



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 15 DIN 30.01.2026

privind acordarea unui drept de trecere cu titlu gratuit, către S.C. CRAB SA, în vederea executării lucrărilor proiectului "BC – CL-14 – Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Mărgineni, Hemeiș și Măgura; Igienizare paturi uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Răcăciuni, Fundu Răcăciuni, Cleja, Faraoani, Tamași, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Bălcescu" asupra unor terenuri aparținând proprietății publice a Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2026 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr. 105380/21.01.2026 și adresa nr. 201794/2025 primită de la S.C. EUSKADI SRL în calitate de mandatar al S.C. CRAB S.A., însoțită de planuri de situație, memoriu tehnic prin care solicită supunerea aprobării Consiliului Local al Municipiului Bacău acordarea unui drept de trecere pentru utilități, cu titlu gratuit, asupra terenului situat în comuna Scorteni, identificat în cartea funciară numărul 61526, terenurilor situate în comuna Mărgineni, identificate în cartea funciară numărul 61385 și numărul 61383, precum și asupra terenurilor situate în comuna Măgura, identificate în cartea funciară numărul 60758 și numărul 61870, proprietate a UAT Municipiul Bacău, pentru realizarea lucrărilor aferente proiectului "BC – CL-14 – Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Mărgineni, Hemeiș și Măgura; Igienizare paturi uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Răcăciuni, Fundu Răcăciuni, Cleja, Faraoani, Tamași, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Bălcescu" și obținerea autorizației de construire;
- Certificatul de urbanism nr.186 din 07.07.2025 eliberat de Consiliul Județean Bacău în care sunt solicitate avize și acorduri în vederea autorizării lucrărilor;
- Acordul administratorului drumului pentru lucrările executate în municipiul Bacău nr. 201794/17.11.2025, eliberat de Municipiul Bacău, Structura Întreținere Patrimoniu, Compartiment Drumuri, Rețele și Avize;
- Contractul de mandat nr. 8346/27.08.2025 încheiat între S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A și S.C. Euskadi S.R.L.;
- Referatul nr. 106240/22.01.2026 al Serviciului Evidență Patrimoniu -Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se solicită acordarea unui drept de trecere cu titlu gratuit, către S.C. CRAB SA, în vederea executării lucrărilor proiectului "BC – CL-14 – Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Mărgineni, Hemeiș și Măgura; Igienizare paturi uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Răcăciuni, Fundu Răcăciuni, Cleja, Faraoani, Tamași, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Bălcescu" asupra unor terenuri aparținând proprietății publice a Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.106568/23.01.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 106578/1 din 23.01.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 106578/2 din 23.01.2026;

-Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 3/29.01.2026 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 6/29.01.2026 al Comisiei de specialitate nr.3 și nr. 15/29.01.2026 al Comisiei de specialitate nr. 5;
-Prevederile art. 860, art. 861, ale art. 863 și ale art. 866 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
-Prevederile art.27 alin.(1) și alin. (2) lit. a) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată și actualizată;
-Prevederile art.2 lit. j) și art.5 alin.(2) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
-Prevederile art.140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 154 alin.(1), ale art. 196 alin.(1) lit. a), ale art. 197 alin.(1), ale art. 243 alin.(1) lit.a) și lit.b), art. 286 alin. (4) și ale art. 287 alin. (2) lit.b), din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c) și alin.6 lit.a) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă acordarea dreptului de trecere, cu titlu gratuit, către S.C. CRAB SA, în vederea executării lucrărilor proiectului "BC – CL-14 – Reabilitarea și extinderea gospodăriilor de apă din sistemele de alimentare cu apă Bacău, Mărgineni, Hemeiș și Măgura; Igienizare paturi uscare de la SEAU Bacău și realizarea de facilități de transport a apelor uzate din aglomerările Valea Seacă, Orbeni, Răcăciuni, Fundu Răcăciuni, Cleja, Faraoani, Tamași, Gioseni, Valea Seacă-Buchila, Galbeni și Nicolae Bălcescu", asupra următoarelor terenuri aparținând proprietății publice a Municipiului Bacău:

