



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 466 DIN 23.10.2025

privind trecerea unui imobil cu numărul cadastral 10869-C1, înscris în Cartea Funciară nr. 75943 Bacău, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 23.10.2025 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr.183599/12.09.2025 înaintat de către Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat, prin care se propune trecerea unui imobil cu numărul cadastral 10869-C1, înscris în Cartea Funciară nr. 75943 Bacău, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.188485 din 26.09.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice înregistrat cu nr. 188488/1/26.09.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 188488/2/26.09.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 299/22.10.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 și nr. 488/22.10.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 553 alin. (1) și alin. (4), ale art.554, ale art. 557 alin. (2), ale art.858 și art. 859 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), ale art. 286 alin. (4), ale art. 296 alin. (2) ale art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14) și art. 139 alin. (2) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

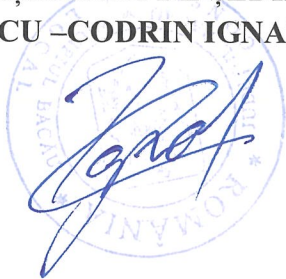
Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Bacău al imobilului „Clădire Bazin Înot acoperit”, nr. cadastral 10869-C1, în suprafață construită la sol de 4185 mp, situat în municipiul Bacău, str. Aleea Ghiocilor nr. 12, valoare de inventar de 35.967.291 lei, identificat conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii prin Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

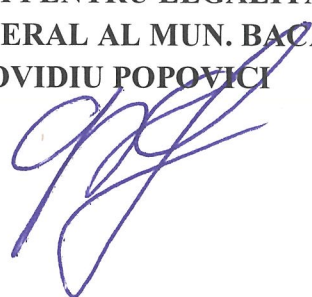
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Serviciului Evidență Patrimoniu- Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și Direcției Economice – Impozite și Taxe Locale Bacău.

Art.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU – CODRIN IGNAT**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**



Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75943	6259	str. Aleea Ghiocelor nr.12, mun. Bacau, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
75943	BACAU

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	6259	teren neimprejmuat
Total		6259	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CIE	4185	Bazin inot.
Total		4185	

Suprafata totala masurata a imobilului = 6259 mp
Suprafata din act = 6259 mp

Executant: S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.
Aut. RO-B-J nr.2994
Executant: Lucian DRAGOMIRESCU
Aut. RO-B-F nr.2454

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Lucian Dragomirescu
Semnat: 2025.09.04 12:19:41
+03'00'

Data: 04.09.2025

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru
si carte funciara

Semnatura