



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 117 DIN 01.04.2026

privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lileci – Hemeiș”

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 01.04.2026 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Solicitarea de Clarificări nr. 4587/AM din data de 05.02.2026;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Bacău înregistrat cu nr. 131445/26.03.2026 pentru aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lileci – Hemeiș”;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice înregistrat cu nr. 131624/1 din 26.03.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice- Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/ Externe înregistrat cu nr. 131624/2 din 26.03.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice înregistrat cu nr. 131624/3 din 26.03.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 67/31.03.2026 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 74/31.03.2026 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 123/31.03.2026 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.C.L. nr. 485 din 29.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza S.F și a Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lileci – Hemeiș”;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) pct. (ii) și ale art. 10 alin. (1) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d) alin.(4) lit. e) și alin. (7) lit. a) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă DEVIZUL GENERAL actualizat „Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău - Cartier Gherăiești - Lilieci – Hemeiș” conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici prevăzuți în documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lilieci – Hemeiș” după cum urmează:

Valoare totală : 67.989.406,55 lei inclusiv TVA

C+M: 40.697.220,32 lei inclusiv TVA

conform devizului general, întocmit de SC SIRIUS PROIECTARE SUDII S.R.L, potrivit Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Tehnică- Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/ Externe.

ART. 4. Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Tehnice- Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/ Externe și Direcției Economice.

ART. 5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD-IOAN BULAI**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru și 2 abțineri.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 1
LA HOTĂRÂREA NR. 117 DIN 01.04.2026

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT
pentru obiectivul de investiții
„Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier
Gherăiești – Lilioci – Hemeiș”

✓
DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
ROMICĂ-LUCIAN CHINDRUȘ

✓

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEONARD-IOAN BULAI



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

DEVIZUL GENERAL Scenariul 3
al obiectivului de investiții
privind cheltuielile necesare realizării investiției
Realizat pe baza prețurilor din oferta financiară anexă la contract
CUMULAT - Bacău și Hemeiș
Investiții
C+M

56.253.803 lei
33.634.066 lei

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)	Valoarea eligibilă (cu TVA)	Valoarea neeligibilă (cu TVA)
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	98.146,53	20.610,77	118.757,30	118.757,30	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		98.146,53	20.610,77	118.757,30	118.757,30	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Utilități	100.000,00	21.000,00	121.000,00	121.000,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		100.000,00	21.000,00	121.000,00	121.000,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	120.400,00	25.284,00	145.684,00	145.684,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	30.050,00	6.310,50	36.360,50	36.360,50	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	90.350,00	18.973,50	109.323,50	109.323,50	0,00
	- studii coexistență utilități, ocupare teren	20.350,00	4.273,50	24.623,50	24.623,50	0,00
	- actualizare PMUD	70.000,00	14.700,00	84.700,00	84.700,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.000,00	1.680,00	9.680,00	9.680,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	9.550,00	2.005,50	11.555,50	11.555,50	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	602.100,00	126.441,00	728.541,00	728.541,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	159.750,00	33.547,50	193.297,50	193.297,50	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	104.200,00	21.882,00	126.082,00	126.082,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	33.600,00	7.056,00	40.656,00	40.656,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	304.550,00	63.955,50	368.505,50	368.505,50	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	199.882,35	41.975,29	241.857,64	241.857,64	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	179.882,35	37.775,29	217.657,64	217.657,64	0,00
3.7.1.1.	Elaborare documentație de finanțare	80.000,00	16.800,00	96.800,00	96.800,00	0,00
3.7.1.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	99.882,35	20.975,29	120.857,64	120.857,64	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	20.000,00	4.200,00	24.200,00	24.200,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	791.482,34	166.211,29	957.693,63	957.693,63	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.100,00	10.521,00	60.621,00	60.621,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	26.370,00	5.537,70	31.907,70	31.907,70	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	23.730,00	4.983,30	28.713,30	28.713,30	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	716.382,34	150.440,29	866.822,63	866.822,63	0,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25.000,00	5.250,00	30.250,00	30.250,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		1.731.414,69	363.597,09	2.095.011,78	2.095.011,78	0,00
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	33.326.501,43	6.998.565,30	40.325.066,73	38.334.699,01	1.990.367,72
	Ob. 1 Piste pentru biciclete	21.348.975,68	4.483.284,89	25.832.260,57	25.832.260,57	0,00

