



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 389 DIN 19.09.2025
privind modificarea HCL nr. 315 din 31.07.2025

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 19.09.2025 potrivit art. 133 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr.148/04.09.2025 de la S.C. Geo Point Expert S.R.L. Bacău, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr.180346/04.09.2025, prin care solicită modificarea HCL nr. 315/31.07.2025 în sensul modificării suprafeței de teren din Anexa nr.1, de la 1053 mp la 3239 mp; - Nota internă nr.161518 din 07.07.2025, prin care Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/Externe solicită inițierea unui proiect de hotărâre pentru introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a unor terenuri necadastrate, afectate de obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lilieci – Hemeiuș”, în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale și avizării acestora la OCPI;
- Referatul nr. 180789/05.09.2025 înaintat de către Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat, prin care se propune modificarea HCL nr. 315 din 31.07.2025;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 181780 din 09.09.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice înregistrat cu nr. 181784/1/09.09.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 181784/2/09.09.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 252/18.09.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 409/18.09.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile HCL nr. 315/31.07.2025 privind declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local, introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a unor bunuri noi și majorarea valorii de inventar a unui bun existent în domeniul public al Municipiului Bacău;
- Prevederile art.58 alin. (1) și ale art. 59 alin.(1) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(14) și art. 139 alin. (2) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 alin. (1) din HCL nr. 315 /2025 și va avea următorul cuprins:

„ – Teren în suprafață de 3239 mp, situat în municipiul Bacău, la intersecția str. 9 Mai cu str. Lucrețiu Pătrășcanu, în valoare de 4.002.555 lei, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre”.

Art.2. Se aprobă modificarea Anexei nr.1 la HCL nr. 315 din 31.07.2025, în sensul înlocuirii Anexei nr.1 cu Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Celelalte prevederi ale HCL nr. 315/2025 sunt și rămân în vigoare.

Art.4. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Serviciului Evidență Patrimoniu- Compartimentului Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat, Direcției Economice – Structura Impozite și Taxe Locale Bacău și EIP „Coridor pentru deplasări nemotorizate pe traseul Centru Bacău – Cartier Gherăiești – Lilieci – Hemeiș”.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău, pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU - CODRIN IGNAT**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 389 DIN 19.09.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3239	Mun. Bacau, intersectie Lucretiu Patrascanu-9 Mai
Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Bacau	

Municipiul Bacau - domeniu public (trotuar pietonal)

Municipiul Bacau - domeniu public (trotuar pietonal)

Sistem de proiectie X, Y STEREO 70

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN - GABRIEL FANTAZA

Imobil cu nr. cad. 85183

corp. cad.
Terenul apartine
nu Bacău
și nu afectiv

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	3239	teren neimprejmuit
Total		3239	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 3239 mp			
Suprafata din act = 1053 mp			
Executant: S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. Aut. RO-B-J nr. 2994 Executant: Lucian DRAGOMIRESCU Aut. RO-B-F nr. 2454 Lucian Dragomirescu ANCP: A, B, 2454 2025.09.04 14:06:20 +03'00"			Inspector
Data: august 2025			SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRINICU