



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 405 DIN 26.09.2025

privind declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local, introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău și modificarea suprafețelor unor bunuri existente în domeniul public al Municipiului Bacău pentru locațiile locurilor de joacă

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 26.09.2025 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Nota internă nr.165254/ 18.07.2025 transmisă de Serviciul Tehnic Investiții, prin care se solicită PAD-urile pentru locațiile locurilor de joacă, aferente proiectului: „Reabilitare și modernizare locuri de joacă existente, din Municipiul Bacău”;
- Adresa nr.179784/ 03.09.2025, primită de la SC Geo Point Expert SRL, prin care se transmit planuri de situație actualizate cu relocarea/ amplasarea containerelor/insule ecologice, în baza contractului de servicii nr. 181907/494 din 28.08.2024 – necesare obținerii Avizului de amplasament pentru obiectivul de investiție „Construirea de insule ecologice digitalizate pentru colectarea selectivă a deșeurilor în municipiul Bacău”;
- Adresa nr.182270/ 10.09.2025, primită de la SC Geo Point Expert SRL, prin care se transmit planurile de situație aferente proiectului „Reabilitare și modernizare locuri de joacă existente, din Municipiul Bacău”;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de SC Geo Point Expert SRL;
- Referatul nr.183730/ 15.09.2025, înaintat de către Direcția Patrimoniu - Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se solicită declararea unor terenuri ca bun de uz și de interes public local, introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău și modificarea suprafețelor unor bunuri existente în domeniul public al Municipiului Bacău pentru locațiile locurilor de joacă;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.185200 / 18.09.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr.185204/1/ 18.09.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr.185204/2/ 18.09.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.263/25.09.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 și nr. 425/25.09.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 554 alin.(1) și ale art.858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin.(1), ale art. 243 alin.(1) lit. a) și lit. b) și ale art.286 alin.(1) și alin.(4) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin (2) și art. 139 alin. (2) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local a următoarelor terenuri:

- Teren în suprafață de 499 mp, situat în Municipiul Bacău, str. Decebal, în valoare de 617.230 lei
- conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

- Teren în suprafață de 18 mp, situat în Municipiul Bacău, str. Bradului nr.50, în valoare de 10.676 lei - conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Teren în suprafață de 26 mp, situat în Municipiul Bacău, str. Energiei nr.33, în valoare de 32.160 lei - conform Anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Teren în suprafață de 57 mp, situat în Municipiul Bacău, str. Lalelelor, în valoare de 70.505 lei - conform Anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Teren în suprafață de 4 mp, situat în Municipiul Bacău, str. Mioriței nr.8, în valoare de 4.948 lei - conform Anexei nr. 5, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a bunurilor menționate la art.1.

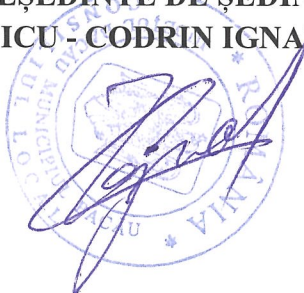
Art.3 Se aprobă modificarea suprafețelor unor imobile - terenuri aflate în domeniul public al Municipiul Bacău, în sensul că, în loc de suprafețele înregistrate în domeniul public, se vor trece suprafețele rezultate în urma noilor măsurători topografice, în vederea înscrierii/actualizării acestora în cartea funciară - conform Anexelor nr. 6, 7, 8, 9 și 10, părți integrante la prezenta hotărâre.

Art.4 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii prin Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.5 Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, hotărârea se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU - CODRIN IGNAT**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**



Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru.

