



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 528 DIN 28.11.2025

privind transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe durata existenței unor bunuri - echipamente medicale achiziționate pentru fostul Spital Municipal Bacău, către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului și către Episcopia Romano- Catolică Iași

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2025, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr. 36241 din 14.08.2025, emisă de Spitalul Județean de Urgență Bacău înregistrată la Primăria Municipiului Bacău, cu nr. 174613 din 19.08.2025, prin care se solicită eliberarea amplasamentului din cadrul Pavilionului Sfânta Maria, cu aparatură medicală aparținând Primăriei Municipiului Bacău;
- Adresa nr. 24345 din 28.08.2025, emisă de Consiliul Județean Bacău, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău, cu nr. 177908 din 28.08.2025, prin care se solicită relocarea tuturor bunurilor mobile care se află în clădirea fostului Spital Municipal Bacău, dat fiind faptul, obținerea de fonduri nerambursabile în cadrul Planului de Redresare și Reziliență privind proiectul „Finalizare proiectare și execuție Pavilion Municipal Bacău și integrarea în ansamblul medical al Spitalului Județean de Urgență Bacău”;
- Răspunsul formulat de către Spitalul de Pneumoftiziologie Bacău, cu nr. 181149 din 08.09.2025, prin care ne transmite ca nu sunt interesați de mijloacele fixe și obiectele de inventar, transmise;
- Răspunsul nr. 178834 din data de 01.09.2025 din partea Arhiepiscopiei Romanului și Bacăului prin care ne comunica faptul că este interesată de preluarea anumitor echipamente medicale;
- Răspunsul nr. 176480 din 25.08.2025 din partea Episcopiei Romano-Catolice Iași prin care ne comunica faptul că este interesată de preluarea unor echipamente medicale;
- Referatul nr. 205484 din 13.11.2025 al Direcției Tehnice - Compartimentul Aprovizionare, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe durata existenței unor bunuri - echipamente medicale achiziționate pentru fostul Spital Municipal Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 207034 din 18.11.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 207036/1/ din 18.11.2025;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Economice și al Direcției Tehnice - Compartimentul Aprovizionare, înregistrat cu nr. 207036/2/ 18.11.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 302/27.11.2025 al Comisiei de specialitate nr. 1, 110/27.11.2025 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 551/27.11.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile HCL nr. 482/08.11.2022 privind aprobarea trecerii bunurilor imobile-terenuri, cu numere cadastrale 61232, 73549 și 83228, a bunurilor imobile – clădiri cu numere cadastrale 73549-C1, 73549 -C2, 73549-C3, 73549 –C4, 73549-C5, 73549 – C6, precum și a obiectivului de investiție ”Construire Spital Municipal Bacău din domeniul public al Municipiului Bacău în domeniul public al Județului Bacău”;
- Prevederile HCL nr. 423/2025 pentru revocarea totală a HCL nr.388/2025 privind transmiterea fără plată, a echipamentelor medicale aflate în proprietatea Municipiului Bacău;
- Prevederile art. 8 alin. (1), ale art. 27 alin. (1), ale art. 33 alin. (1) și ale art. 39 alin. (1) din Legea nr. 489 din 28 decembrie 2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;
- Prevederile art. 874 alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.41 alin.(1) din H.G. nr. 53 din 16 ianuarie 2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;
- Prevederile art. 108 lit. d), ale art. 34 și ale art. 351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și ale art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe durata existenței unor bunuri - echipamente medicale achiziționate pentru fostul Spital Municipal Bacău, către:

(1) Arhiepiscopia Romanului și Bacăului, a mijloacelor fixe amortizabile și obiectelor de inventar cuprinse în Anexele nr. 1A și 1B , părți integrante la prezenta hotărâre.

(2) Episcopia Romano-Catolică Iași, a mijloacelor fixe amortizabile fără plată, cuprinse în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă modelul cadru al contractului de folosinta gratuită, încheiat între Arhiepiscopia Romanului și Bacăului și Municipiul Bacău, cuprins în Anexa nr 3.A, ce face parte integrantă din prezenta hotarare.

(2) Se aprobă modelul cadru al contractului de folosinta gratuită, încheiat între Episcopia Romano-Catolică Iași și Municipiul Bacău, cuprins în Anexa nr 3.B, ce face parte integrantă din prezenta hotarare.