1. terenul situat în comuna Scorteni, în suprafață de 3875 mp, identificat în cartea funciară numărul 61526, delimitat conform planului atasat, Anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre;
2. terenurile situate în comuna Mărgineni, identificate în cartea funciară numărul 61385, în suprafață de 227.914 mp și numărul 61383, în suprafață de 14.125 mp, delimitat conform planului atasat, Anexa nr.2, parte integrantă la prezenta hotărâre.
3. terenurile situate în comuna Măgura, identificate în cartea funciară numărul 60758, în suprafață de 4.703 mp și numărul 61870 în suprafață de 21.630 mp, delimitat conform planului atasat, Anexa nr.3, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii prin S.C. CRAB S.A. BACĂU.

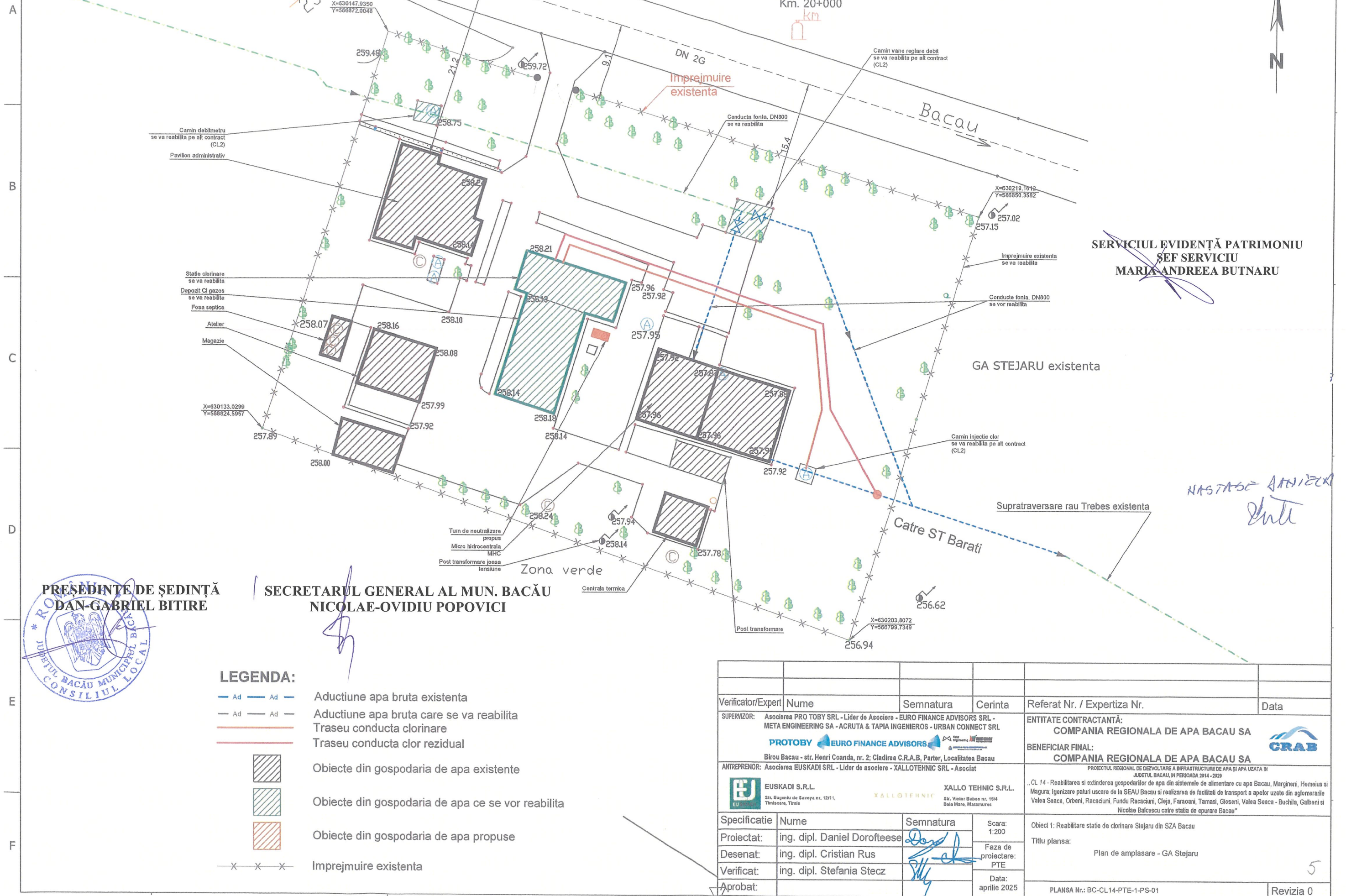
Art.3. Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Serviciului Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și către S.C. CRAB S.A.