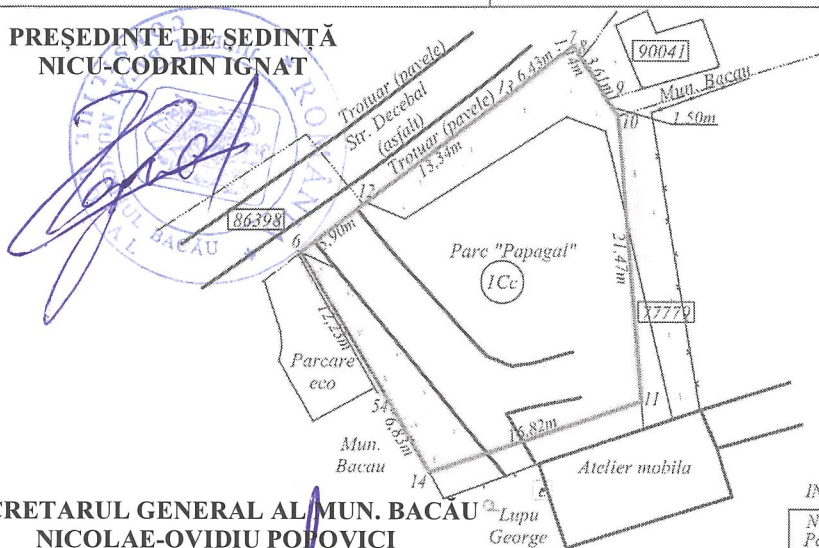
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	499	Mun. Bacau, str. Decebal, jud. Bacau

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Bacau

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT



Sistem de proiecte X, Y STEREO 70
Sistem de referință altimetrică Marea Neagră

Comp. Cad.
Terenul aparține
mun. Bacău
și nu are
raport

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

LEGENDA:

- teren aferent locului de joacă, identificat pe punctele de contur
6-12-13-7-8-10-11-14-54 în suprafața de 499 m.p.,
situat în municipiul Bacău, str. Decebal

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
6	565315.266	646328.202
12	565318.857	646332.888
13	565326.830	646343.579
7	565330.758	646348.673
8	565329.795	646349.275
9	565326.735	646351.189
10	565325.478	646352.006
11	565304.079	646353.693
14	565298.761	646337.735
54	565304.714	646334.381

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
I	Cc	499	Teren aferent locului de joacă, partial imprejmuit prin gard din plasa între punctele 14-54 pe latura de vest.
Total		499	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 499 m.p.

Executant: SC GEO POINT EXPERT SRL Certificat de autorizare seria RO-B-J Nr.2994 PF Autorizata ing. Lucian DRAGOMIRESCU Certificat de autorizare seria RO-B-F Nr.2454 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Lucian DRAGOMIRESCU 2025.09.10 11:09:59 -03'00"	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura DIRECȚIA PATRIMONIULUI DIRECTOR EXECUTIV CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA
---	--

645600

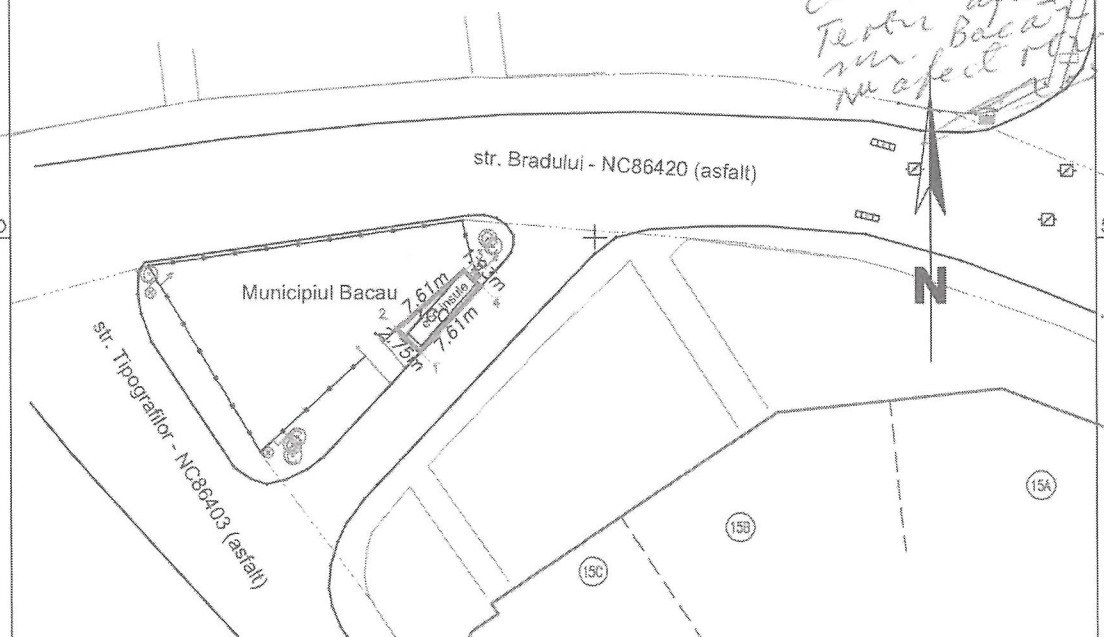
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	18	str. Bradului, nr.50 , mun. Bacau, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	BACAU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	18	teren neimprejmuit - teren aferent eco-insule
Total		18	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 18 mp