(3) Se imputernicește Primarul Municipiului Bacău să semneze contractele de transmitere de folosință gratuită, cuprinse în Anexa nr.3A și 3B, care fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.3. Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se face în baza unui proces-verbal ce va fi încheiat între părți.

Art.4. Comisia privind predarea bunurilor prevăzute la art. 1 va fi desemnată prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

Art.5. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii prin Direcția Tehnică- Compartiment Aprovizionare și Direcția Economică.

Art.6. Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Tehnice-Compartimentul Aprovizionare, Direcției Economice, Arhiepiscopiei Romanului și Bacăului și Episcopiei Romano-Catolice Iași.

Art.7. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Nicolae – Ovidiu Popovici", is written over the printed name of the General Secretary.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru și 1 vot împotrivă.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 1.A LA HOTĂRÂREA NR. 528 DIN 28.11.2025

LISTA MIJLOACELOR FIXE SOLICITATE DE
ARHIEPISCOPIA ROMANULUI ȘI BACĂULUI

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
ROMICĂ - LUCIAN CHINDRUȘ



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL CONDURAT



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



ANEXA NR. 1 A- MIJLOACE FIXE SOLICITATE DE ARHIEPISCOPIA ROMANULUI ȘI BACĂULUI

Nr. Fisa Tehnica	Nr. inv.	Denumire Produs	Cant	Pret U.	Valoare
3.14	9000188	Pompa perfuzie volumetrica	2	42,879.20	85.758,40
5.1	9000004	Analizator hematologie	1	219,292.25	219.292,25
5.3	9000007	Analizator imunologie	1	50,749.26	50.749,26
8.15	9000212	Suport mobil hartie si impachetat	1	3,498.18	3.498,18
4	9000197	Seringa automata(infuzomat)	6	8,543.60	51.261,60
3.14	9000189	Pompe perfuzie volumetrica	10	35,803.20	358.032,00
3.15	9000198	Seringi automate	10	7,117.55	71.175,50
3.18	9000205	Statie centralizata supraveghere monitoare seria ZUA0440SHS	1	71,011.25	71.011,25
3.4	9000081	Consola distributie gaze medicale pentru urgente	8	7,697.90	61.583,20
6.23	9000083	Consola distributie gaze si prize electrice pentru 1 pat	3	6,560.11	19.680,33
8.2	9000012	Aparat de curatat cu ultrasunete	1	20,629.59	20.629,59
8.3	9000208	Sterilizator cu aburi	1	351,085.47	351.085,47
		Total			1.363.757,03

COMISIA: IONEL BUSUIOC- președinte

MARILENA TEACĂ- membru

GEORGE CAPȘA – membru

RĂDUCU HULUBA- membru

BOGDAN PATRICHI-membru

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

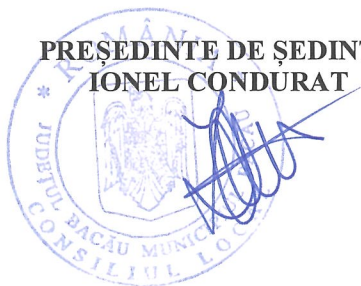
ANEXA NR. 1.B LA HOTĂRÂREA NR. 528 DIN 28.11.2025

OBIECTE DE INVENTAR SOLICITATE
DE
ARHIEPISCOPIA ROMANULUI ȘI BACĂULUI

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
ROMICĂ - LUCIAN CHINDRUȘ



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL CONDURAT



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



ANEXA NR 1 B – OBIECTE DE INVENTAR SOLICITATE DE ARHIEPISCOPIA ROMANULUI ȘI BACĂULUI

Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numarul de inventar	UMI	Scriptice	Pret Unitar	Valoarea
Duș de prespalare	D003	Buc	1.00	891.37	891.37
Baterie de apa operabila cu cotul dus	B096	Buc	4.00	2,061.48	8,245.90
Sifon de scurgere dublu	S202	Buc	3.00	179.08	537.24
Suport deschis pt. chiuvete	S016	Buc	1.00	1,720.81	1,720.81
					11,395.32

COMISIA: IONEL BUSUIOC- președinte

MARILENA TEACĂ- membru

GEORGE CAPȘA – membru

RĂDUCU HULUBA- membru

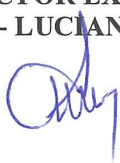
BOGDAN PATRICHI-membru

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU**

ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA NR. 528 DIN 28.11.2025

**MIJLOACE FIXE
SOLICITATE DE
EPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ IAȘI**

**DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
ROMICĂ - LUCIAN CHINDRUȘ**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL CONDURAT**



**SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**



ANEXA NR. 2 –MIJLOACE FIXE SOLICITATE DE EPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ IAȘI

Nr. Fisa Tehnica	Nr. inv.	Denumire Produs	Cant	Pret U.	Valoare
4.10	9000016	Aparat raze X mobil	1	179,219.32	179,219.32
5.11	9000024	Baie de flotatie termostata	1	4,641.36	4,641.36
5.4	9000005	Analizator imonuchimie	1	279,532.91	279,532.91
5.5	9000001	Analizator coagulare	1	102,117.89	102,117.89
5.7	9000008	Analizator microbiologie VITEK 2	1	343,485.84	343,485.84
5.8	9000006	Analizator imunologie	1	330,076.16	330,076.16
1.47	9000202	Sistem EEG	1	101,498.50	101,498.50
5.6	9000002	Analizator electroforeza	1	130,586.76	130,586.76
5.2	9000000	Analizator biochimie	1	475,929.43	475,929.43
8.6	9000084	Container deschis pentru transport instrumentar	1	4,687.13	4,687.13
9	9000223	Unit. Electrochirurgie cu pensa de sigilare bipolar	2	122,140.00	244,280.00
2.8	9000177	Pandant dublu montat pe tavan	3	88,965.36	266,896.08
8.3	9000208	Sterilizator cu aburi	1	351,085.47	351,085.47
	9000046	Centrala de grup	1	7,045.01	7,045.01
	9000074	Coloana verticala gaze medicale cu accesorii dubla	20	31,124.00	622,480.00
	9000075	Coloana verticala gaze medicale cu accesorii simpla	11	26,660.00	293,260.00
	9000077	Concentrator de apeluri	19	14,856.47	282,272.93

	9000078	Concentrator de apeluri	4	14,122.40	56,489.60
	9000124	Instalatie incalzire racire	1	603,667.24	603,667.24
	9000166	Modul camera de garda	19	1,018.83	19,357.77
	9000167	Modul camera de garda	4	968.5	3,874.00
	9000168	Modul de configurare	1	1,444.31	1,444.31
	9000214	Taster anulare apel	136	138.6	18,849.60
		Soft gestiune a datelor de sterilizare			104,152.44
					4,826,929.75

COMISIA: IONEL BUSUIOC- preşedinte

MARILENA TEACĂ- membru

GEORGE CAPŞA – membru

RĂDUCU HULUBA- membru

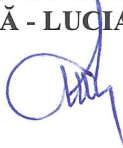
BOGDAN PATRICHI-membru

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU**

ANEXA NR. 3.A LA HOTĂRÂREA NR. 528 DIN 28.11.2025

CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
încheiat între
Municipiul Bacău și Arhiepiscopia Romanului și Bacăului

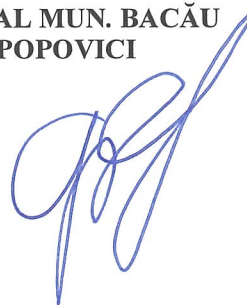
**DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
ROMICĂ - LUCIAN CHINDRUȘ**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL CONDURAT**



**SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU

CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
NR. DIN

CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Bacău, cu sediul în Bacău, str. Pictor Th Aman, nr. 94 C, județul Bacău, având contul deschis la Trezoreria Municipiului Bacău, C.F. 4278337, reprezentat prin PRIMAR Lucian – Daniel Stanciu – Viziteu, denumit în continuare comandatar, și Arhiepiscopia Romanului și Bacăului, cu sediul social în Str. Alexandru cel Bun, Nr. 5, Roman, Neamț, cod 611065, reprezentată prin, denumită în continuare comandatar, a intervenit în temeiul art. 874, alin. 1, art. 2146 și art. 2148 din Codul Civil, al art. 108, lit. "d", art. 139, alin. 3, lit. „g” art. 297, alin. 2, lit. "d" și art. 362, alin. 1 și 2 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, al HCL nr..... din, prezentul contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Municipiul Bacău dă în folosință gratuită către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului cu sediul social în Str. Alexandru cel Bun, Nr. 5, Roman, Neamț, cod 611065, următoarele echipamente medicale:

