



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 376 DIN 11.09.2025

privind declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local, introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău și modificarea suprafețelor unor bunuri existente în domeniul public al Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 11.09.2025 potrivit art. 133 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr. 169556/01.08.2025 de la S.C. AGO Proiect Engineering S.R.L. Bacău, prin care solicită inițierea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Bacău, care să aibă ca obiect reglementarea situației juridice a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Bacău, în vederea înscrierii acestora în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilului realizate de către S.C. 3D Cad Solution S.R.L.;
- Referatul nr.178947/01.09.2025 înaintat de către Direcția Patrimoniu - Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat privind declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local, introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău și modificarea suprafețelor unor bunuri existente în domeniul public al Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.181090 / 08.09.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr.181093/1/08.09.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr.181093/2/08.09.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: 243/11.09.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 395/11.09.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art.554 alin.(1) și ale art.858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 196 alin.(1) lit. a), ale art. 197 alin.(1), ale art. 243 alin.(1) lit. a) și lit. b) și ale art.286 alin.(1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin (2) și art. 139 alin. (2) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local a următoarelor terenuri:

- ✓ Teren în suprafață de 4526 mp, situat în municipiul Bacău, str. Alecu Russo nr. 13, în valoare de 5.601.454 lei, identificat conform Anexei nr. 1;
- ✓ Teren în suprafață de 2203 mp, situat în municipiul Bacău, str. Milcov nr. 134, în valoare de 2.726.470 lei, identificat conform Anexei nr. 2;
- ✓ Teren în suprafață de 1615 mp, situat în municipiul Bacău, str. Miron Costin nr. 79, în valoare de 1.998.751 lei, identificat conform Anexei nr. 3;
- ✓ Teren în suprafață de 2895 mp, situat în municipiul Bacău, str. Nicolae Bălcescu nr. 12, în valoare de 3.582.901 lei, identificat conform Anexei nr. 4;
- ✓ Teren în suprafață de 5684 mp, situat în municipiul Bacău, str. Aprodul Purice, în valoare de 3.373.155 lei, identificat conform Anexei nr. 5;

- ✓ Teren în suprafață de 1852 mp, situat în municipiul Bacău, str. Violetelor nr. 8, în valoare de 2.292.066 lei, identificat conform Anexei nr. 6;
- ✓ Teren în suprafață de 6258 mp, situat în municipiul Bacău, str. Logofăt Tăutu nr. 8, în valoare de 3.713.794 lei, identificat conform Anexei nr. 7;
- ✓ Teren în suprafață de 3609 mp, situat în municipiul Bacău, str. Mioriței nr. 80-88, în valoare de 4.466.559 lei, identificat conform Anexei nr. 8;
- ✓ Teren în suprafață de 2960 mp, situat în municipiul Bacău, str. Bucegi nr. 119, în valoare de 690.631 lei, identificat conform Anexei nr. 9;
- ✓ Teren în suprafață de 3091 mp, situat în municipiul Bacău, str. Bicz nr. 132, în valoare de 1.834.346 lei, identificat conform Anexei nr. 10;
- ✓ Teren în suprafață de 1989 mp, situat în municipiul Bacău, str. Aleea Constructorului nr. 1, în valoare de 1.180.367 lei, identificat conform Anexei nr. 11;
- ✓ Teren în suprafață de 2578 mp, situat în municipiul Bacău, str. Aeroportului nr. 2, în valoare de 1.529.907 lei, identificat conform Anexei nr. 12;

(2) Anexele nr.1-12 sunt părți integrante la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a bunurilor menționate la art.1 alin.(1) .

Art.3 Se aprobă modificarea suprafețelor unor imobile aflate în domeniul public al Municipiului Bacău, în sensul că, în loc de suprafețele înregistrate în domeniul public, se vor trece suprafețele rezultate în urma măsurătorilor topografice, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară, conform Anexelor nr. 13,14,15,16,17 și 18, părți integrante la prezenta hotărâre.