Suprafata din act = 18 mp

Executant: S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.
Aut. RO-B-J nr.2994
Executant: Lucian DRAGOMIRESCU
Aut. RO-B-F nr.2454

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului în sistemul integrat de cadastru
si carte funciara

Semnatura

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA

Data: 19.08.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

645600

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



[Handwritten signature]

6

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	26	str. Energiei, nr.33 , mun. Bacau, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	BACAU

Str. Eroii C. M. Hasan - IE 85109 (asfalt)

P+4

330

330

P+4

P+4

330

1

Municipiul Bacău

Municipiul Bacău

7.59m

3.43m

7.53m

3.44m

Camp. Cad. Terenul aparține mun. Bacău efect. rev.

N

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	26	teren neimprejmuît - teren aferent eco-insule
Total		26	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
		+	+
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 26 mp
Suprafata din act = 26 mp

Executant: S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. Aut. RO-B-J nr.2994 Executant: Lucian DRAGOMIRESCU Aut. RO-B-F nr.2454 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura DIRECȚIA PATRIMONIU DIRECTOR EXECUTIV CIPRIAN - GABRIEL FANTAZA
---	---

Data: 19.08.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

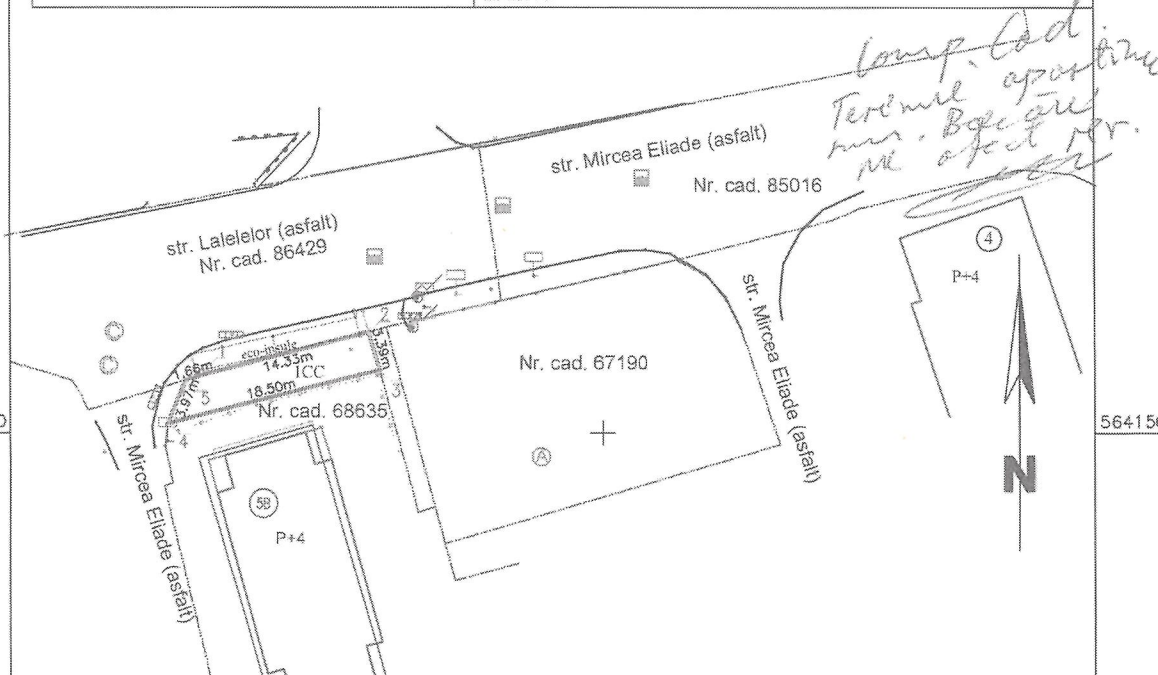
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	57	str. Lalelelor, mun. Bacau, jud. Bacau
Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BACAU	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	57	teren neimprejmuit - teren aferent eco-insule
Total		57	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 57 mp