Art.4. Prin grija Secretarului General Municipiului Bacău, hotărârea se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru.



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat Nr. / Expertiza Nr.	Data
SUPERVIZOR:	Asocierea PRO TOBY SRL - Lider de Asociere - EURO FINANCE ADVISORS SRL - META ENGINEERING SA - ACRUTA & TAPIA INGENIEROS - URBAN CONNECT SRL			ENTITATE CONTRACTANTĂ: COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA	
ANTREPREZOR:	Asocierea EUSKADI SRL - Lider de asociere - XALLOTEHNIC SRL - Asociat			BENEFICIAR FINAL: COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA	
EUSKADI S.R.L.	Str. Eugeniu de Savoya nr. 12/11, Timisoara, Timis	XALLOTEHNIC	Str. Victor Babes nr. 16/4 Baia Mare, Maramures	PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDEȚUL BACĂU, SI PERIOADA 2014 - 2020	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:200	Obiect 1: Reabilitare statie de clorinare Stejaru din SZA Bacau	
Proiectat:	ing. dipl. Daniel Dorofteese		Faza de proiectare: PTE	Titlu plansa:	
Desenat:	ing. dipl. Cristian Rus			Plan de amplasare - GA Stejaru	
Verificat:	ing. dipl. Stefania Stecz		Data: aprilie 2025		
Aprobat:					
PLANSĂ NR.: BC-CL14-PTE-1-PS-01					Revizia 0