a) MIJLOACE FIXE

Nr. Fisa Tehnica	Nr. inv.	Denumire Produs	Cant	Pret U.	Valoare
3.14	9000188	Pompa perfuzie volumetrica	2	42,879.20	85,758.40
5.1	9000004	Analizator hematologie	1	219,292.25	219,292.25
5.3	9000007	Analizator imunologie	1	50,749.26	50,749.26
8.15	9000212	Suport mobil hartie si impachetat	1	3,498.18	3,498.18
4	9000197	Seringa automata(infuzomat)	6	8,543.60	51,261.60
3.14	9000189	Pompe perfuzie volumetrica	10	35,803.20	358,032.00
3.15	9000198	Seringi automate	10	7,117.55	71,175.50
3.18	9000205	Statie centralizata supraveghere monitoare seria ZUA0440SHS	1	71,011.25	71,011.25
3.4	9000081	Consola distributie gaze medicale pentru urgente	8	7,697.90	61,583.20
6.23	9000083	Consola distributie gaze si prize electrice pentru 1 pat	3	6,560.11	19,680.33
8.2	9000012	Aparat de curatat cu ultrasunete	1	20,629.59	20,629.59
8.3	9000208	Sterilizator cu aburi	1	351,085.47	351,085.47
					1.363.757,03

b) OBIECTE DE INVENTAR

Denumirea bunurilor inventariate	Codul numaru inventar	UM	Scriptice	Pret Un	Valoarea
Duș de prespalare	D003	Buc	1.00	891.37	891.37
Baterie de apa operabila cu cotul dus	B096	Buc	4.00	2,061.48	8,245.90
Sifon de scurgere dublu	S202	Buc	3.00	179.08	537.24
Suport deschis pt. chiuvete	S016	Buc	1.00	1,720.81	1,720.81
					11,395.32

CAP.III. DESTINAȚIA BUNULUI DAT ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

Art.3.1. Bunurile prevăzute la art. 2.1 sunt date în folosință gratuită, către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului, în vederea utilizării acestora conform necesității unității medicale pe care o dețin.

CAP. IV. DURATA CONTRACTULUI

Art.4.1. Prezentul contract se încheie pe durata existenței acestor bunuri - echipamente medicale .

CAP.V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5.1. Drepturile și obligațiile comodatului

- a) să predea bunurile menționate la art.2.1 , prin proces-verbal de predare-primire;
- b) de a verifica periodic dacă comodatul folosește bunul potrivit destinației,
- c) de a înceta folosința gratuită și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.5.2. Drepturile comodatului:

- a) de a primi în folosință gratuită bunurile prevăzute la art.2.1,
- b) de a folosi bunurile primit în folosință gratuită conform destinației specifice la art.3.1.

Art.5.3. Obligațiile comodatului

- a) de a folosi bunurile primite în folosință gratuită potrivit destinației acestora;
- b) de a conserva și utiliza bunurile primite în folosință gratuită asemenea unui bun proprietar;
- c) de a permite comodatului verificarea periodică a bunului primit în folosință gratuită;
- d) de a nu schimba destinația bunului primit în folosință gratuită fără hotărâre a Consiliului Local;
- e) comodatul nu poate supune imobilul executării silite și nu poate constitui garanții reale asupra lui;
- f) de a informa comodatul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate privată, precum și de existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- g) folosința dobândită în baza HCL nr..... din nu poate fi transmisă nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

CAP.VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT

Art.6.1. Raporturile contractuale încetează la data stabilită prin prezentul contract sau prin acordul părților, prin restituirea bunului.

Art.6.2. Raporturile contractuale încetează dacă una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul celeilalte părți.

CAP. VII. REZILIEREA CONTRACTULUI DE COMODAT

Art.7.1. În caz de nerespectare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către comodat, comodatul poate rezilia contractul de plin drept, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată,

Art.7.2. Comodatul nu poate solicita restituirea bunului înainte de împlinirea termenului pentru care sa încheiat prezentul contract, cu excepția situației în care se modifică statutul juridic al bunului imobil;

Art.7.3. Comodatul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de comodat, în cel mult 15

zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc în modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

CAP.VIII. CAZUL FORTUIT ȘI FORȚA MAJORĂ

Art.8.1. Cazurile de forță majoră sunt cele definite prin lege de natura incendiilor, inundațiilor, cutremurelor precum și a oricăror altor cazuri pe care reglementările legale le prevăd în mod expres.

