



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 521 DIN 28.11.2025

**privind aprobarea prelungirii duratei prevazuta in contractul de
concesionare nr. 100625 din 28.10.2009, incheiat intre Municipiul Bacau si
D-NA BODEA SOFICA**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2025 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea d-nei Bodea Sofica, înregistrata la Primăria Municipiului Bacau sub nr. 194522/14.10.2025, prin care solicita prelungirea duratei prevazuta in Contractul de Concesionare nr. 100625 din 28.10.2009;
- Contractul de Concesionare nr. 100625 din 28.10.2009, incheiat intre Municipiul Bacau si d-na Bodea Sofica pentru terenul in suprafata de 6,50 m.p. din str. Mihai Viteazu, nr. 4, cu nr. cad. 91928;
- Referatul Directiei Patrimoniu, Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartiment Exploatare Fond Locativ, Gestionare spatii/terenuri și alte bunuri, înregistrat cu nr. 201239 din 03.11.2025;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 205180 din 13.11.2025;
- Raportul de Specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 205185/1 din 13.11.2025;
- Raportul de Specialitate al Direcției Patrimoniu-Serviciul Evidență Patrimoniu, înregistrat cu nr. 205185/2 din 13.11.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 341/27.11.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 544/27.11.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 22 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) si alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) si lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 362 alin.(1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Se aprobă prelungirea duratei prevazută in Contractul de Concesionare nr. 100625 din 28.10.2009, incheiat intre Municipiul Bacău si d-na Bodea Sofica pentru suprafata de 6,50 m.p. teren, proprietate privată a Municipiului Bacau cu nr. cad.

91928, situat in intravilanul Municipiului Bacău, Str. Mihai Viteazu, nr. 4, pentru o perioada de 12 ani si 6 luni, incepand cu data de 10.11.2025.

ART.2 Celelalte clauze prevazute in Contractul de Concesionare nr. 100625 din 28.10.2009, raman neschimbate.

ART.3 Se imputerniceste Primarul Municipiului Bacau sa incheie si să semneze Actul Additional privind prelungirea duratei prevazută in Contractul de Concesionare nr. 100625 din 28.10.2009, incheiat intre Municipiul Bacău si d-na Bodea Sofica.

ART.4 Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacau, persoanei nominalizata la art.1, Directiei Economice – Serviciului Financiar-Contabil si Compartimentului Exploatare Fond Locativ, Gestionare spatii/terenuri și alte bunuri din cadrul Directiei Patrimoniu.

ART.5 Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prevederile hotărârii prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ, Gestionare spatii/terenuri și alte bunuri din cadrul Directiei Patrimoniu.

ART.6 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL CONDURAT**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.