Art.4 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.5 Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU - CODRIN IGNAT



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI



Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4526	-

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BACAU

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

*Comp. Cad.
Ter. mun. Bacău
Nu afect. r. v.*

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAȚ**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mantieni
1	DR	4526	Imobil nelucreșor cu destinația parcare
TOTAL		4526	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mantieni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4526 mp
Suprafata din act = 4526 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCP Clasa III Autorizatie Seria RO-B-J nr.3238 Intocmit: VIDA VLAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizatie Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: IULIE 2025	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si cartea funciara Semnatura Data:
--	---

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
2203		Str. Milcov, Localitatea Baniu Itravlan, Județul Bacău

Cuarta Funciara nr.	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
	BACĂU

Comp. cad.
Teren, mun. Bacău
Na afect. RO.

**DIRECȚIA
PATRIMONIULUI**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAȚ**

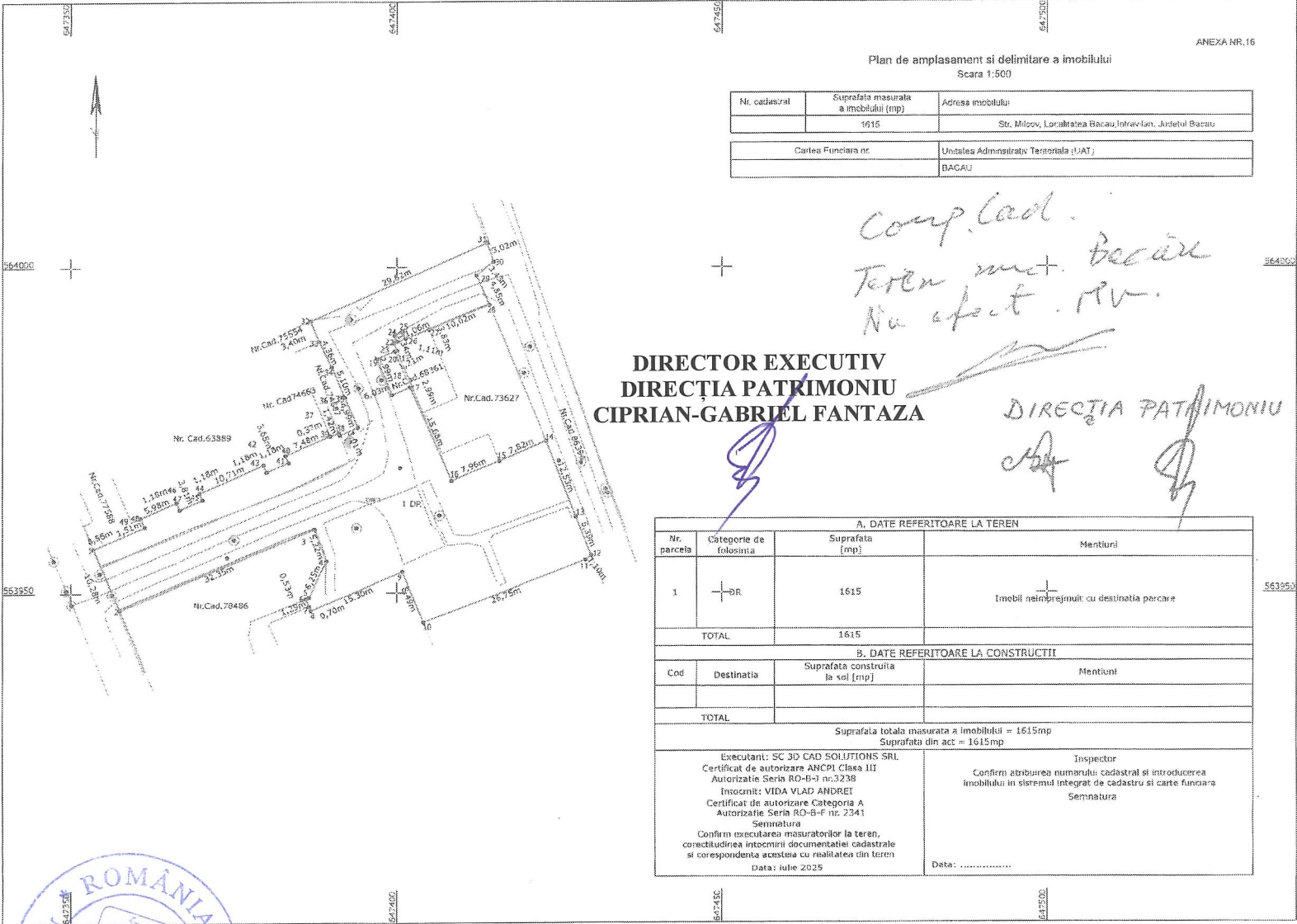
**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	2203	Imobil înămprejmuit cu destinația parcare
TOTAL		2203	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafața construită în sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2203mp
Suprafața din act = 2203mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCP Clasa III Autorizație Seria RO-B-J nr.3238 Intocmit: VIDA VLAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizație Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: iulie 2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura Data:
--	--