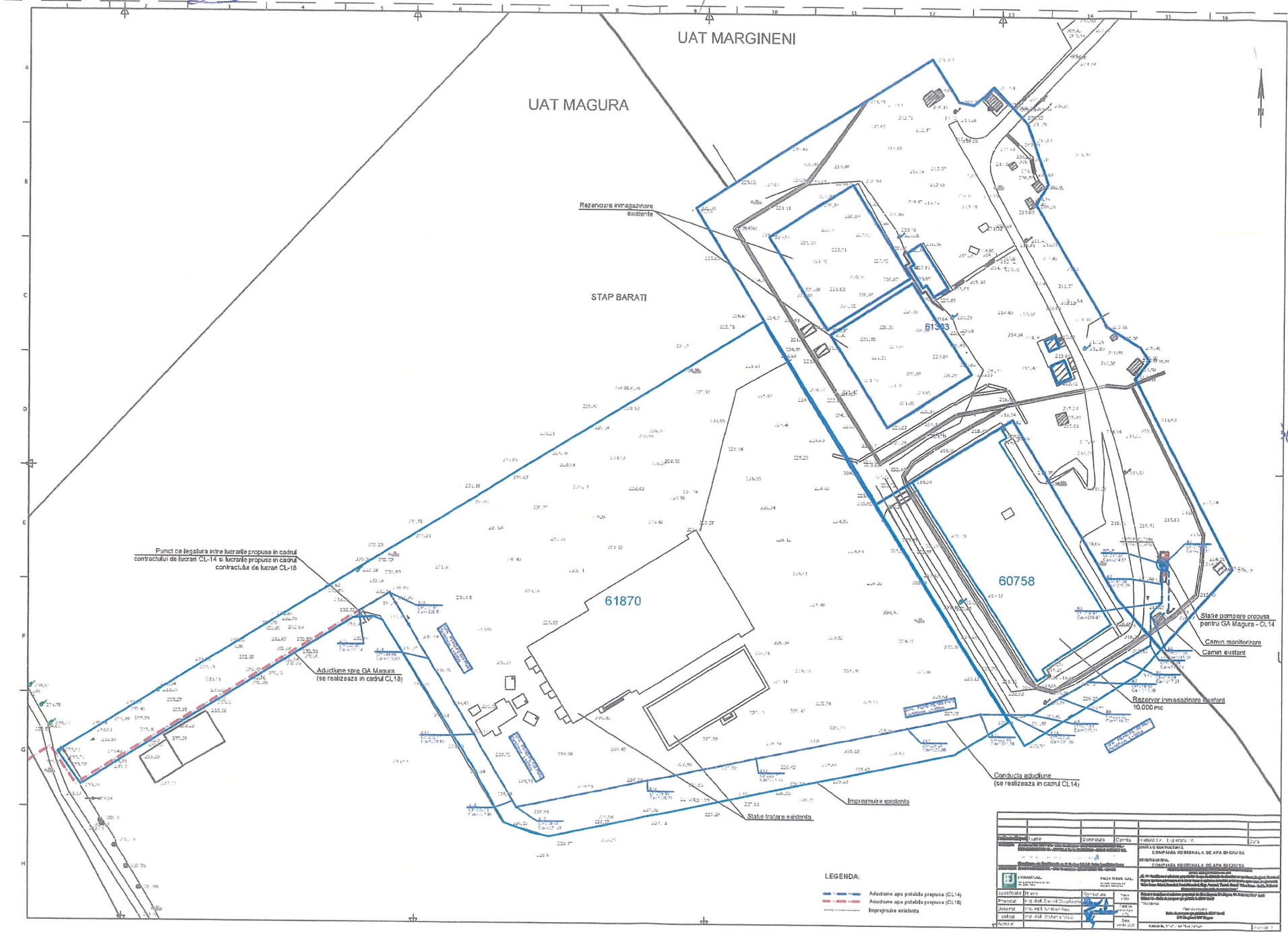


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN-GABRIEL BITIRE

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU
MARIA-ANDREEA BUTNARU

NASITASE DANIECA
Dnt





PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN GABRIEL BITIRE

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
ȘEF SERVICIU,
MARIA-ANDREEA BUTNARU

Rezervoare înmagazinare
existente

STAP BARATI

Punct de legatură între lucrările propuse în cadrul
contractului de lucrări CL-14 și lucrările propuse în cadrul
contractului de lucrări CL-18

Aducțiune spre GA Magura
(se realizează în cadrul CL18)

Statie pompare propusa
pentru GA Magura - CL14

Camin monitorizare
Camin existent

Rezervor înmagazinare existent
10,00 mc

Conducta aducțiune
(se realizează în cadrul CL14)

Statie tratare existenta

LEGENDA:

- Aducțiune apa potabila propusa (CL14)
- Aducțiune apa potabila propusa (CL18)
- Imprejmuire existenta

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Caranta	Referat Nr. / Expertiza Nr.	Data
SUPERVISOR	Ing. dr. ing. Daniel Dorofteanu				
PROIECTANT	Ing. dr. ing. Cristian Rus				
VERIFICAT	Ing. dr. ing. Steliana Stancu				
APROBAT					
Specificatie	Nume	Semnatura	Sursa	Plan de situatie	
Proiectat	Ing. dr. ing. Daniel Dorofteanu		1:500		
Desenat	Ing. dr. ing. Cristian Rus				
Verificat	Ing. dr. ing. Steliana Stancu				
APROBAT					

PATRIMONIUL
ȘEF SERVICIU
BUTNARU MARIA-ANDREEA
NASTASE ANA-ELIZABETA