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)	Valoarea eligibilă (cu TVA)	Valoarea neeligibilă (cu TVA)
1	2	lei	lei	lei	lei	lei
	Ob. 2 Parcaje pentru biciclete	401.270,00	84.266,70	485.536,70	485.536,70	0,00
	Ob. 3 Trotuare	4.961.462,15	1.041.907,05	6.003.369,20	6.003.369,20	0,00
	Ob. 4 Plantare aliniamente arbori și arbuști	2.437.854,00	511.949,34	2.949.803,34	2.700.240,84	249.562,50
	Ob. 5 Elemente siguranță rutieră	307.836,10	64.645,58	372.481,68	372.481,68	0,00
	Ob. 6 Camere supraveghere video	447.956,40	94.070,84	542.027,24	542.027,24	0,00
	Ob. 7 Iluminat public	569.901,00	119.679,21	689.580,21	689.580,21	0,00
	Ob. 8 Mobilier urban	1.368.458,00	287.376,18	1.655.834,18	0,00	1.655.834,18
	Ob. 9 Edilitare	1.412.564,11	296.638,46	1.709.202,57	1.709.202,57	0,00
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	70.224,00	14.747,04	84.971,04		84.971,04
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	45.481,52	9.551,12	55.032,64	28.240,31	26.792,33
	Ob. 6 Camere supraveghere video	16.739,10	3.515,21	20.254,31	20.254,31	0,00
	Ob. 7 Iluminat public	6.600,00	1.386,00	7.986,00	7.986,00	0,00
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	22.142,42	4.649,91	26.792,33		26.792,33
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	218.830,11	45.954,32	264.784,43	112.961,24	151.823,19
	Ob. 6 Camere supraveghere video	66.956,40	14.060,84	81.017,24	81.017,24	0,00
	Ob. 7 Iluminat public	26.400,00	5.544,00	31.944,00	31.944,00	0,00
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	125.473,71	26.349,48	151.823,19		151.823,19
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	2.285.657,00	479.987,97	2.765.644,97	936.681,57	1.828.963,40
	Ob. 8 Mobilier urban	2.285.657,00	479.987,97	2.765.644,97	936.681,57	1.828.963,40
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		35.876.470,06	7.534.058,71	43.410.528,77	39.412.582,14	3.997.946,64
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	540.278,11	113.458,40	653.736,51	653.736,51	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	162.083,43	34.037,52	196.120,95	196.120,95	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	378.194,67	79.420,88	457.615,56	457.615,56	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	729.739,43	75.550,59	805.290,02	805.290,02	0,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	168.170,33	0,00	168.170,33	168.170,33	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	33.634,07	0,00	33.634,07	33.634,07	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	168.170,33	0,00	168.170,33	168.170,33	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	359.764,70	75.550,59	435.315,29	435.315,29	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute cap 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+4.6	3.597.647,01	755.505,87	4.353.152,88	3.953.358,21	399.794,66
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	100.000,00	21.000,00	121.000,00	121.000,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		4.967.664,54	965.514,86	5.933.179,40	5.533.384,74	399.794,66
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	9.467.492,05	1.988.173,33	11.455.665,38	546.094,34	10.909.571,04
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	4.012.614,81	842.649,11	4.855.263,92	4.855.263,92	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		13.480.106,86	2.830.822,44	16.310.929,30	5.401.358,26	10.909.571,04
TOTAL GENERAL		56.253.802,69	11.735.603,87	67.989.406,55	52.682.094,21	15.307.312,34
din care C+M		33.634.066,38	7.063.153,94	40.697.220,32	38.680.060,28	2.017.160,05

Data: 24.10.2025
Întocmit

SIRIUS PROIECTARE ȘI STUDII S.R.L.



Beneficiar/Investitor
Municipiului Bacău

DEVIZUL GENERAL Scenariul 3
al obiectivului de investiții
privind cheltuielile necesare realizării investiției
Realizat pe baza prețurilor din oferta financiară anexă la contract
Bacău

Investiții 38.610.821 lei
C+M 17.845.541 lei

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)	Valoarea eligibilă (cu TVA)	Valoarea neeligibilă (cu TVA)
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Utilități	100.000,00	21.000,00	121.000,00	121.000,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		100.000,00	21.000,00	121.000,00	121.000,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli						
3.1.	Studii	120.400,00	25.284,00	145.684,00	145.684,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	30.050,00	6.310,50	36.360,50	36.360,50	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.3.	Alte studii specifice	90.350,00	18.973,50	109.323,50	109.323,50	
	- studiu coexistență utilități, ocupare teren	20.350,00	4.273,50	24.623,50	24.623,50	
	- actualizare PMUD	70.000,00	14.700,00	84.700,00	84.700,00	
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.000,00	1.680,00	9.680,00	9.680,00	
3.3.	Expertizare tehnică	9.550,00	2.005,50	11.555,50	11.555,50	
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5.	Proiectare	602.100,00	126.441,00	728.541,00	728.541,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	159.750,00	33.547,50	193.297,50	193.297,50	
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	104.200,00	21.882,00	126.082,00	126.082,00	
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	33.600,00	7.056,00	40.656,00	40.656,00	
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	304.550,00	63.955,50	368.505,50	368.505,50	
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7.	Consultanță	199.882,35	41.975,29	241.857,64	241.857,64	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	179.882,35	37.775,29	217.657,64	217.657,64	0,00
3.7.1.1.	Elaborare documentație de finanțare	80.000,00	16.800,00	96.800,00	96.800,00	
3.7.1.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	99.882,35	20.975,29	120.857,64	120.857,64	
3.7.2.	Auditul financiar	20.000,00	4.200,00	24.200,00	24.200,00	
3.8.	Asistență tehnică	791.482,34	166.211,29	957.693,63	957.693,63	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.100,00	10.521,00	60.621,00	60.621,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	26.370,00	5.537,70	31.907,70	31.907,70	
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	23.730,00	4.983,30	28.713,30	28.713,30	
3.8.2.	Dirigenție de șantier	716.382,34	150.440,29	866.822,63	866.822,63	
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25.000,00	5.250,00	30.250,00	30.250,00	
TOTAL CAPITOLUL 3		1.731.414,69	363.597,09	2.095.011,78	2.095.011,78	0,00
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	17.609.061,23	3.697.902,86	21.306.964,09	19.316.596,37	1.990.367,72
	Ob. 1 Piste pentru biciclete	6.614.353,21	1.389.014,18	8.003.367,39	8.003.367,39	0,00
	Ob. 2 Parcaje pentru biciclete	401.270,00	84.266,70	485.536,70	485.536,70	0,00
	Ob. 3 Trotuare	4.855.153,65	1.019.582,27	5.874.735,92	5.874.735,92	0,00
	Ob. 4 Plantare aliniamente arbori și arbuști	2.437.854,00	511.949,34	2.949.803,34	2.700.240,84	249.562,50

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)	Valoarea eligibilă (cu TVA)	Valoarea neeligibilă (cu TVA)
1	2	lei	lei	lei	lei	lei
3		4	5	6	7	
	Ob. 5 Elemente siguranță rutieră	166.878,54	35.044,49	201.923,03	201.923,03	0,00
	Ob. 6 Camere supraveghere video	447.956,40	94.070,84	542.027,24	542.027,24	0,00
	Ob. 7 Iluminat public	569.901,00	119.679,21	689.580,21	689.580,21	0,00
	Ob. 8 Mobilier urban	1.368.458,00	287.376,18	1.655.834,18		1.655.834,18
	Ob. 9 Edilitare	677.012,42	142.172,61	819.185,03	819.185,03	0,00
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	70.224,00	14.747,04	84.971,04		84.971,04
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	45.481,52	9.551,12	55.032,64	28.240,31	26.792,33
	Ob. 6 Camere supraveghere video	16.739,10	3.515,21	20.254,31	20.254,31	
	Ob. 7 Iluminat public	6.600,00	1.386,00	7.986,00	7.986,00	
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	22.142,42	4.649,91	26.792,33		26.792,33
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	218.830,11	45.954,32	264.784,43	112.961,24	151.823,19
	Ob. 6 Camere supraveghere video	66.956,40	14.060,84	81.017,24	81.017,24	
	Ob. 7 Iluminat public	26.400,00	5.544,00	31.944,00	31.944,00	
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	125.473,71	26.349,48	151.823,19		151.823,19
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	2.268.657,00	476.417,97	2.745.074,97	936.681,57	1.808.393,40
	Ob. 8 Mobilier urban	2.268.657,00	476.417,97	2.745.074,97	936.681,57	1.808.393,40
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		20.142.029,86	4.229.826,27	24.371.856,13	20.394.479,49	3.977.376,64
CAPITOLUL						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	303.326,88	63.698,64	367.025,53	367.025,53	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	90.998,06	19.109,59	110.107,66	110.107,66	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	212.328,82	44.589,05	256.917,87	256.917,87	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	729.739,43	75.550,59	805.290,02	805.290,02	0,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	168.170,33	0,00	168.170,33	168.170,33	
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	33.634,07	0,00	33.634,07	33.634,07	
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	168.170,33	0,00	168.170,33	168.170,33	
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	359.764,70	75.550,59	435.315,29	435.315,29	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute cap 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4	2.024.202,99	425.082,63	2.449.285,61	2.051.547,95	397.737,66
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	100.000,00	21.000,00	121.000,00	121.000,00	
TOTAL CAPITOLUL 5		3.157.269,30	585.331,86	3.742.601,16	3.344.863,49	397.737,66
CAPITOLUL						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	9.467.492,05	1.988.173,33	11.455.665,38	546.094,34	10.909.571,04
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	4.012.614,81	842.649,11	4.855.263,92	4.855.263,92	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		13.480.106,86	2.830.822,44	16.310.929,30	5.401.358,26	10.909.571,04
TOTAL GENERAL		38.610.820,71	8.030.577,66	46.641.398,36	31.356.713,02	15.284.685,34
din care C+M		17.845.540,81	3.747.563,57	21.593.104,38	19.575.944,33	2.017.160,05

Data: 24.10.2025

Întocmit

Beneficiar/Investitor

Municipiului Bacău

SIRIUS PROJECT AND STUDY SPA



DEVIZUL GENERAL Scenariul 3
al obiectivului de investiții
privind cheltuielile necesare realizării investiției
Realizat pe baza prețurilor din oferta financiară anexă la contract

Hemeiuș

Investiții

17.642.982 lei

C+M

15.788.526 lei

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)	Valoarea eligibilă (cu TVA)	Valoarea neeligibilă (cu TVA)
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	98.146,53	20.610,77	118.757,30	118.757,30	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		98.146,53	20.610,77	118.757,30	118.757,30	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Utilități	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- studiu coexistență utilități, ocupare teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- actualizare PMUD	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1.	Elaborare documentație de finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	15.717.440,20	3.300.662,44	19.018.102,65	19.018.102,65	0,00
	Ob. 1 Piste pentru biciclete	14.734.622,46	3.094.270,72	17.828.893,18	17.828.893,18	0,00
	Ob. 2 Parcaje pentru biciclete	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 3 Trotuare	106.308,49	22.324,78	128.633,28	128.633,28	0,00
	Ob. 4 Plantare aliniamente arbori și arbuști	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 5 Elemente siguranță rutieră	140.957,56	29.601,09	170.558,65	170.558,65	0,00
	Ob. 6 Camere supraveghere video	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)	Valoarea eligibilă (cu TVA)	Valoarea neeligibilă (cu TVA)
1	2	lei	lei	lei	lei	lei
	Ob. 7 Iluminat public	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 8 Mobilier urban	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 9 Edilitare	735.551,69	154.465,85	890.017,54	890.017,54	0,00
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 6 Camere supraveghere video	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 7 Iluminat public	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 6 Camere supraveghere video	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 7 Iluminat public	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 8 Mobilier urban	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ob. 10 Amenajare spații recreere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	17.000,00	3.570,00	20.570,00	0,00	20.570,00
	Ob. 8 Mobilier urban	17.000,00	3.570,00	20.570,00	0,00	20.570,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		15.734.440,20	3.304.232,44	19.038.672,65	19.018.102,65	20.570,00
CAPITOLU						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	236.951,23	49.759,76	286.710,98	286.710,98	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	71.085,37	14.927,93	86.013,29	86.013,29	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării santierului	165.865,86	34.831,83	200.697,69	200.697,69	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute cap 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4	1.573.444,02	330.423,24	1.903.867,26	1.901.810,26	2.057,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		1.810.395,25	380.183,00	2.190.578,25	2.188.521,25	2.057,00
CAPITOLU						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		17.642.981,98	3.705.026,22	21.348.008,19	21.325.381,19	22.627,00
din care C+M		15.788.525,57	3.315.590,37	19.104.115,94	19.104.115,94	0,00

Data: 24.10.2025
Întocmit

Beneficiar/Investitor
Comuna Hemeiș



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PREVĂZUȚI
ÎN DEVIZUL GENERAL – faza Studiu de Fezabilitate
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

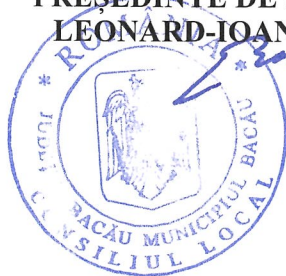
„Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lilieci – Hemeiș”

I.	Valoarea totală a obiectivului de investiții, lei cu TVA, din care:	67.989.406,55
II.	Valoarea TVA a obiectivului, lei	11.735.603,87
III.	Valoarea construcții și montaj (C+M), lei cu TVA	40.697.220,32
IV.	Indicatori fizici	
	A. Piste pentru biciclete - Componenta I, amplasată în municipiul Bacău, de la intersecția str. 9 Mai cu str. Lucrețiu Pătrășcanu și până la intersecția cu str. Lunca Bistriței, respectiv trecerea la nivel cu calea ferată CF 500 București-Suceava;	Suprafață: 7.284 m
	- Componenta II, amplasată în comuna Hemeiș, în lungul DN15 de la intrarea în localitatea Lilieci, respectiv trecerea la nivel cu calea ferată CF 500 București-Suceava și până la ieșirea din comuna Hemeiș, limita administrativă cu comuna Gârleni.	Suprafață: 14.284 m
	B. Parcaje pentru biciclete	5 buc. de tip 1 (pentru 10 biciclete) și 2 buc. de tip 2 (pentru 5 biciclete)
	C. Trotuare	pe tronson I de la km 0+253,49 până la km 1+380, intersecția str. Ștefan Cel Mare cu str. Aprodul Purice, pavelele se vor înlocui complet pe traseul pistei deoarece tipul acestora este diferit pe tronsoane și astfel se dorește realizarea unui trotuar unitar.
	D. Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști	Spațiile verzi adiacente proprietăților Spațiile verzi între carosabil și pista de biciclete
	E. Construirea/modernizarea/amplasarea de elemente pentru îmbunătățirea	- Indicatoare rutiere, inclusiv reamplasare: 318 buc; - Treceți pietoni: 48 buc.

	siguranței rutiere	- Marcaj bike-box: 1 buc. - Marcaje nevăzători: 159 buc.
	F. Camere de supraveghere video	24 buc
	G. Iluminat public	- Stâlpi iluminat (cabluri, tablouri electrice, accesorii): 7 buc. - Corpuri iluminat: 25 buc.
	H. Mobilier urban	- Bancă din beton 57 buc; - Ansamblu module tip bancă/jardinieră: 18 buc; - Ansamblu zonă de stat cu jardinieră: 11 buc; - Coș colectare selectivă din beton: 140 buc; - Ansamblu litere volumetrice: 4 buc; - Grătar metalic decorativ: 25 buc.
	I. Rețele edilitare	- Aducere la cotă răsuflători gaze, hidranți îngropați, capace pentru cămine, guri scurgere, - Guri de scurgere noi: 10 buc.; - Protejări de rețele edilitare (apă, energie electrică, gaze naturale, comunicații).
	J. . Amenajare spații recreere	- Loc de joacă - Loc pentru sport - Loc mese șah
V.	Valoare nerambursabila, lei cu TVA	51.628.452,32
VI.	Durata de executie luni	12

DIRECTIA TEHNICĂ
 DIRECTOR EXECUTIV
 ROMICĂ-LUCIAN CHINDRUȘ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 LEONARD-IOAN BULAI



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
 NICOLAE-OVIDIU POPOVICI