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2895	-

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
	BACĂU

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

*Comp. cad. Bacău
Teren nr. Bacău
Nu o fi fost nr.*

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
1	DR	2895	Imobil neînprejuit cu destinația parcare
TOTAL		2895	

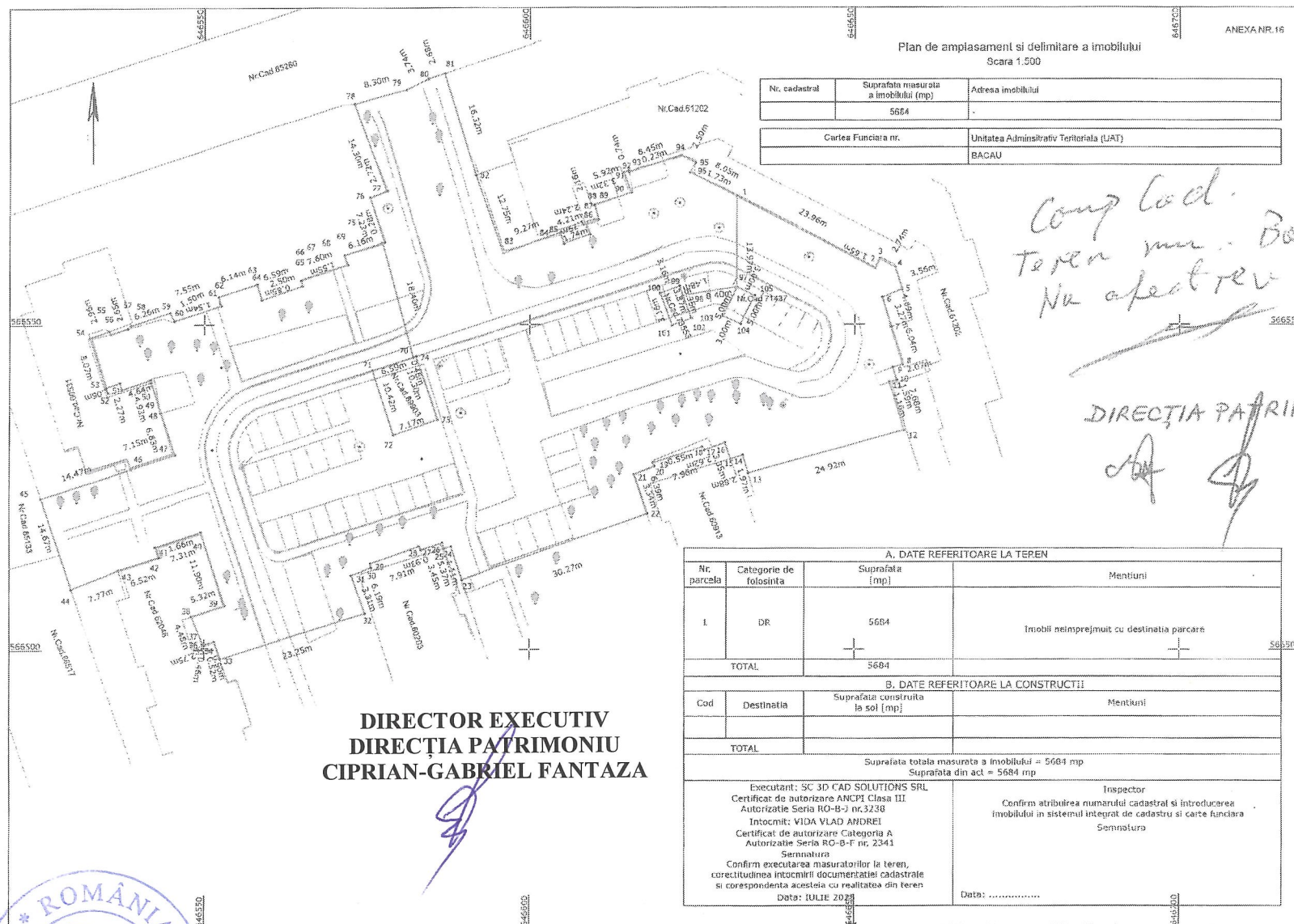
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
		-	
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2895 mp
Suprafața din act = 2895 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCP Clasa III Autorizație Seria RO-B-1 nr. 2338 Intocmit: VIDA VIAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizație Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: IULIE 2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura Data:
---	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR.15

