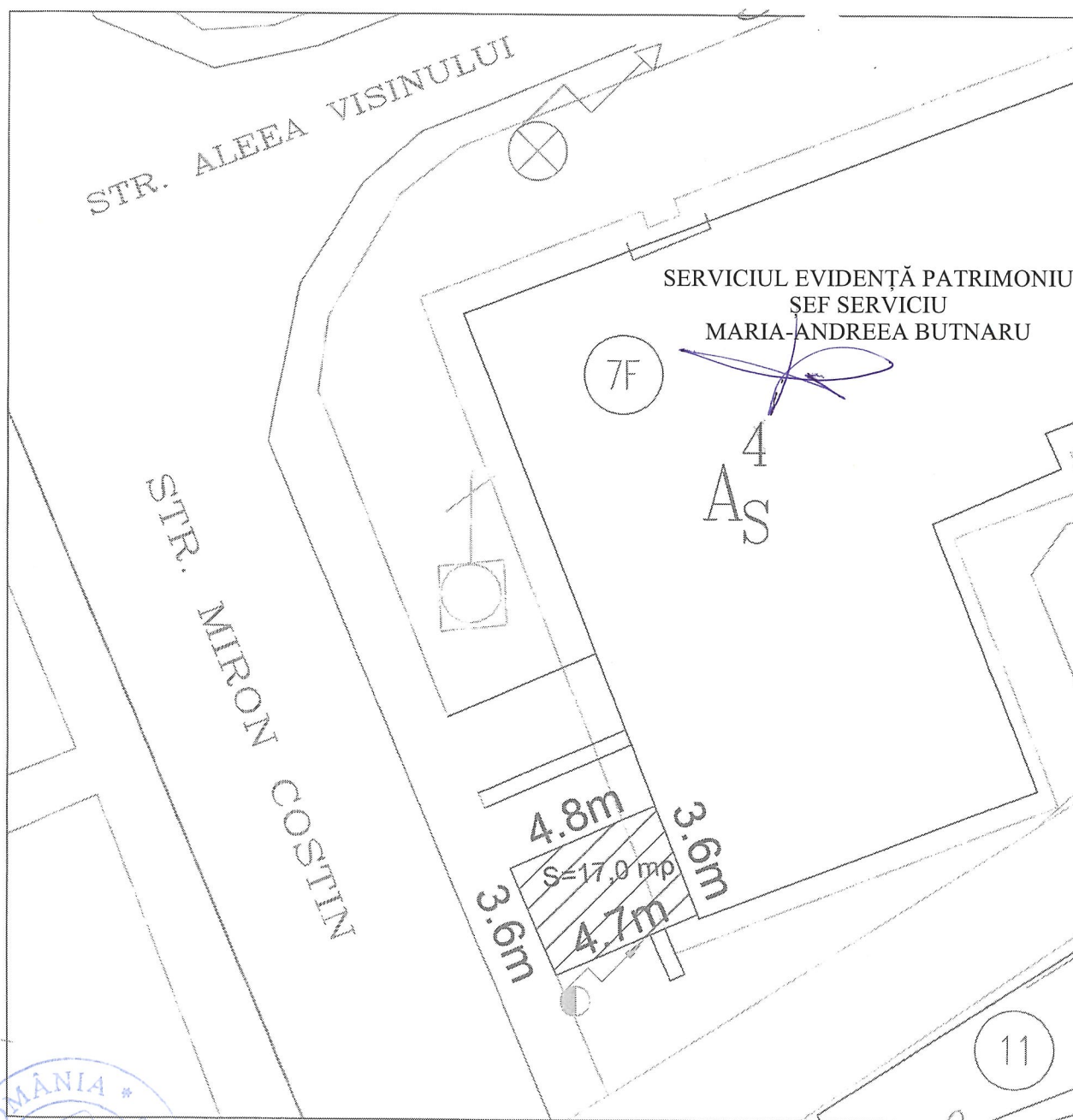
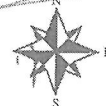


ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN DE SITUATIE

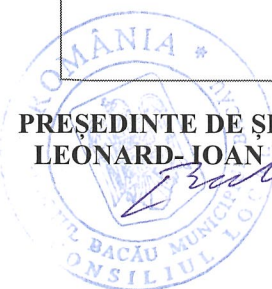
Suprafata de 17,0 mp, aflata pe str. Miron Costin nr. 7F
care se introduce in Domeniul Public al mun. Bacau

*Comp. Cad. aparținând
Teritoriului mun. Bacău
peste drumul nr. 154*



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD-IOAN BULAI

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



[Signature]