Suprafata din act = 57 mp

Executant: S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.
Aut. RO-B-J nr.2994

Executant: Lucian DRAGOMIRESCU
Aut. RO-B-F nr.2454

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului în sistemul integrat de cadastru
si carte funciara

Semnatura
DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA

Data: 01.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4	str. Mioritei, nr. 8 , mun. Bacau, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	BACAU

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
1	CC	4	teren neimprejmuit - teren aferent eco-insule	
Total		4		
B. Date referitoare la constructii				
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni	
Total				

Suprafata totala masurata a imobilului = 4 mp
Suprafata din act = 4 mp

Executant: S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. Aut. RO-B-J nr.2994 Executant: Lucian DRAGOMIRESCU Aut. RO-B-F nr.2454 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara DIRECȚIA PATRIMONIU DIRECTOR EXECUTIV CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA
--	--

Data: 19.08.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 6
LA HOTĂRÂREA NR. 405 DIN 26.09.2025

**Tabel cu suprafețele reale găsite la măsurători ale unor bunuri existente în
domeniul public al Municipiului Bacău**

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAȚ



SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



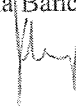
Tabel cu suprafețele reale găsite la măsurători ale unor bunuri existente în domeniul public al Municipiului Bacău

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Adresă	Suprafețele înregistrate în domeniul public	Suprafețele rezultate ca urmare a noilor măsurători topografice în teren	Situația juridică actuală
1	Părculeț de joacă pentru copii	Str. Bicz nr.136A	S = 310mp	<i>S = 970mp, cu următoarele categorii de folosință:</i> - ICC - 679mp, - 2CC - 291mp- loc de joacă	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL22/2018
2	Părculeț de joacă pentru copii	str. Milcov nr.81	S = 262mp	<i>S = 303mp</i>	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL22/2018
3	Părculeț de joacă pentru copii	str. Bradului nr.52	S = 415mp	<i>S = 337mp</i>	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL22/2018
4	Teren	str. Bicz nr.17	S = 4994,94mp	<i>S = 4821mp, cu următoarele categorii de folosință:</i> - ICC - 3902mp, - 2CC - 460mp- teren de sport - 3CC - 459mp- loc de joacă	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL22/2018

DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN – GABRIEL FANTAZA



Compartiment Evidență și Inventar
Domeniul Public și Privat
Roxana Băncilă

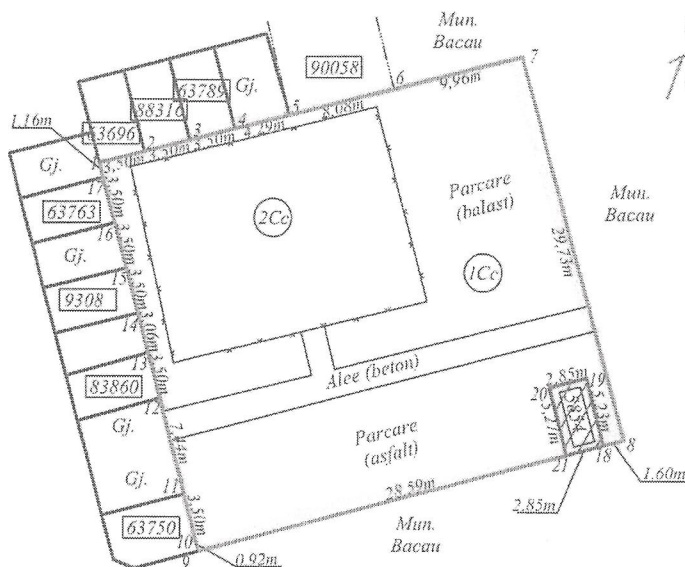


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	970	Mun. Bacau, str. Bicaș, nr. 136 A, jud. Bacau