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1852	-

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
	BACĂU

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
1	DR	1852	Imobil neîmprejmuit cu destinația parcare
TOTAL		1852	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod	Destinația	Suprafață construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1852 mp
Suprafața din act = 1852 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCPJ Clasa III Autorizație Seria RO-B-I nr.3238 Intocmit: VIDA VLAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizație Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: IULIE 2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura Data:
---	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	6258	-

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BACAU

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA TEHNICĂ
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

*Comp. Cad. Logat Tăutu 8
Adresa Logat Tăutu 8
Teren mun. Bacău
Nu a fost MV*

DIRECȚIA PATRIMONIU

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	DR	6258	Imobil neînchiriat cu destinația parcare
TOTAL		6258	

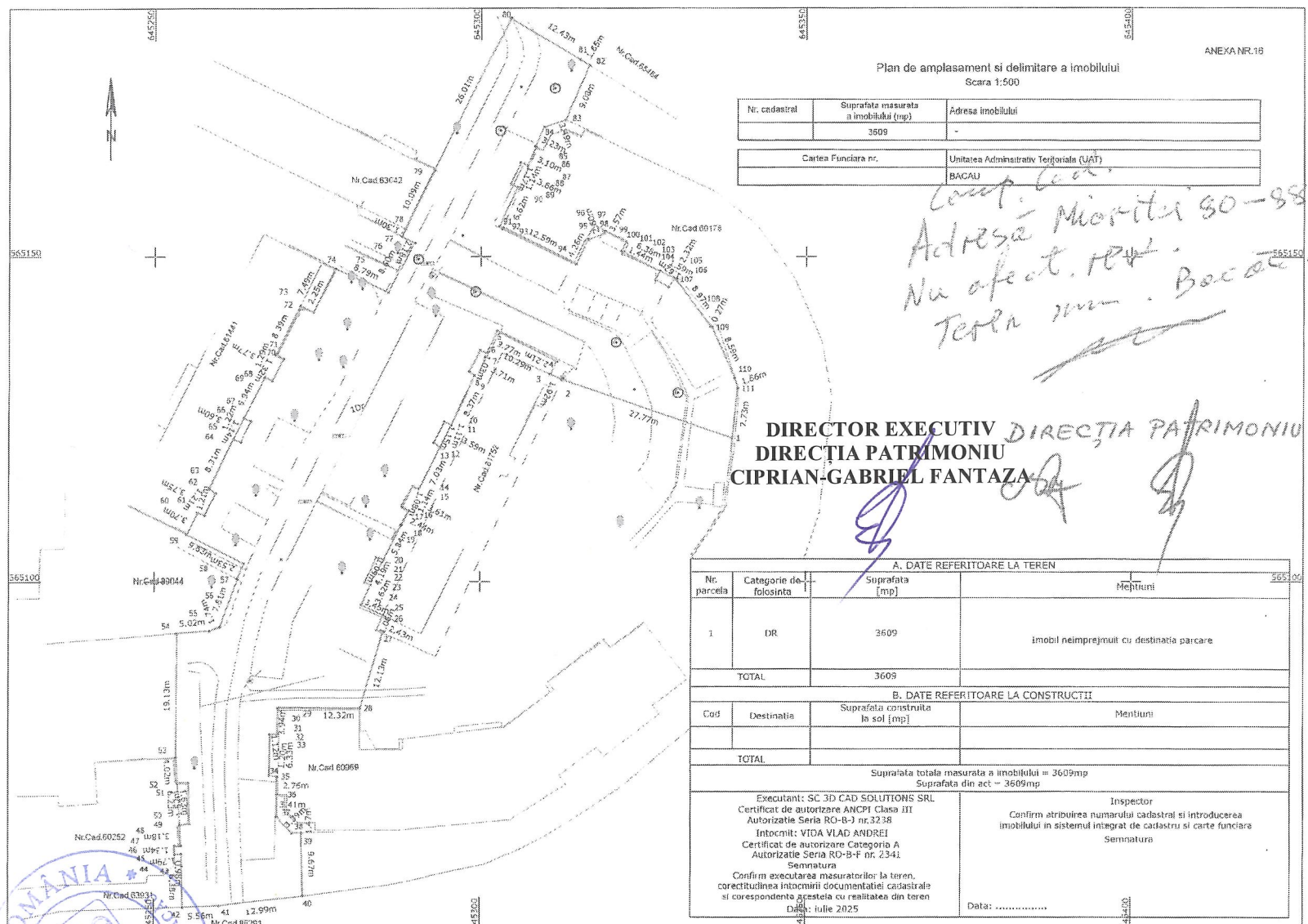
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 6250 mp
Suprafata din act = 6258 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCP Clasa III Autorizatie Seria RO-B-J nr. 3238 Intocmit: VIDA VLAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizatie Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: iulie 2025	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura Data:
---	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR. 18