Art.8.2. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexercitarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau/și parțial a oricărei obligații care îi revine, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

Art.8.3. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părți în termen de 10 zile de la data producerii evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării lui;

Art.8.4. Dacă în termen de 10 zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

CAP.IX. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.9.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

Art.9.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile.

CAP.X. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art.10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art.10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art.10.3. Dacă notificarea se trimite de pe telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Art.10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

CAP.XI. LITIGII

Art.11.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

Art.11.2. În cazul în care rezolvarea litigiilor nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

CAP.XII. DISPOZIȚII FINALE

Art.12.1. Sancțiuni Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate potrivit legii penale, infracțiuni, încălcarea prevederilor art.5.3 din prezentul contract, care se sancționează conform prevederilor art.352 din OUG nr.57/2019.

Art.12.2. Prezentul contract de comodat intră în vigoare de la data semnării lui de către părțile contractante.

Art.13.3. Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, egal valabile și opozabile față de terți, ștampilate și semnate, în original câte un exemplare pentru fiecare parte.

Art.12.4. Predarea primirea se va efectua în baza Procesului Verbal de Predare – Primire.

Proprietar
Primar,

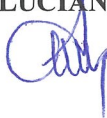
Beneficiar:
Arhiepiscopia Romanului și Bacăului

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 3.B LA HOTĂRÂREA NR. 528 DIN 28.11.2025

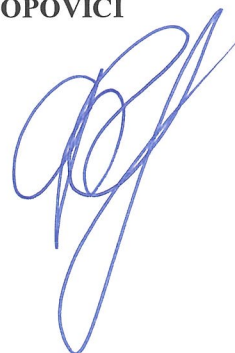
CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
încheiat între
Municipiul Bacău și Episcopia Romano-Catolică Iași

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
ROMICĂ - LUCIAN CHINDRUȘ



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL CONDURAT

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU

CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
NR. DIN

CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Bacău, cu sediul în Bacău, str. Pictor Th Aman, nr. 94 C, județul Bacău, având contul deschis la Trezoreria Municipiului Bacău, C.F. 4278337, reprezentat prin PRIMAR Lucian – Daniel Stanciu – Viziteu, denumit în continuare comodant, și
Episcopia Romano-Catolică Iași, cu sediul social în bd.Ștefan cel Mare și Sfânt nr.26, 700064- Iași România, reprezentată prin, denumită în continuare comodatar, a intervenit în temeiul art. 874, alin. 1, art. 2146 și art. 2148 din Codul Civil, al art. 108, lit. "d", art. 139, alin. 3, lit. „g” art. 297, alin. 2, lit. "d" și art. 362, alin. 1 și 2 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, al HCL nr..... din, prezentul contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Municipiul Bacău dă în folosință gratuită către Episcopiei Romano-Catolice Iași cu sediul social în bd.Ștefan cel Mare și Sfânt nr.26, 700064- Iași România, următoarele echipamente medicale:

Nr. Fisa Tehnica	Nr. inv.	Denumire Produs	Cant	Pret U.	Valoare
4.10	9000016	Aparat raze X mobil	1	179,219.32	179,219.32
5.11	9000024	Baie de flotatie termostata	1	4,641.36	4,641.36
5.4	9000005	Analizator imonuchimie	1	279,532.91	279,532.91
5.5	9000001	Analizator coagulare	1	102,117.89	102,117.89
5.7	9000008	Analizator microbiologie VITEK 2	1	343,485.84	343,485.84
5.8	9000006	Analizator imunologie	1	330,076.16	330,076.16
1.47	9000202	Sistem EEG	1	101,498.50	101,498.50
5.6	9000002	Analizator electroforeza	1	130,586.76	130,586.76
5.2	9000000	Analizator biochimie	1	475,929.43	475,929.43
8.6	9000084	Container deschis pentru transport instrumentar	1	4,687.13	4,687.13
9	9000223	Unit. Electrochirurgie cu pensa de sigilare bipolar	2	122,140.00	244,280.00
2.8	9000177	Pendant dublu montat pe tavan	3	88,965.36	266,896.08
8.3	9000208	Sterilizator cu aburi	1	351,085.47	351,085.47
	9000046	Centrala de grup	1	7,045.01	7,045.01
	9000074	Coloana verticala gaze medicale cu accesorii dubla	20	31,124.00	622,480.00