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Bacau



*Camp local
Teren primar
nu are aspect*

Sistem de proiectie X, Y STEREO 70
Sistem de referinta altimetric: Marea Neagra

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	561848.670	647187.010
2	561849.533	647190.403
3	561850.382	647193.798
4	561851.230	647197.194
5	561852.261	647201.356
6	561854.222	647209.191
7	561856.640	647218.850
8	561827.880	647226.400
18	561827.476	647224.854
19	561832.550	647223.600
20	561831.870	647220.830
21	561826.754	647222.097
9	561819.520	647194.440
10	561820.409	647194.213
11	561823.801	647193.349
12	561831.008	647191.512
13	561834.400	647190.647
14	561837.368	647189.891
15	561840.760	647189.026
16	561844.150	647188.162
17	561847.542	647187.297

LEGENDA:

- teren aferent locului de joaca, identificat pe punctele de contur 1-2-3-4-5-6-7-8-18-19-20-21-9-10-11-12-13-14-15-16-17 in suprafata de 970 m.p., situat in municipiul Bacau, str. Bicaș, nr. 136 A;
- suprapunere cu imobilul cu nr.cad. 5854 (I.E. 78155), in suprafata de 15 m.p. Proprietar pe teren: Municipiul Bacau - domeniu public Proprietar pe garaj (inexistent): Varga Mihai si Varga Maria

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	Cc	679	Teren aferent locului de joaca, partial delimitat prin peretii garajelor intre punctele 1-2-3-4-5 pe latuna de nord si intre punctele 9-10-11-12-13-14-15-16-17-1 pe latuna de vest.
2	Cc	291	
Total		970	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 970 m.p.

Suprafata din act = 985 m.p.

Executant: SC GEO POINT EXPERT SRL Certificat de autorizare seria RO-B-J Nr.2994 PF Autorizata ing. Lucian DRAGOMIRESCU Certificat de autorizare seria RO-B-F Nr.2454 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Lucian Dragomirescu 2025.09.10 11:26:22 +05:05 Data: septembrie 2025	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura DIRECȚIA PATRIMONIUL DIRECTOR EXECUTIV CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA
---	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAȚ

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

12

Scara 1:500

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Bacau

Comp Cad
Term and apartine
un Becu si
un abet ov
~~_____~~
N

Mun. Bacau Sistem de proiectie X, Y STEREO 70
Sistem de reperinta altimetrica Marca Neagra

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
134	562569.802	647270.173
133	562569.790	647273.837
132	562569.517	647279.527
131	562569.653	647287.371
137	562569.772	647294.263
130	562562.979	647294.113
129	562559.067	647294.030
128	562557.821	647279.866
127	562557.452	647274.623
126	562556.970	647270.015
124	562563.630	647267.092
136	562565.760	647267.568
135	562569.205	647268.783

LEGENDA:

- teren aferent locuin de joaca, identificat pe punctele de contur 134-133-132-131-137-130-129-128-127-126-124-136-135 in suprafata de 303 m.p.
situat in municipiul Bacau, str. Milcov, nr.81

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	Cc	303	Teren aferent locului de joaca, partial imprejmuit prin gard din plasa intre punctele 132-131 pe latura de nord, intre punctele 130-129 pe latura de est, intre punctele 129-128 si 127-126 pe latura de sud si intre punctele 126-124 pe latura de vest.
Total		303	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiumi
Total .			

Suprafata totala masurata a imobilului = 303 m.p.

Executant:

SC GEO POINT EXPERT SRL
Certificat de autorizare seria RO-B-J Nr.2994
PF Autorizata

ing, Lucian DRAGOMIRESCU

Certificat de autorizare seria RO-B-F Nr.2454

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Lucian
Dragon

AMERICAN, 2454
2025.09.10
U 11:21:04 +0300

Semnatura si stampila

Data: settembre 2025

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si
introducerea imobilului in sistemul integrat de
cadastru si carte funciara

Sennatura

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA

13

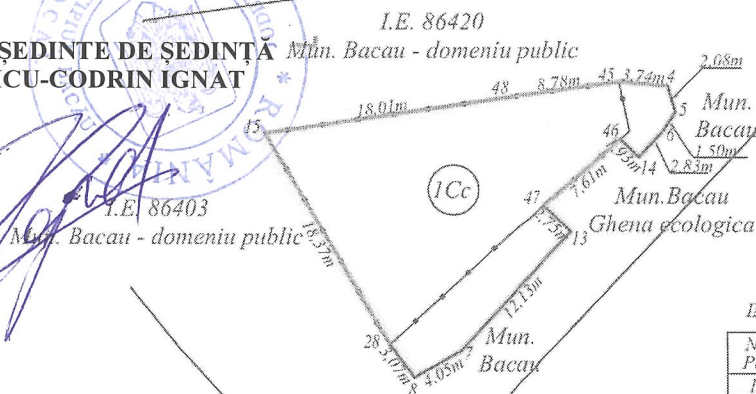
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	337	Mun. Bacau, str. Bradului, nr.52, jud. Bacau

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Bacau

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT



Camp local
Teritoriul aparținând
mun. Bacău
se învecinează
cu...

Sistem de proiecție X, Y STEREO 70
Sistem de referință altimetric: Marea Neagră

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
15	565547.621	645562.218
48	565550.259	645580.036
45	565551.505	645588.814
5	565551.206	645592.457
6	565549.211	645593.030
14	565545.868	645590.308
46	565547.191	645588.906
47	565542.191	645583.172
13	565540.273	645585.143
7	565531.334	645576.945
8	565529.317	645573.431
28	565531.785	645571.600

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

LEGENDA:

- teren aferent locului de joaca, identificat pe punctele de contur 15-48-45-4-5-6-14-46-47-13-7-8-28 în suprafața de 337 m.p., situat în municipiul Bacău, str. Bradului, nr.52

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	Cc	337	Teren aferent locului de joaca, partial inprejmuit prin gard din metal intre punctele 15-48-45 pe latura de nord, intre punctele 46-47 pe latura de sud si intre punctele 28-15 pe latura de vest.
Total		337	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 337 m.p.

Executant: SC GEO POINT EXPERT SRL Certificat de autorizare seria RO-B-J Nr.2994 PF Autorizata ing. Lucian DRAGOMIRESCU Certificat de autorizare seria RO-B-F Nr.2454 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Lucian DRAGOMIRESCU 095515 40300 Semnatura si stampila Data: septembrie 2025	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara DIRECȚIA PATRIMONIULUI DIRECTOR EXECUTIV CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA Semnatura
--	---

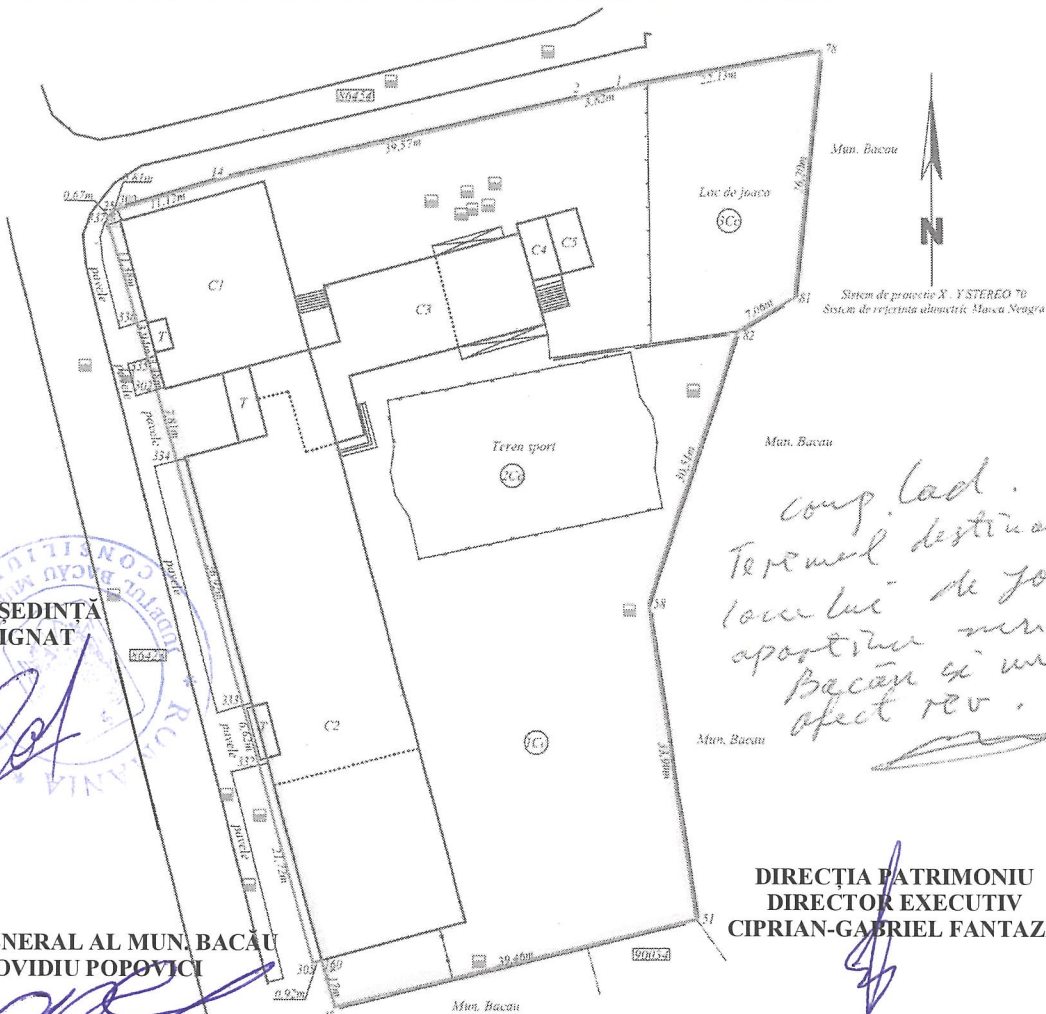
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
65270	4821	Mun. Bacau, str. Bicaz, nr.17, jud. Bacau

Cartea Funciara nr.65270	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Bacau



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAȚ

SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVIȚI

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	Ce	3902	
2	Ce	460	
3	Ce	459	
Total		4821	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafata construita la sol [mp]	Mențiuni
C1	CAS	293.4	Gradinita, P+2, edificata in anul _____, Sconstr.desf.= 880,2 m.p.
C2	CAS	951,1	Scoala, P+3part., edificata in anul _____, Sconstr.desf.= 3340,1 m.p.
C3	CAS	247,0	Scoala, Sport+P+1, edificata in anul _____, Sconstr.desf.= 588,3 m.p.
C4	C4	19,9	Magazie, S+P+1, edificata in anul _____, Sconstr.desf.= 59,7 m.p.
C5	C4	21,2	Magazie, P, edificata in anul _____, Sconstr.desf.= 21,2 m.p.
Total		1532,6	

Suprafata totala masurata a imobilului= 4821 m.p.
Suprafata din aca = 4991 m.p.

Executant:
SC GEO POINT EXPERT SRL
Certificat de autorizare seria RO-B-J Nr.2994
PF Autorizata
ing. Lucian DRAGOMIRESCU
Certificat de autorizare seria RO-B-F Nr.2454
Conform executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Lucian DRAGOMIRESCU
Data: septembrie 2025

Inspector
Confirm atribuirea monarului cadastral si
introducerea imobilului in sistemul integrat de
cadastru si carte funciara

Semnatura

15

[Handwritten signature]