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2960	
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BACAU	

DIRECȚIA PATRIMONIU
*Comp. Local
Teren mun. Bacău
nu este t. o. s. o.*

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	DR	2960	Imobil neîmprejmuit cu destinația parcare
TOTAL		2960	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2960 mp
Suprafata din act = 2960 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCP Clasa III Autorizatie Seria RO-B-J nr. 3238 Intocmit: VIDA VIAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizatie Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: Iulie 2025	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura Data:
---	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR.10

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3091	-

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BACĂU

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIUL
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

*Comp. cad.
Terit. mun. Bacău
Na obiect. rev.*

DIRECȚIA PATRIMONIUL

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcella	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	DR	3091	Imobil neîmprejmuit cu destinația parcare
TOTAL		3091	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3091 mp
Suprafața din act = 3091 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANPFI Clasa III Autorizație Seria RO-B-3 nr.3238 Intocmit: VIDA VLAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizație Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: IULIE 2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura Data:
---	--

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:600

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1989	-

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BACAU

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

*Comp. Cod.
Teren mun. Bacău
nu afect rev.*

DIRECȚIA PATRIMONIU

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mentuni
1	DR	1989	Imobil neîmprejmuit cu destinația parcare
TOTAL		1989	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafața construită în sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1989 mp
Suprafața din act = 1989 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCP Clasa III Autorizație Seria RO-B-I nr.3238 Intocmit: VIDA VLAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizație Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: IULIE 2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura Data:
--	--



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU ROPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

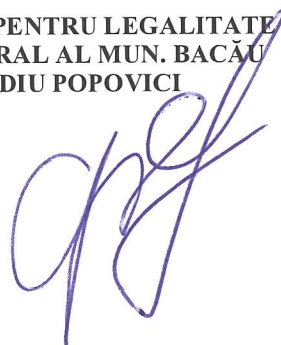
ANEXA NR. 13
LA HOTĂRÂREA NR. 376 DIN 11.09.2025

**Suprafețele reale găsite la măsurători a unor bunuri aflate în domeniul public
al Municipiului Bacău**

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT**



Tabel cu suprafețele reale găsite la măsurători a unor bunuri aflate în domeniul public al municipiului Bacău

Nr. Crt.	Denumirea bunului/adresă	Suprafețele înregistrate în domeniul public	Suprafețele rezultate ca urmare a noilor măsurători topografice în teren	Situația juridică actuală
1	Parcare autoturisme str. 9 Mai - Piața Centrală	S = 2590 mp	<i>S = 2547 mp</i>	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL 22/2018
2	Parcare autoturisme Alea Ghiocilor - Bazin înot	S = 2436 mp	<i>S = 2960 mp</i>	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL 22/2018
3	Parcare autoturisme în fața Stadionului Municipal	S = 3291 mp	<i>S = 3501 mp</i>	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL 22/2018
4	Parcare autoturisme str. I. S. Sturza	S = 150 mp	<i>S = 383 mp</i>	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL 22/2018
5	Teren, str. Războieni nr. 22	S = 635 mp	<i>S = 565 mp.</i>	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL 293/2023

DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN – GABRIEL FANTAZA

Compartiment Evidență și
Inventar Domeniul Public și Privat
Ec. Popa Mircea

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2547	-

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
	BACĂU

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

*Comp. cad.
Teren mun. Bacău
CF 6145
Revenirea terenului din
fost rezervație*

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	2547	Imobil neîmprejmuit cu destinația parcare
TOTAL		2547	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2547 mp
Suprafața din act = 2547 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCP Clasa III Autorizație Seria RO-B-J nr.3238 Intocmit: VIDA VLAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizație Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: IULIE 2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura Data:
--	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAȚ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3501	-

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
	BACĂU

DIRECȚIA PATRIMONIU
Comp. Loc. A fost cf 14320 Acum s-a introdus toată suprafața la parcare. Teren, mun. Bacău Nu este rev.

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA**

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcea	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mentii
1	DR	3501	Imobil neîmprejmuit cu destinația parcare
TOTAL		3501	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3501 mp
Suprafața din act = 3501 mp

Executant: SC 3D CAD SOLUTIONS SRL Certificat de autorizare ANCP Clasa III Autorizație Seria RO-B-J nr. 3238 Intocmit: VIDA VLAD ANDREI Certificat de autorizare Categoria A Autorizație Seria RO-B-F nr. 2341 Semnatura Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: IULIE 2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura Data:
---	--

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN IGNAT**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ
NICU-CODRIN IGNAŢ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 18
LA HOTĂRÂREA NR. 376 DIN 11.09.2025

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU
CIPRIAN-GABRIEL FANTAZA

Sistem de proiectie: Y, Y STEREO 70
Sistem de referință alimetric: Marea Neagră

DIRECȚIA PATRIMONIU

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
26	564527.139	646516.109
27	564535.470	646514.570
28	564538.495	646504.695
25	564537.901	646501.847
2	564530.933	646500.333
3	564529.524	646503.012
4	564531.232	646503.927
5	564526.993	646511.810
6	564525.343	646510.906
7	564523.906	646513.618
8	564504.000	646518.012
9	564501.482	646516.335
10	564500.271	646518.283
11	564492.842	646513.703
12	564494.009	646511.719
13	564491.765	646510.399
14	564492.181	646509.824
15	564488.174	646492.788
16	564496.432	646478.995
17	564510.689	646475.366
18	564520.150	646481.398
19	564521.233	646479.369
1	564526.936	646482.918
22	564525.418	646476.798
21	564527.139	646476.289
20	564526.618	646474.583
38	564522.660	646474.840
37	564510.620	646475.925
36	564494.371	646474.473
35	564483.131	646469.915
34	564489.130	646505.510
33	564488.839	646505.784
32	564490.387	646511.942
31	564489.533	646513.485
30	564485.467	646514.451
29	564488.484	646525.257

LEGENDA:

- limita imobilului cu nr.cad. 74047, situat în Mun. Bacău, str. Razboieni, nr 22, în suprafața de 1382 m.p., identificat pe punctele de contur 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19;
- limita imobilului ce face obiectul H.C.L. 293/31.07.2023, cu suprafața diminuată de la 635 m.p. la 565 m.p., din cauza datorată eliminării suprapunerii cu imobilul cu nr.cad. 60378.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICU-CODRIN-IGNAT

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiză tehnică solicitată
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. Bacău, str. Miron Costin nr.3, sc.D, ap.63, tel fax:0234 524585, e-mail:geopoint2004@yahoo.com, CUI:18561316, J04/1193/2004				Beneficiar: Municipiul Bacău Amplasament: Mun. Bacău, str. Razboieni, nr.22 Jud. Bacău - IE 74047
SPECIFICATIL	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	Titlu proiect :
Proiectat	ing. Emil-Mihaila IGNAT		1:500	Studiu topografic
Desenat	ing. Daniela CALIN			
Verificat	ing. Lucian DRAGOMIRESCU		Data anului 2025	Titlu plansa: Plan topografic

Executanți:
SC GEO POINT EXPERT SRL
Certificat de autorizare seria RO-B-J Nr.2994
PF Autorizată
ing. Lucian Dragomirescu
Certificat de autorizare seria RO-B-F Nr.2454

Lucian ANCPA A, B, 2454
Dragomirescu 2025.09.01
09:44:54 +03:00