	9000075	Coloana verticala gaze medicale cu accesorii simpla	11	26,660.00	293,260.00
	9000077	Concentrator de apeluri	19	14,856.47	282,272.93
	9000078	Concentrator de apeluri	4	14,122.40	56,489.60
	9000124	Instalatie incalzire racire	1	603,667.24	603,667.24
	9000166	Modul camera de garda	19	1,018.83	19,357.77
	9000167	Modul camera de garda	4	968.5	3,874.00
	9000168	Modul de configurare	1	1,444.31	1,444.31
	9000214	Taster anulare apel	136	138.6	18,849.60
		Soft gestiune a datelor de sterilizare			104,152.44
					4,826,929.75

CAP.III. DESTINAȚIA BUNULUI DAT ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

Art.3.1. Bunurile prevăzute la art. 2.1 sunt date în folosință gratuită, către Episcopia Romano-Catolică Iași, în vederea utilizării acestora conform necesității fundației medicale pe care o dețin.

CAP. IV. DURATA CONTRACTULUI

Art.4.1. Prezentul contract se încheie pe durata existenței acestor bunuri - echipamente medicale .

CAP.V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5.1. Drepturile și obligațiile comodatului

- a) să predea bunurile menționate la art.2.1 , prin proces-verbal de predare-primire;
- b) de a verifica periodic dacă comodatul folosește bunul potrivit destinației,
- c) de a înceta folosința gratuită și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.5.2. Drepturile comodatului:

- a) de a primi în folosință gratuită bunurile prevăzute la art.2.1,
- b) de a folosi bunurile primit în folosință gratuită conform destinației specifice la art.3.1.

Art.5.3. Obligațiile comodatului

- a) de a folosi bunurile primite în folosință gratuită potrivit destinației acestora;
- b) de a conserva și utiliza bunurile primite în folosință gratuită asemenea unui bun proprietar;
- c) de a permite comodatului verificarea periodică a bunului primit în folosință gratuită;
- d) de a nu schimba destinația bunului primit în folosință gratuită fără hotărâre a Consiliului Local;
- e) comodatul nu poate supune imobilul executării silite și nu poate constitui garanții reale asupra lui;
- f) de a informa comodatul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate privată, precum și de existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- g) folosința dobândită în baza HCL nr..... din nu poate fi transmisă nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

CAP.VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT

Art.6.1. Raporturile contractuale încetează la data stabilită prin prezentul contract sau prin acordul părților, prin restituirea bunului.

Art.6.2. Raporturile contractuale încetează dacă una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul celeilalte părți.

CAP. VII. REZILIEREA CONTRACTULUI DE COMODAT

Art.7.1. În caz de nerespectare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către comodat, comodatul poate rezilia contractul de plin drept, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată,

Art.7.2. Comodatul nu poate solicita restituirea bunului înainte de împlinirea termenului pentru care sa încheiat prezentul contract, cu excepția situației în care se modifică statutul juridic al bunului imobil;

Art.7.3. Comodatul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de comodat, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc în modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar

fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

CAP.VIII. CAZUL FORTUIT ȘI FORȚA MAJORĂ

Art.8.1. Cazurile de forță majoră sunt cele definite prin lege de natura incendiilor, inundațiilor, cutremurelor precum și a oricăror altor cazuri pe care reglementările legale le prevăd în mod expres.
Art.8.2. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexercitarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau/și parțial a oricărei obligații care îi revine, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.
Art.8.3. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părți în termen de 10 zile de la data producerii evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării lui;
Art.8.4. Dacă în termen de 10 zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

CAP.IX. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.9.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.
Art.9.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile.

CAP.X. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art.10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
Art.10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
Art.10.3. Dacă notificarea se trimite de pe telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
Art.10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

CAP.XI. LITIGII

Art.11.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.
Art.11.2. În cazul în care rezolvarea litigiilor nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

CAP.XII. DISPOZIȚII FINALE

Art.12.1. Sancțiuni Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate potrivit legii penale, infracțiuni, încălcarea prevederilor art.5.3 din prezentul contract, care se sancționează conform prevederilor art.352 din OUG nr.57/2019.
Art.12.2. Prezentul contract de comodat intră în vigoare de la data semnării lui de către părțile contractante.
Art.12.3. Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, egal valabile și opozabile față de terți, ștampilate și semnate, în original câte un exemplare pentru fiecare parte.
Art.12.4. Predarea primirea se va efectua în baza Procesului Verbal de Predare – Primire.

Proprietar
Primar,

Beneficiar:
Episcopia Romano-Catolică Iași