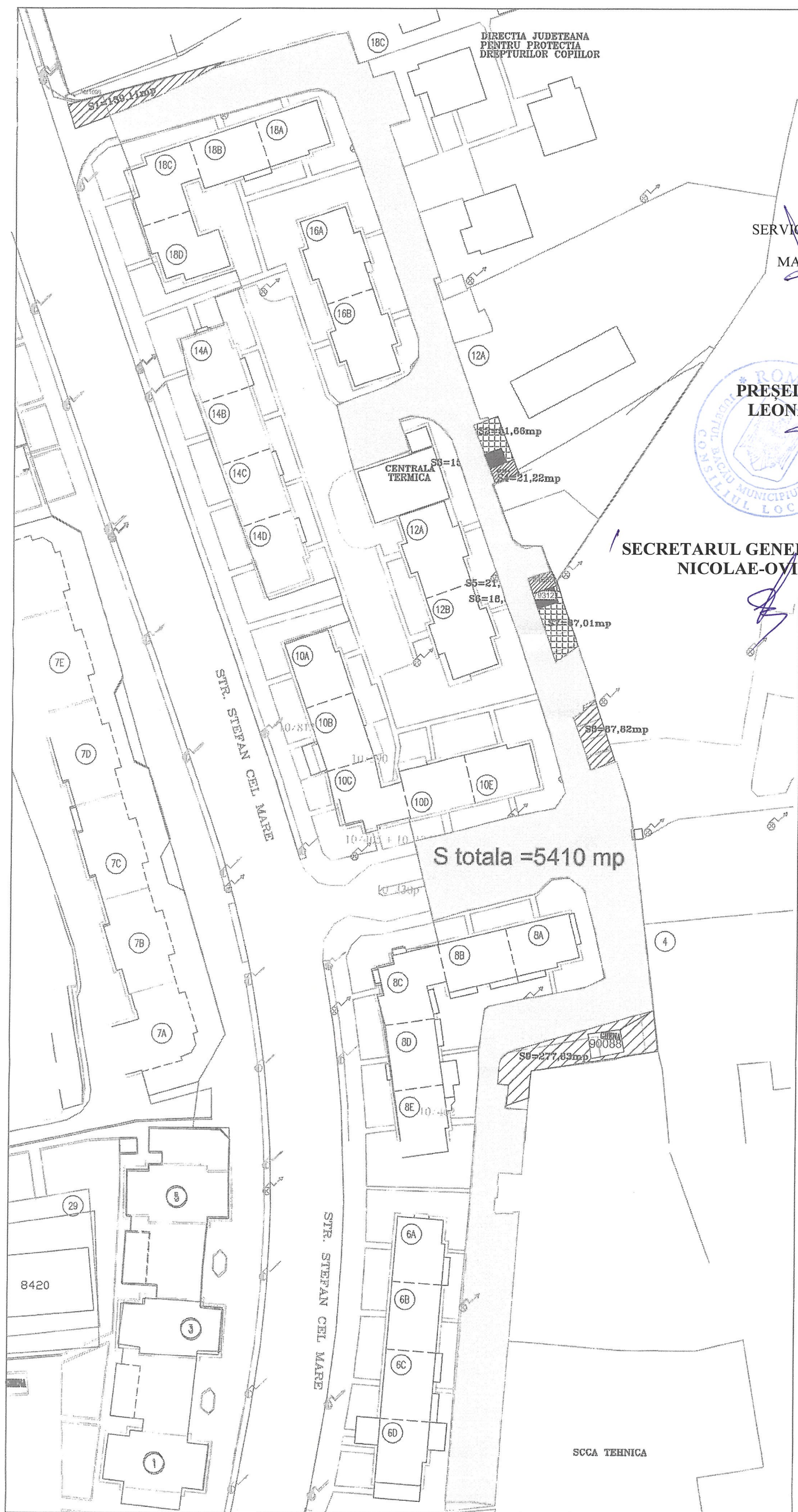
[Signature]

PLAN DE SITUAȚIE

Teren Stotala=6130,51mp, aflat pe strada Stefan Cel Mare, care apartine mun. Bacau, din care

St=S+S1+S2+S3+S4+S5+S6+S7+S8+S9=

S=5410+139,11+51,66+15,18+21,22+21,69+18,99+87,01+87,82+277,83=720,51mp



SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIUL
ȘEF SERVICIU
MARIA-ANDREEA BUTNARU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD-IOAN BULAI

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OYDIU POPOVICI